

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000243 от 09.02.2021

**Корпус №2 (2 этап строительства) Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул.8 Марта в городе Пензе**

**Дата первичного размещения: 18.09.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ "Термодом"</b>                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>440513</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская область</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радужная</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>32</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн, вт, ср, чт, пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(841)237-25-82</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sale@termodom-pnz.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.termodom-pnz.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Рафик</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5838041075</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ПКФ "Термодом"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838041075</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501274</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.12.2002</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Рафик</b>   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>008-870-749 76</b> |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583402131300</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:   |
|   | 3.4.2   | Имя:   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                          |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 3 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7       |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-1"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005271</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>120580000372</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Термодом-Трейд"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002577</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000841</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Микрокредитная компания "Вера в капитал"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5809902940</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809001250</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «ТермодомРиелт»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003115</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835060270</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Теплый дом"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834016800</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501318</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Спутник»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902063</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000655</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Пензенское управление строительства»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834032094</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055802036950</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба Технического Заказчика «Аргос»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004609</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013143</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания «Добрый дом»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003193</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835062942</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания города «Спутник»</b>  |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834045720</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095834000932</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>    |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-инвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838045094</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075838000391</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 5</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ИнТЭкс»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004670</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835017378</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b>    |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835035718</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035802502372</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания «Новое время»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000072</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011622</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мойавто»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003771</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835009096</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Спектр-Строй»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829901888</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000193</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительная Компания Опора»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004782</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835004694</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Бочка»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836602279</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801358769</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СК Термодом»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004599</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013132</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Созвездие»</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004207</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004915</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройкапитал»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5826006679</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155826000098</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Профи»</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004214</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004926</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парк Рояль"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005289</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000361</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Оптима»</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004239</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004948</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлла-3"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005360</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001197</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стандартстрой»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013984</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835009479</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Земстрой»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838006384</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125838000089</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термодом-Строй»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004221</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004937</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-новин"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005176</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016233</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термоколор»</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834120537</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835003397</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-групп"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005183</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016244</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управление Механизации и автотранспорта»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902095</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000864</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-2"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005352</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001186</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СтройМашКапитал»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013215</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835019249</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Созвездие 2"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005948</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800000459</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Парк Спутника»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002601</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000929</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Ньютон"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005313</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000658</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термодом-Гарант»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000058</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011590</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мелисса Бриз»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002859</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835052745</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001»</b>                                 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835037909</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801223524</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Светлая</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>4-х секционный жилой дом переменной этажности №52 (стр.) с крышной котельной и с встроенно-пристроенными объектами обслуживания в уровне первого и цокольного этажей в жилой застройке мкр №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b> |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.03.2019</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-6-2019</b>  |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Фонтанная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>3-х секционный жилой дом переменной этажности №63 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.05.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Светлая</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>5-ти секционный жилой дом переменной этажности №67 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-9-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Мордовия</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Саранск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кочкуровская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 11</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап1)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.05.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13-ру 13301000-56-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа Саранск</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Мордовия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Саранск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кочкуровская</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.06.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13-гн 13301000-69-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа Саранск</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Мордовия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Саранск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Пр-кт</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Российской Армии</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2/3</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г.Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды". Жилой дом №2. Корпус Б. 14 этажей</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.06.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13-ru 13301000-68-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа Саранск</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Светлая</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 15</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>5-ти секционный жилой дом переменной этажности №68 (стр.) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.10.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-23-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Фонтанная</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Радужные дворы"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>5-ти секционный жилой дом переменной этажности №72 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области (1 и 2 этапы)</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.01.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-4-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>8 Марта</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31; Корпус: 2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "8 Марта"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания 1-й этап строительства - корпус №6</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.12.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-062-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Пензы</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>48 061,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 776 313,00 тыс. руб.</b>                                    |
|   | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 483 675,00 тыс. руб.</b>                                     |



