

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Пензенской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 18.11.2024, поступившего на рассмотрение 18.11.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:	58:29:4003001:1196		
Номер кадастрового квартала:	58:29:4003001		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Пензенская область, город Пенза, улица 8 Марта		
Площадь:	39386 +/- 41		
Кадастровая стоимость, руб.:	161783902.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	58:29:0000000:1054, 58:29:0000000:2212, 58:29:0000000:2281, 58:29:0000000:3511, 58:29:0000000:3517, 58:29:4003001:657, 58:29:4003001:135, 58:29:4003001:796, 58:29:4003001:900, 58:29:4003001:901, 58:29:4003001:902, 58:29:4003001:903, 58:29:4003001:904, 58:29:4003001:905, 58:29:4003001:906, 58:29:4003001:1090, 58:29:4003001:1091, 58:29:4003001:1092, 58:29:4003001:1093, 58:29:4003001:1193		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	58:29:4003001:1190; 58:29:4003001:21; 58:29:4003001:22; 58:29:4003001:41		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Сведения о кадастровом инженере:	Любенко Ольга Николаевна, № 2447, в "Балтийское объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 14860820575, договор на выполнение кадастровых работ от 21.05.2021 № 45Т, дата завершения кадастровых работ: 23.08.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 58:00-6.458 от 15.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П в шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц — полигоны для твердых бытовых отходов, скотобойни, фермы, скотомогильники, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора, рыбные хозяйства., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Пенза, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.02.2020, номер решения: 98-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 58:00-6.460 от 17.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», не относящиеся к инфраструктуре аэропорта, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов, исходя из их радиуса максимального поражения., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Пенза, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.02.2020, номер решения: 98-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 58:00-6.462 от 17.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П на приаэродромной территории действуют ограничения, установленные в отношении каждой подзоны приаэродромной территории аэропорта Пенза., вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Пенза, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.02.2020, номер решения: 98-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 58:00-6.463 от 17.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П в третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории – Федеральным агентством воздушного транспорта. Ограничения высоты размещаемых Проект решения об установлении приаэродромной территории аэродрома Пенза 59 объектов установлены Приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262 "Об утверждении Федеральных</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>авиационных правил "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" (далее – ФАП-262). В третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза установлены следующие ограничения абсолютной высоты размещаемых объектов: В границах внутренней горизонтальной поверхности: 233,99 м; В границах конической поверхности: от 233,99 м до 333,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах внешней горизонтальной поверхности: 333,99 м; В границах первого сектора поверхности захода на посадку для ВПП 11: от 173,22 м до 233,22 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах второго сектора поверхности захода на посадку для ВПП 11: от 233,22 м до 333,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах горизонтального сектора поверхности захода на посадку для ВПП 11: 333,99 м; В границах первого сектора поверхности захода на посадку для ВПП 29: от 183,99 м до 243,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах второго сектора поверхности захода на посадку для ВПП 29: от 243,99 м до 333,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах горизонтального сектора поверхности захода на посадку с для ВПП 29: 333,99 м; В границах переходных поверхностей: от 173,22 м до 233,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах поверхности взлета для ВПП 11: от 184,3 м до 424,3 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах поверхности взлета для ВПП 29: от 173,22 м до 413,22 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Пенза, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.02.2020, номер решения: 98-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 58:00-6.464 от 17.04.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П запрещается размещать объекты, высота которых превышает установленные ограничения. К таким объектам относятся здания, а также движущиеся или стационарные, временные или постоянные объекты, способные вызвать помехи для радиосигналов средств связи, навигации и наблюдения, такие как механизмы, сооружения, используемые для возведения зданий, а также земляные работы и вынутый грунт, деревья и лесные массивы., вид/наименование: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Пензы, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 04.02.2020, номер решения: 98-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		58:29:4003001:ЗУ1	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 1