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:  |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>8 Марта</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>31</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 812,4 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>сборно-монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 565,28 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 053,12 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 618,40 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПензТИСИЗ</b>        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836609450</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Баляба</b>                          |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Евгений</b>                             |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валерьевич</b>       |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>583604855016</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.08.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-1-1-3-099-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5836013153</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "8 Марта" (ЖК "8Марта") Строительного холдинга "Термодом"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК ТЕРМОДОМ"</b>  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5829004599</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-043-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.02.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.06.2019</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Пензы</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.03.2019</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.04.2019</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br>-  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br>-   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:4003001:433</b>   |



|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 221,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>20</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Малые архитектурные формы расположены на игровых площадках с покрытием из спецсмеси</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки предусмотрены согласно утвержденному проекту планировки квартала по ул. 8 Марта-Малая Бугровка» для всего квартала и размещены с учетом нормативных расстояний от окон здания</b> |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>15</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На территории жилого дома предусмотрено размещение МАФ в виде скамеек, урн, столиков со скамьями, оборудования площадок</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено устройство площадки для сбора твердых бытовых отходов с установкой двух мусорных баков</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для озеленения территории предусматривается посадка деревьев и кустарников породами, наиболее приспособленными к почвенно-климатическим условиям данной территории</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрено устройство пандуса оборудованного поручнями , запроектирован тротуар шириной не менее 2 метров, в местах пересечения тротуара с проезжей частью предусмотрены съезды с притопленным бордюрным камнем, продольный уклон по пути движения МГН не превышает 5%, поперечный 2%, на открытой автостоянке предусмотрено парковочное место для транспорта инвалидов</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение запроектировано согласно технических условий (ТУ № 4/362 от 05.02.2014 АО "Пензенская горэлектросеть") в границах застраиваемого участка: подъезды и подходы к зданиям, площадки и территории участка. Наружное освещение предусмотрено светильниками на металлических опорах</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрена установка скамеек и урн</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>80 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b>  |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>  |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2019</b>  |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>310/к</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>450 156,10 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA052/01-013/0016-2019</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 271,20 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA052/01-013/0016-2019</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 271,20 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>361/11-04</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.04.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.06.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>310/В</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>453 284,90 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензенская горэлектросеть"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836601606</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2014</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4/362</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>714 050,95 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Пензалифт"</b>                         |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5834000504</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b> |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>100</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>67</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>63</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.86                | 3                 | 47.02                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.96                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.14                | 1                 | 19.60                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.96                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 85.61                | 3                 | 47.75                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 84.86                | 3                 | 47.02                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 53.96                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 43.14                | 1                 | 19.60                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 53.96                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 85.61                | 3                 | 47.75                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 84.86                | 3                 | 47.02                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.96                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.14                | 1                 | 19.60                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 53.96                | 2                 | 27.88                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 85.61                | 3                 | 47.75                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1              | 85.65                | 3                 | 47.35                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.77                | 2                 | 28.57                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1              | 44.85                | 1                 | 20.40                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 54.76                | 2                 | 28.57                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 87.22                | 3                 | 48.63                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1              | 85.65                | 3                 | 47.35                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1              | 54.79                | 2                 | 28.57                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1              | 45.67                | 1                 | 20.40                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 6                 | 1              | 56.05                | 2                 | 28.57                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 87.24                | 3                 | 48.63                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 7                 | 1              | 85.65                | 3                 | 47.35                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 7                 | 1              | 54.79                | 2                 | 28.57                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 7  | 1 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 | 56.05 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 | 54.79 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 | 56.05 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 | 54.79 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 | 56.05 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 87.21 | 3 | 48.34 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 56.54 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 57.66 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 89.53 | 3 | 50.16 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 87.21 | 3 | 48.34 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 56.54 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 57.66 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 89.53 | 3 | 50.16 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2  | 2 | 85.61 | 3 | 47.75 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2  | 2 | 53.96 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 2  | 2 | 43.14 | 1 | 19.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 2  | 2 | 53.96 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2  | 2 | 84.86 | 3 | 47.02 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3  | 2 | 85.61 | 3 | 47.75 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 3  | 2 | 53.96 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 3  | 2 | 43.14 | 1 | 19.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3  | 2 | 53.96 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3  | 2 | 84.86 | 3 | 47.02 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4  | 2 | 85.61 | 3 | 47.75 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4  | 2 | 53.96 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4  | 2 | 43.14 | 1 | 19.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4  | 2 | 53.96 | 2 | 27.88 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4  | 2 | 84.86 | 3 | 47.02 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5  | 2 | 87.22 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5  | 2 | 54.77 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5  | 2 | 44.85 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5  | 2 | 54.76 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5  | 2 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 6  | 2 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 6  | 2 | 56.07 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 6  | 2 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 6  | 2 | 54.76 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 6  | 2 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 7  | 2 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 7  | 2 | 56.07 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 7  | 2 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 7  | 2 | 54.76 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 7  | 2 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 8  | 2 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8  | 2 | 56.07 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8  | 2 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8  | 2 | 54.76 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8  | 2 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9  | 2 | 87.24 | 3 | 48.63 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9  | 2 | 56.07 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9  | 2 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9  | 2 | 54.76 | 2 | 28.57 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 9  | 2 | 85.65 | 3 | 47.35 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 10 | 2 | 89.53 | 3 | 50.16 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 10 | 2 | 57.69 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 10 | 2 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 10 | 2 | 56.51 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 10 | 2 | 87.21 | 3 | 48.34 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 11 | 2 | 89.53 | 3 | 50.16 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 11 | 2 | 57.69 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 11 | 2 | 45.67 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 11 | 2 | 56.51 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 2 | 87.21 | 3 | 48.34 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения      |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                 | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 0                 | 1              | 713.23         | Площадь вспомогательного использования | 713.23         | 2.30                |
| 2              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 1                          | 13.75          |                     |
| 3              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 2                          | 13.75          |                     |
| 4              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 3                          | 13.75          |                     |
| 5              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 4                          | 13.75          |                     |
| 6              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 5                          | 13.75          |                     |
| 7              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 6                          | 13.75          |                     |
| 8              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 7                          | 13.75          |                     |
| 9              | Машино-место      | 0                 | 1              | 13.75          | Машиноместо 8                          | 13.75          |                     |



|    |                   |   |   |        |  |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|--|--------|------|
| 10 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 9                          | 13.75  |      |
| 11 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 10                         | 13.75  |      |
| 12 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 11                         | 13.75  |      |
| 13 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 12                         | 13.75  |      |
| 14 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 13                         | 13.75  |      |
| 15 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 14                         | 13.75  |      |
| 16 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 15                         | 13.75  |      |
| 17 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 16                         | 13.75  |      |
| 18 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 17                         | 13.75  |      |
| 19 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 18                         | 13.75  |      |
| 20 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 19                         | 13.75  |      |
| 21 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 20                         | 13.75  |      |
| 22 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 21                         | 13.75  |      |
| 23 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 22                         | 13.75  |      |
| 24 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 23                         | 13.75  |      |
| 25 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 24                         | 13.75  |      |
| 26 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 25                         | 13.75  |      |
| 27 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 26                         | 13.75  |      |
| 28 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 27                         | 13.75  |      |
| 29 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 28                         | 13.75  |      |
| 30 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 29                         | 13.75  |      |
| 31 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 30                         | 13.75  |      |
| 32 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 31                         | 13.75  |      |
| 33 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 32                         | 13.75  |      |
| 34 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 33                         | 13.75  |      |
| 35 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 34                         | 13.75  |      |
| 36 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 35                         | 13.75  |      |
| 37 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 36                         | 13.75  |      |
| 38 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 37                         | 13.75  |      |
| 39 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 38                         | 13.75  |      |
| 40 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 509.27 | Площадь вспомогательного использования | 509.27 | 2.30 |
| 41 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 39                         | 13.75  |      |
| 42 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 40                         | 13.75  |      |
| 43 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 41                         | 13.75  |      |
| 44 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 42                         | 13.75  |      |
| 45 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 43                         | 13.75  |      |
| 46 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 44                         | 13.75  |      |
| 47 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 45                         | 13.75  |      |
| 48 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 46                         | 13.75  |      |
| 49 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 47                         | 13.75  |      |
| 50 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 48                         | 13.75  |      |
| 51 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 49                         | 13.75  |      |
| 52 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 50                         | 13.75  |      |