Всего листов раздела 1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: карта-план в составе землеустроительного дела от 19.09.2014 № б/н выдан: МУП "Объединенная городская служба архитектуры, градостроительства и технической инвентаризации"; иной документ, содержащий описание объекта от 30.12.2008 № 78; постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.10.2020 № 201/20-охр-СП выдан: Средне-Поволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: договор финансовой аренды (лизинга) от 07.12.2011 № 0042-3/3000/1 выдан: ЗАО "Пензенская горэлектросеть"; договор купли-продажи недвижимого имущества, передаваемого в лизинг от 07.12.2011 № 0042-3/3000/2 выдан: ЗАО "Пензенская горэлектросеть"; кадастровый паспорт от



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 1

Всего листов раздела 1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

17.07.2015 № 5800/300/15-186265 выдан: Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Пензенской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 15.03.2024 № 043-охр-СП выдан: Средне-Поволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ охранных зон существующего газопровода низкого давления, протяженностью 698,5 п.м., расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки от 12.11.2015 № 608/ОД выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 15.03.2022 № 81р выдан: Управление градостроительства и архитектуры г. Пензы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 15.03.2022 № 82р выдан: Управление градостроительства и архитектуры г. Пензы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 15.03.2022 № 79р выдан: Управление градостроительства и архитектуры г. Пензы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 17.04.2013 № 435526 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 23.12.2014 № 786353



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
		<p>выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.10.2024; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 20.06.2024 № 370-охр-СП выдан: Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 07.11.2024, Бессрочно; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1196" от 02.11.2024 № 613р выдан: Управление градостроительства и архитектуры города Пензы.</p>	
Получатель выписки:		Яфарова Сафия Рашитовна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:29:4003001:1196-58/073/2024-1 29.08.2024 11:36:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	02.11.2024 13:00:36	
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/072/2024-803	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2024 по 30.10.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АН-1442/8М4-98, выдан 21.10.2024, дата государственной регистрации: 02.11.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/072/2024-804	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	28.10.2024 15:14:10
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/059/2024-800
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2024 по 30.04.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13908/8М4-1К, выдан 15.10.2024, дата государственной регистрации: 28.10.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-801
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	23.10.2024 08:36:37
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/063/2024-798
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2024 по 30.08.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2755/8М5-65, выдан 14.10.2024, дата государственной регистрации: 23.10.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/063/2024-799
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	16.10.2024 13:17:24
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/059/2024-796
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.10.2024 по 31.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13906/8М5-12, выдан 09.10.2024, дата государственной регистрации: 16.10.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-797
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	01.10.2024 17:34:08
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/062/2024-791
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.10.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13899/8М5-64, выдан 18.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.09.2024 13:38:58
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/069/2024-788



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2024 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2797/8М5-9, выдан 13.09.2024, дата государственной регистрации: 19.09.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/069/2024-789
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	13.09.2024 16:07:53
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/059/2024-786
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2792/8М3-44, выдан 12.09.2024, дата государственной регистрации: 13.09.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-787



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	11.09.2024 15:58:33
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/059/2024-784
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13880/8М4-111, выдан 09.09.2024, дата государственной регистрации: 11.09.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-785
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	09.09.2024 08:33:25
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/059/2024-780
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.09.2024 по 30.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ131/8М5-103, выдан 29.08.2024, дата государственной регистрации: 09.09.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-781
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.09.2024 15:51:11
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/069/2024-778
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2024 по 15.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2758/8М4-60, выдан 30.08.2024, дата государственной регистрации: 05.09.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/069/2024-779
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	05.09.2024 14:45:52
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/059/2024-776
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13881/8М4-24, выдан 23.08.2024, дата государственной регистрации: 05.09.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-777
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитари, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-99
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2023 по 30.08.2026 до полного исполнения обязательства
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13734/8М5-74, выдан 05.12.2023 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве № 13734/8М5-74 от 05 декабря 2023, № б/н, выдан 20.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-98



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2023 по 15.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13740/8М3-ММ3, выдан 12.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-589
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.14	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-97
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.12.2023 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита по кредитному договору от 19.12.2023 №74700535
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13726/8М5-69, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2023-591