|    |                   |   |   |        |                               |       |      |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------------------|-------|------|
| 53 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 51                | 13.75 |      |
| 54 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 52                | 13.75 |      |
| 55 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.75  | Машиноместо 53                | 13.75 |      |
| 56 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 54                | 13.25 |      |
| 57 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 55                | 13.25 |      |
| 58 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 56                | 13.25 |      |
| 59 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 57                | 13.25 |      |
| 60 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 58                | 13.25 |      |
| 61 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 59                | 13.25 |      |
| 62 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 60                | 13.25 |      |
| 63 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 61                | 13.25 |      |
| 64 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 62                | 13.25 |      |
| 65 | Машино-место      | 0 | 1 | 13.25  | Машиноместо 63                | 13.25 |      |
| 66 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 488.30 | Тамбур                        | 12.46 | 4.20 |
|    |                   |   |   |        | Вестибюль                     | 27.95 |      |
|    |                   |   |   |        | Коината приема пищи           | 8.84  |      |
|    |                   |   |   |        | Галантерея                    | 92.80 |      |
|    |                   |   |   |        | Комната подготовки товара     | 18.95 |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая                      | 30.45 |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3.89  |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор                       | 84.98 |      |
|    |                   |   |   |        | Санитарный узел               | 3.00  |      |
|    |                   |   |   |        | Кабинет бухгалтера            | 12.50 |      |
|    |                   |   |   |        | Кабинет директора             | 15.42 |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб персонала            | 5.65  |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб верхней одежды       | 3.66  |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                        | 3.52  |      |
|    |                   |   |   |        | Киоск цветов                  | 15.09 |      |
|    |                   |   |   |        | Подсобное помещение           | 7.68  |      |
|    |                   |   |   |        | Подсобное помещение           | 40.37 |      |
|    |                   |   |   |        | Салон штор                    | 81.91 |      |
|    |                   |   |   |        | Комната подготовки товара     | 19.18 |      |
| 67 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 481.07 | Тамбур                        | 12.46 | 4.20 |
|    |                   |   |   |        | Вестибюль                     | 27.95 |      |
|    |                   |   |   |        | Киоск печатной продукции      | 24.64 |      |
|    |                   |   |   |        | Художественный салон          | 92.07 |      |
|    |                   |   |   |        | Комната подготовки товара     | 19.29 |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая                      | 31.60 |      |
|    |                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.94  |      |
|    |                   |   |   |        | Коридор                       | 83.53 |      |
|    |                   |   |   |        | Санитарный узел               | 3.47  |      |
|    |                   |   |   |        | Кабинет                       | 15.02 |      |
|    |                   |   |   |        | Гардероб верхней одежды       | 3.66  |      |

|  |  |  |  |                           |       |  |
|--|--|--|--|---------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Тамбур                    | 3.52  |  |
|  |  |  |  | Гардероб персонала        | 6.34  |  |
|  |  |  |  | Комната приема пищи       | 12.24 |  |
|  |  |  |  | Салон сотовой связи       | 92.60 |  |
|  |  |  |  | Кладовая                  | 30.45 |  |
|  |  |  |  | Комната подготовки товара | 19.29 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Вахта  | подвал                                | общественное         | 5.3            |
| 2     | Санитарный узел                                    | подвал                                | общественное         | 2.2            |
| 3     | Тамбур-шлюз  | подвал                                | общественное         | 2.61           |
| 4     | Лестничная клетка                                  | подвал                                | общественное         | 10.88          |
| 5     | Тамбур-шлюз  | подвал                                | общественное         | 15.87          |
| 6     | Коридор  | подвал                                | общественное         | 9.82           |
| 7     | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | подвал                                | общественное         | 2.76           |
| 8     | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | подвал                                | общественное         | 8.53           |
| 9     | Техническое помещение                              | подвал                                | техническое          | 64.15          |
| 10    | Техническое помещение                              | подвал                                | техническое          | 231.21         |
| 11    | Техническое помещение                              | подвал                                | техническое          | 284.88         |
| 12    | ТП 2 (тепловой пункт секционный)                   | подвал                                | техническое          | 21.95          |
| 13    | Лестничная клетка                                  | подвал                                | техническое          | 10.88          |
| 14    | ИТП  | подвал                                | техническое          | 47.86          |
| 15    | Насосная   | подвал                                | техническое          | 38.94          |
| 16    | ТП 1 (тепловой пункт секционный)                   | подвал                                | техническое          | 9.52           |
| 17    | Технический коридор для прокладки коммуникаций     | подвал                                | техническое          | 21.76          |
| 18    | Электрощитовая                                     | подвал                                | техническое          | 8.71           |
| 19    | Коридор  | подвал                                | техническое          | 2.96           |
| 20    | Насосная   | подвал                                | техническое          | 13.97          |
| 21    | Тамбур   | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 3.03           |
| 22    | Тамбур   | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 5.51           |
| 23    | Кладовая уборочного инвентаря                      | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 1.06           |
| 24    | Лестничная клетка                                  | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 14.9           |
| 25    | Лифтовой холл                                      | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 9.63           |
| 26    | Вестибюль  | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 13.21          |
| 27    | Комната консьержа                                  | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 4.92           |
| 28    | Санузел  | 1 этаж 1 подъезд                      | общественное         | 3              |
| 29    | Тамбур   | 1 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 3.03           |
| 30    | Тамбур   | 1 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 5.51           |
| 31    | Кладовая уборочного инвентаря                      | 1 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 1.06           |
| 32    | Лестничная клетка                                  | 1 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 14.9           |
| 33    | Лифтовой холл                                      | 1 этаж 2 подъезд                      | общественное         | 9.63           |