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-96
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2023 по 20.12.2053
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13750/8М4-88, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/072/2023-594
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-95
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2414/8М4-35, выдан 21.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-599
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-94
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13751/8М5-106, выдан 20.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-601
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-93
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2023 на 168 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13756/8М5-88, выдан 27.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-92
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13749/8М5-73, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2023-607
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.20	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-91
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13716/8М4-40, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-609
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-90
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2023 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2417/8М5-13, выдан 25.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.06.2024 на 120 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13869/8МЗ-37, выдан 21.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-821
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-89
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.01.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2426/8М3-28, выдан 28.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-88
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.01.2024 с 09.01.2024г. до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13728/8м5-19, выдан 19.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/064/2024-617
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.25	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-87
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2420/8М5-32, выдан 22.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-619
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.26	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-86
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 по 28.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13758/8М5-98, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-621
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.27	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-85
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.01.2024 до полного исполнения обязательств по договору
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13761/8М5-20, выдан 27.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-84
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2024 до полного исполнения обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13764/8М4-18к, выдан 09.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-83
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 по истечении 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ245/8М5-14, выдан 28.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.30	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-82
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 до полного исполнения обязательства
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13757/8М5-39, выдан 22.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.31	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-81
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2024 по 28.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13754/8М5-85, выдан 25.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-632  Дополнительное соглашение к договору № 13754/8М5-85 участия в долевом строительстве жилого дома от 25.12.2023, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-707
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.32	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-80
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2416/8М5-97, выдан 28.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.33	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2023 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13648/8М3-46, выдан 05.09.2023  Договор об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01, выдан 26.04.2024  Дополнительное соглашение к Договору об уступке прав (требований) по договорам ипотечного кредитования №177-24/Ц-01 от 26.04.2024 года, № 1, выдан 17.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.34	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-79
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.01.2024 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2439/8М5-76, выдан 10.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.35	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-78
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 по 28.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2431/8МЗ-21ММ, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-642
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.36	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-77
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 по истечении 72 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13763/8МЗ-30, выдан 09.01.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.37	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-76
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13759/8МЗ-мм39, выдан 26.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2024-647
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-75
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2024 по 28.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2432/8МЗ-46к, выдан 29.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-649
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.39	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-74
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2024 по 28.02.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13765/8м5-40, выдан 10.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-651
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.40	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-73
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.01.2024 по 19.01.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ05/8М4-15, выдан 19.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-654
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.41	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-72
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.01.2024 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Абсолютный банк", ИНН: 7736046991
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2445/8М5-68, выдан 25.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-656
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.42	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-71
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2023 25.04.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2101/8МЗ-102, выдан 29.04.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.43	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-70
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2024 140 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, № 13678/8М4-95, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-661
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.44	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "АБСОЛЮТ БАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 7736046991
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2743/8М4-2, выдан 26.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-826
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.45	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-69



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2024 погашается в порядке, установленном правилами предоставления участниками накопительной-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих целевых жилищных займов, а так же погашения целевых жилищных займов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15 мая 2008г. № 370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, № 13678/8М4-95, выдан 11.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-661
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-68
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 на 142 месяца с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2406/8М4-67, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/066/2024-664



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-67
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2024 погашается в порядке, установленном правилами предоставления участниками накопительной-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих целевых жилищных займов, а так же погашения целевых жилищных займов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15 мая 2008г. № 370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2406/8М4-67, выдан 15.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/066/2024-664
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-66
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2024 до полного исполнения
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ14/8М5-21, выдан 02.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-65
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.02.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13777/8МЗ-105К, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-670
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.50	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-64
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 по 09.02.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13781/8М4-49, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-673
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.51	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-63
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2451/8М3-44ММ, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-675
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.52	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-62
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2024 до полного расчета



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2452/8М3-45ММ, выдан 31.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-677
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.53	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-61
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.02.2024 по 15.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13766/8М5-28, выдан 25.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-679
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.54	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-60
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2460/8М5-102, выдан 19.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.55	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-6