|    |                           |                         |              |       |
|----|---------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 34 | Вестибюль                 | 1 этаж 2 подъезд        | общественное | 13.21 |
| 35 | Комната консьержа         | 1 этаж 2 подъезд        | общественное | 4.92  |
| 36 | Санузел                   | 1 этаж 2 подъезд        | общественное | 3     |
| 37 | Электрощитовая            | 1                       | техническое  | 8.53  |
| 38 | Лестничная клетка         | 1                       | общественное | 10.66 |
| 39 | Лестничная клетка         | 1                       | общественное | 10.66 |
| 40 | Лестничная клетка         | на отм.+3,920 1 подъезд | общественное | 8.15  |
| 41 | Коридор                   | на отм.+3,920 1 подъезд | общественное | 14.94 |
| 42 | Лоджия                    | на отм.+3,920 1 подъезд | общественное | 9.37  |
| 43 | Междуэтажное пространство | на отм.+3,920 1 подъезд | техническое  | 339.3 |
| 44 | Лестничная клетка         | на отм.+3,920 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 45 | Коридор                   | на отм.+3,920 2 подъезд | общественное | 14.94 |
| 46 | Лоджия                    | на отм.+3,920 2 подъезд | общественное | 9.37  |
| 47 | Междуэтажное пространство | на отм.+3,920 2 подъезд | техническое  | 339.3 |
| 48 | Коридор                   | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 49 | Коридор                   | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 12.54 |
| 50 | Коридор                   | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 51 | Лифтовой холл             | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 10.23 |
| 52 | Тамбур                    | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 5.19  |
| 53 | Переходная лоджия         | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 9.17  |
| 54 | Лестничная клетка         | 2 этаж 1 подъезд        | общественное | 8.15  |
| 55 | Коридор                   | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 56 | Коридор                   | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 12.54 |
| 57 | Коридор                   | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 58 | Лифтовой холл             | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 10.23 |
| 59 | Тамбур                    | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 5.19  |
| 60 | Переходная лоджия         | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 9.17  |
| 61 | Лестничная клетка         | 3 этаж 1 подъезд        | общественное | 8.15  |
| 62 | Коридор                   | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 63 | Коридор                   | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 12.54 |
| 64 | Коридор                   | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 65 | Лифтовой холл             | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 10.23 |
| 66 | Тамбур                    | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 5.19  |
| 67 | Переходная лоджия         | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 9.17  |
| 68 | Лестничная клетка         | 4 этаж 1 подъезд        | общественное | 8.15  |
| 69 | Коридор                   | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 70 | Коридор                   | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 12.66 |
| 71 | Коридор                   | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |
| 72 | Лифтовой холл             | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 10.23 |
| 73 | Тамбур                    | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 5.19  |
| 74 | Переходная лоджия         | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 9.17  |
| 75 | Лестничная клетка         | 5 этаж 1 подъезд        | общественное | 8.15  |
| 76 | Коридор                   | 6 этаж 1 подъезд        | общественное | 4.84  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 77  | Коридор           | 6 этаж 1 подъезд  | общественное | 12.66 |
| 78  | Коридор           | 6 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 79  | Лифтовой холл     | 6 этаж 1 подъезд  | общественное | 10.23 |
| 80  | Тамбур            | 6 этаж 1 подъезд  | общественное | 5.19  |
| 81  | Переходная лоджия | 6 этаж 1 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 82  | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 83  | Коридор           | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 84  | Коридор           | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 12.66 |
| 85  | Коридор           | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 86  | Лифтовой холл     | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 10.23 |
| 87  | Тамбур            | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 5.19  |
| 88  | Переходная лоджия | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 89  | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 90  | Коридор           | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 91  | Коридор           | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 12.66 |
| 92  | Коридор           | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 93  | Лифтовой холл     | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 10.23 |
| 94  | Тамбур            | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 5.19  |
| 95  | Переходная лоджия | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 96  | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 97  | Коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 98  | Коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 12.66 |
| 99  | Коридор           | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 100 | Лифтовой холл     | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 10.23 |
| 101 | Тамбур            | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 5.19  |
| 102 | Переходная лоджия | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 103 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 104 | Коридор           | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04  |
| 105 | Коридор           | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 12.36 |
| 106 | Коридор           | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04  |
| 107 | Лифтовой холл     | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 108 | Тамбур            | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19  |
| 109 | Переходная лоджия | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17  |
| 110 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15  |
| 111 | Коридор           | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04  |
| 112 | Коридор           | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 12.36 |
| 113 | Коридор           | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04  |
| 114 | Лифтовой холл     | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 115 | Тамбур            | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19  |
| 116 | Переходная лоджия | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17  |
| 117 | Лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15  |
| 118 | Коридор           | 2 этаж 2 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 119 | Коридор           | 2 этаж 2 подъезд  | общественное | 12.54 |