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.07.2024 по 31.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13856/8М5-26, выдан 19.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-831
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-59
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13769/8М3-ММ14, выдан 26.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-684



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-58
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13788/8МЗ-17, выдан 13.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-687
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.58	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-57
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13772/8МЗ-ММ38, выдан 26.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-689
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.59	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-56
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13770/8МЗ-ММ36, выдан 26.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-693
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.60	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-55
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.02.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13771/8МЗ-ММ37, выдан 26.01.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-695
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.61	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-54
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2024 по 31.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13779/8МЗ-ММ48, выдан 01.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.62	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-53
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2024 по 31.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13784/8МЗ-9К, выдан 07.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.63	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-52
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.02.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13783/8МЗ-115, выдан 09.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-701
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.64	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-51
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 по 31.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13778/8М5-38, выдан 01.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.65	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-50
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 по истечении 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2461/8М5-2, выдан 21.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.66	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.07.2024 по 30.07.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13870/8м5-79, выдан 10.07.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-833
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.67	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-49
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2024 Срок кредита 240 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2462/8М5-93, выдан 21.02.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.68	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-48
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.02.2024 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2469/8МЗ-43ММ, выдан 22.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-713
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.69	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-46
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.03.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13792/8МЗ-54К, выдан 15.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/073/2024-723
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.70	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-45
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 348 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2474/8М4-51, выдан 15.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.71	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-44
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.03.2024 на 106 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМСВЯЗЬБАНК", ИНН: 7744000912



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13804/8м4-114, выдан 14.03.2024 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве №13804/8м4-114 от 14 марта 2024 года, выдан 01.10.2024, дата государственной регистрации: 10.10.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-793
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.72	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-43
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2024 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2485/8М3-43, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-731
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.73	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-42
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2024 по 14.03.2044
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Новикомбанк" Акционерное общество, ИНН: 7706196340
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13798/8М4-50, выдан 18.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-733
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.74	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-41



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.03.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13808/8МЗ-ММ41, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-735
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.75	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-40
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 по 19.03.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13799/8м4-55, выдан 19.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-737



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.76	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13874/8М4-112, выдан 18.07.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-835
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.77	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-39
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 по 01.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ28/8М5-8, выдан 29.02.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-739
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.78	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-38
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13800/8м3-мм33, выдан 19.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-741
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.79	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-37
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.03.2024 по 30.08.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2493/8М5-99, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-743
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.80	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-36
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2024 по 15.06.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13802/8м5-92, выдан 11.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/073/2024-745
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.81	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-35
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.03.2024 122 месяца



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13810/8м4-62, выдан 20.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.82	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-34
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ20/8М4-9, выдан 22.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.83	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-33
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2024 по 30.11.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2503/8МЗ-61к, выдан 20.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-754
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.84	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-32
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.03.2024 по 31.12.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13811/8МЗ-109К, выдан 13.03.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-756
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.85	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-31
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2500/8М4-89, выдан 04.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 60 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.86	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-30
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2024 на 259 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2506/8М5-86, выдан 02.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.87	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-3



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2024 на 156 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13875/8М4-42, выдан 25.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.88	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-292
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.03.2023 по 01.04.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2037/8м3-36, выдан 16.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/064/2023-309
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.89	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-291
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.02.2023 по 30.09.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13555/8МЗ-ММ57, выдан 03.02.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.90	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-290



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13561/8М3-113к, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2023-304
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.91	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-29
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (ПАО), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13817/8М4-94, выдан 12.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.92	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-289
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.02.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2029/8МЗ-87, выдан 13.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-294
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.93	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-288