|     |                   |                  |              |       |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 120 | Коридор           | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 121 | Лифтовой холл     | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 122 | Тамбур            | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 123 | Переходная лоджия | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 124 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 125 | Коридор           | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 126 | Коридор           | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 12.54 |
| 127 | Коридор           | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 128 | Лифтовой холл     | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 129 | Тамбур            | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 130 | Переходная лоджия | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 131 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 132 | Коридор           | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 133 | Коридор           | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 12.54 |
| 134 | Коридор           | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 135 | Лифтовой холл     | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 136 | Тамбур            | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 137 | Переходная лоджия | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 138 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 139 | Коридор           | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 140 | Коридор           | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 141 | Коридор           | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 142 | Лифтовой холл     | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 143 | Тамбур            | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 144 | Переходная лоджия | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 145 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 146 | Коридор           | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 147 | Коридор           | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 148 | Коридор           | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 149 | Лифтовой холл     | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 150 | Тамбур            | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 151 | Переходная лоджия | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 152 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 153 | Коридор           | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 154 | Коридор           | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 155 | Коридор           | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 156 | Лифтовой холл     | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 157 | Тамбур            | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 158 | Переходная лоджия | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 159 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 160 | Коридор           | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |
| 161 | Коридор           | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 162 | Коридор           | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84  |

|     |                     |                   |              |       |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 163 | Лифтовой холл       | 8 этаж 2 подъезд  | общественное | 10.23 |
| 164 | Тамбур              | 8 этаж 2 подъезд  | общественное | 5.19  |
| 165 | Переходная лоджия   | 8 этаж 2 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 166 | Лестничная клетка   | 8 этаж 2 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 167 | Коридор             | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 168 | Коридор             | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 12.66 |
| 169 | Коридор             | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 4.84  |
| 170 | Лифтовой холл       | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 10.23 |
| 171 | Тамбур              | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 5.19  |
| 172 | Переходная лоджия   | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 173 | Лестничная клетка   | 9 этаж 2 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 174 | Коридор             | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04  |
| 175 | Коридор             | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 12.36 |
| 176 | Коридор             | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04  |
| 177 | Лифтовой холл       | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 178 | Тамбур              | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 179 | Переходная лоджия   | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 180 | Лестничная клетка   | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 181 | Коридор             | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04  |
| 182 | Коридор             | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 12.36 |
| 183 | Коридор             | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04  |
| 184 | Лифтовой холл       | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 185 | Тамбур              | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19  |
| 186 | Переходная лоджия   | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 187 | Лестничная клетка   | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15  |
| 188 | Помещение чердака   | чердак 1 подъезд  | общественное | 88.21 |
| 189 | Помещение чердака   | чердак 1 подъезд  | общественное | 51.04 |
| 190 | Помещение чердака   | чердак 1 подъезд  | общественное | 61.4  |
| 191 | Помещение чердака   | чердак 1 подъезд  | общественное | 51.92 |
| 192 | Помещение чердака   | чердак 1 подъезд  | общественное | 90.97 |
| 193 | Коридор             | чердак 1 подъезд  | общественное | 15.95 |
| 194 | Венткамера          | чердак 1 подъезд  | техническое  | 23.58 |
| 195 | Лоджия              | чердак 1 подъезд  | общественное | 9.17  |
| 196 | Лестничная площадка | чердак 1 подъезд  | общественное | 8.15  |
| 197 | Венткамера          | чердак 1 подъезд  | техническое  | 23.29 |
| 198 | Помещение чердака   | чердак 2 подъезд  | общественное | 88.21 |
| 199 | Помещение чердака   | чердак 2 подъезд  | общественное | 51.04 |
| 200 | Помещение чердака   | чердак 2 подъезд  | общественное | 61.4  |
| 201 | Помещение чердака   | чердак 2 подъезд  | общественное | 51.92 |
| 202 | Помещение чердака   | чердак 2 подъезд  | общественное | 90.97 |
| 203 | Коридор             | чердак 2 подъезд  | общественное | 15.95 |
| 204 | Венткамера          | чердак 2 подъезд  | техническое  | 23.58 |
| 205 | Лоджия              | чердак 2 подъезд  | общественное | 9.17  |

|     |                       |                          |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 206 | Лесничная площадка    | чердак 2 подъезд         | общественное | 8.15  |
| 207 | Венткамера            | чердак 2 подъезд         | техническое  | 23.29 |
| 208 | Незадымляемый переход | на отм.+38,680 1 подъезд | общественное | 9.17  |
| 209 | Машинное помещение    | на отм.+38,680 1 подъезд | техническое  | 25.89 |
| 210 | Выход на кровлю       | на отм.+38,680 1 подъезд | общественное | 11    |
| 211 | Незадымляемый переход | на отм.+38,680 2 подъезд | общественное | 9.17  |
| 212 | Машинное помещение    | на отм.+38,680 2 подъезд | техническое  | 25.89 |
| 213 | Выход на кровлю       | на отм.+38,680 2 подъезд | общественное | 11    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение               |
|-------|-----------------------------|--|--------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 2     | Подъезд 2                   | Лифты, 2 шт  | Вертикальный транспорт   |
| 3     | Электрощитовая              | ВРУ 1  | Электроснабжение         |
| 4     | Электрощитовая              | ВРУ 2  | Электроснабжение         |
| 5     | Электрощитовая              | ВРУ 3  | Электроснабжение         |
| 6     | Электрощитовая              | ЩУНО   | Наружное освещение       |
| 7     | Надземная часть             | Система телефонизации                                  | Телефонизация            |
| 8     | Надземная часть             | Система телевидения                                    | Телевидение              |
| 9     | Надземная часть             | Система радиификации                                   | Радиовещание             |
| 10    | Надземная часть             | Система диспетчеризация лифтов                         | Диспетчеризация лифтов   |
| 11    | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 12    | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 13    | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 14    | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление                |
| 15    | Подземная часть             | Система дренажа  | Водоотведение            |
| 16    | Подземная и надземная части | Система вентиляции                                     | Вентиляция               |
| 17    | Техническое подполье        | ИТП-Насосная   | Отопление, водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>383 257 481,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:29:4003001:433</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810448000016890</b><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000635</b><br>БИК:<br><b>045655635</b><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br>КПП:<br><b>583402001</b><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br>ОКПО:<br><b>09237703</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):<br>Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b><br>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b><br>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b><br>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>320 663 620,00 руб.</b><br>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>193 769 029 руб.</b><br>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>126 894 591,00 руб.</b><br>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.06.2023</b> |
|   | 19.6.1.1 |  |
|   | 19.6.1.2 |  |
|   | 19.6.1.3 |  |
|   | 19.6.1.4 |  |
|   | 19.6.1.5 |  |
|   | 19.6.1.6 |  |
|   | 19.6.1.7 |  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>88</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 661,29 м2</b>                                       |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>203,25 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>289 997 521,12 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 146 400 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>614 795 000,00 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.06.2023</b>   |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>58:29:4003001:433</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>414 446 417,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
| 1 | 31.10.2019 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату<br>Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 43767 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1744712 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3183273<br>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма 0 руб. |
| 2 | 18.11.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 614 795 000 руб. 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Договор №1253 оу открытии невозобновляемой кредитной линии от 15.11.2019г. Сумма 614 795 000 руб. Срок до 20.06.2023г.   |
| 3 | 06.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 257786620 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 1 шт, площадь 84,85кв.м., сумма 3 911 340,31 руб.   |
| 4 | 26.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 257397335 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 6 шт, площадь 342,91 кв.м., сумма 16 118 065,44 руб.  |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 5 | 13.01.2020 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий - изменен вид заключения на положительное заключение экспертизы проектной декларации и результатов инженерных изысканий.  |
| 6 | 07.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 226983965 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 8 шт, площадь 402,34 кв.м., сумма 19 140 828,52 руб.  |
| 7 | 12.02.2020 | Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | Добавлены 7 организаций: ООО СЗ "Термодом-новин", ООО СЗ "Термодом-групп", ООО СЗ "Ньютон", ООО СЗ "Новэлла-1", ООО СЗ "Новэлла-2", ООО СЗ "Новэлла-3", ООО СЗ "Парк Рояль"  |
| 8 | 06.03.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 226983965 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 10 шт, площадь 503,30 кв.м., сумма 23 732 132,32руб.  |
| 9 | 30.03.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату<br>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 108761 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1473467 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2814619 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 223406829 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 15 шт, площадь 794,63 кв.м., сумма 37841811,12 руб. |