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 65 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.02.2023 по 31.05.2025 до полного исполнения обязательств по договору
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13554/8МЗ-106к, выдан 02.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2023-292
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.94	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-287
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2026/8МЗ-19, выдан 07.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-288  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № Р-Р-2026/8МЗ-19 от 07.02.2023 г., № б/н, выдан 08.02.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 66 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.95	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-286
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13552/8МЗ-61, выдан 06.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-286
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.96	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-285
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2025/8МЗ-50, выдан 06.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2023-284
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.97	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-284
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2023 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 68 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2031/8МЗ-42, выдан 03.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-280
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.98	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-283
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.05.2023 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13582/8МЗ-104, выдан 02.05.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/072/2023-334
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 69 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.99	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-282
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2018/8М3-56, выдан 30.01.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-273
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.100	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-281
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.01.2023 на 288 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 70 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13542/8МЗ-7, выдан 24.01.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-269
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.101	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-280
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.01.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13545/8МЗ-109, выдан 23.01.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-267
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 71 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.102	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.04.2024 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2527/8М5-61, выдан 17.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.103	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-279



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 72 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.01.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13543/8МЗ-3, выдан 18.01.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-265
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.104	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-277
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13537/8МЗ-62, выдан 29.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-258



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 73 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.105	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-276
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.12.2022 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13540/8МЗ-76, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/068/2023-256
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 74 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.106	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-275
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13534/8МЗ-80, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-254
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.107	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-274
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 75 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1997/8м3-113, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-252
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.108	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-273
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.12.2022 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2003/8М3-70, выдан 28.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-250
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 76 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.109	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-272
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.05.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2105/8МЗ-101, выдан 10.05.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-331
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.110	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-271
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2022 на 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 77 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АН-1134/8МЗ-93, выдан 24.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-247
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.111	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-270
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13530/8МЗ-24, выдан 26.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-245
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 78 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.112	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-27
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.04.2024 до полного исполнения обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13818/8м4-27, выдан 17.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.113	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-269



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 79 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13531/8МЗ-35, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-242
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.114	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-268
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АН-1133/8МЗ-100, выдан 23.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-240



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 80 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.115	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-267
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.12.2022 на 60 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1976/8М3-52, выдан 19.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-237
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 81 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.116	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-266
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13524/8МЗ-60, выдан 17.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-235
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.117	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-265
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 82 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1968/8МЗ-65, выдан 14.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-233
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.118	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-264
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2022 на 216 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1974/8МЗ-5, выдан 16.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-231
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 83 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.119	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-263
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.12.2022 по 30.06.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 540B00D8JMF/2, выдан 14.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.120	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-262
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 84 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13564/8МЗ-89, выдан 21.04.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-328
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.121	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-261
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2022 по 30.12.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 540B00D7SMF/2, выдан 14.12.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 85 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.122	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-260
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13519/8МЗ-110, выдан 10.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-224
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.123	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-26
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.04.2024 276 месяцев с даты фактического предоставления кредита



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 86 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13819/8м4-25, выдан 25.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.124	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-259
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13521/8МЗ-49, выдан 10.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-222
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 87 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.125	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-258
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АН-1125/8МЗ-78, выдан 07.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-219
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.126	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-257



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 88 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13518/8МЗ-108, выдан 03.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-217
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.127	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-256
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ78/8МЗ-71, выдан 02.12.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-214



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 89 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.128	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-255
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2022 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1956/8м3-16, выдан 28.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-211
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 90 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.129	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-254
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2022 на 324 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № АН-1120/8МЗ-22, выдан 26.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-КУВД-001/2022-52878143:1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.130	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-253
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 91 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13506/8МЗ-82, выдан 08.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-199
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.131	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-252
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13516/8МЗ-72, выдан 24.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-196
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 92 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
---------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.132	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-251
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1943/8м3-107, выдан 17.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-194
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.133	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-250
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 300 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 93 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13511/8МЗ-41, выдан 03.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-190
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.134	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.05.2024 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ55/8МЗ-98, выдан 27.04.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-778
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 94 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.135	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-249
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ77/8м3-6, выдан 17.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-188
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.136	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-248



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 95 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13512/8МЗ-105, выдан 09.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-186
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.137	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-247
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2022 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13508/8МЗ-1к, выдан 25.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-184