|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 10 | 30.04.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату<br>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 5504 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1502267 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 2927642 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", Сумма 320663620 руб., остаток 203944449 руб.<br>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 21 шт, площадь 1028,13 кв.м., сумма 48689581,12 руб.   |
| 11 | 08.06.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", Сумма 320663620 руб., остаток 200 682 518 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 26 квартир и 6 машиномест, площадь: 1395,8 кв.м. по квартирам и 67,25 кв.м машиноместа, сумма: 67229911,12 руб. по квартирам и 1600000 руб машиноместа.  |
| 12 | 08.07.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", доступная сумма 193 574 659 руб., остаток 193 574 659 руб., лимит 320 663 620 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 36 квартир и 5 машиномест, площадь: 1832,97 кв.м. по квартирам и 67,25 кв.м машиноместа, сумма: 95272601,12 руб. по квартирам и 2800000 руб машиноместа.   |
| 13 | 04.08.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату<br>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 22 370 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1 944 817 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3 358 296 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России", Сумма 320663620 руб., остаток 174266385 руб.<br>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 38 квартир и 6 машиномест, площадь: 1943 кв.м. по квартирам и 80,5 кв.м машиноместа, сумма: 101214221,12 руб. по квартирам и 3400000 руб машиноместа. |

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 14 | 03.09.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 171 485 863 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 45 квартир и 6 машиномест, площадь: 2368,38 кв.м. по квартирам и 80,5 кв.м машиноместа, сумма: 123465551,12 руб. по квартирам и 3400000 руб машиноместа.  |
| 15 | 08.10.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 154739704 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 62 квартиры и 10 машиномест, площадь: 3542,065 кв.м. по квартирам и 135 кв.м машиноместа, сумма: 181992111,12 руб. по квартирам и 5149800 руб машиноместа.  |
| 16 | 06.11.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату<br>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 48 061 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 48 061 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3 483 675 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320663620 руб., остаток 154 739 704 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 71 квартира и 11 машиномест, площадь: 4255,17 кв.м. по квартирам и 148,25 кв.м машиноместа, сумма: 217944491,12 руб. по квартирам и 5749800 руб машиноместа. |
| 17 | 07.12.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 320 663 620 руб., остаток 136 970 996 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 73 квартиры и 13 машиномест, площадь: 4427,26 кв.м. по квартирам и 175,75 кв.м машиноместа, сумма: 226721091,12 руб. по квартирам и 6949800 руб машиноместа.  |
| 18 | 08.01.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6 О целевом кредите (целевом займе): ПАО "Сбербанк России" , 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 320 663 620 руб., 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 187 588 766 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 133 074 854,00 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 79 квартиры и 14 машиномест, площадь: 4948,89 кв.м. по квартирам и 189,5 кв.м машиноместа, сумма: 253289841,12 руб. по квартирам и 7549800 руб машиноместа.  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 19 | 09.02.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.6 О целевом кредите (целевом займе): ПАО "Сбербанк России" , 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 320 663 620 руб., 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 193769029 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 126894591 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: 88 квартир и 15 машиномест, площадь: 5 661,29 кв.м. по квартирам и 203,25 кв.м машиноместа, сумма: 289 997 521,12 руб. по квартирам и 8146400 руб машиноместа. |
|----|------------|---|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 370281348844966444515421781731293981533

Владелец: ООО ПКФ "ТЕРМОДОМ", Ибрагимов Рафик  
Анверович, Засечное с

Действителен: с 17.12.2020 по 17.12.2021