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 96 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.138	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-246
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13517/8МЗ-13, выдан 21.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-174
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 97 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.139	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-245
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.11.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1949/8м3-21, выдан 12.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-166
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.140	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-244
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2022 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 98 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273	
Кадастровый номер:	58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13509/8МЗ-2к, выдан 25.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-164
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.141	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-243
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2022 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13510/8МЗ-30к, выдан 25.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-162
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 99 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.142	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-242
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.11.2022 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13505/8МЗ-27, выдан 28.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-159
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.143	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-241
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2022 на 170 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 100 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, № 13503/8МЗ-11, выдан 28.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-157
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.144	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-240
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2022 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13504/8МЗ-91, выдан 26.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2022-155
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 101 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.145	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-24
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 234 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 13803/8м4-36, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-781
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.146	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-239



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 102 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2022 по 30.04.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13500/8МЗ-7НЕЖ, выдан 11.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-152
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.147	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-238
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2022 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13466/8МЗ-5НЕЖ, выдан 03.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-564 Соглашение о передаче договора, № 5, выдан 08.10.2022



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 103 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.148	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-237
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13494/8МЗ-11НЕЖ, выдан 21.09.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-139
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 104 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.149	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-236
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2022 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13489/8МЗ-63, выдан 14.09.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/065/2022-132
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.150	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-235
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.10.2022 на 310 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 105 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1920/8МЗ-90, выдан 03.10.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-129
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.151	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-234
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2022 по 30.04.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13498/8МЗ-78, выдан 26.09.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/065/2022-126
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 106 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.152	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-233
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.09.2022 по 30.03.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13493/8МЗ-8НЕЖ, выдан 21.09.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-122
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.153	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-232
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2022 на 242 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 107 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1899/8МЗ-44, выдан 14.09.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-120  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № Р-Р-1899/8МЗ-44 от 14.09.2022, выдан 14.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2023-290
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.154	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-231
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.06.2022 288 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1855/8МЗ-86, выдан 15.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-572



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 108 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273	
Кадастровый номер:	58:29:4003001:1196

		Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве №Р-Р-1855/8МЗ-86 от 15.06.2022 г., выдан 04.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2023-573
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.155	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-230
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2022 по 30.01.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13460/8МЗ-63к, выдан 03.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-579
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 109 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.156	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2024 погашается в порядке, установленном правилами предоставления участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих целевых жилищных займов, а так же погашения целевых жилищных займов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15 мая 2008г. № 370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 13803/8м4-36, выдан 09.04.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-781
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.157	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-229



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 110 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2022 на 144 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13456/8МЗ-109, выдан 28.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-581
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.158	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-228
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13472/8МЗ-76, выдан 08.07.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-583



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 111 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.159	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-227
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2022 по 15.06.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом" *ИНН, ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13474/8МЗ-88, выдан 28.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-585  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве №13474/8МЗ-88, выдан 28.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/069/2022-215
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 112 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.160	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-226
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.03.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2040/8МЗ-4, выдан 07.03.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-315
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.161	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-225
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2022 на 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 113 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1874/8МЗ-73, выдан 23.07.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-589  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № Р-Р-1874/8МЗ-73 от 23.07.2022 г., выдан 03.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/071/2023-261  Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве Р-Р-1874/8МЗ-73 от 23.07.2022, № б/н, выдан 05.07.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/067/2024-841
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.162	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-224
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Метан", ИНН: 5835013048  Закрытое акционерное общество "Пензенская горэлектросеть", ИНН: 5836601606
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 114 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	<p>Договор купли-продажи, № 1121/Ю-12, выдан 01.06.2012, номер государственной регистрации: 58-58-38/012/2012-151</p> <p>Постановление Главы администрации города Пензы, № 1462/4, выдан 11.12.2006</p> <p>Договор купли-продажи передачи земельного участка в собственность, № 2892, выдан 14.03.2007</p> <p>Соглашение о перераспределении земельных участков, № 2п/22, выдан 14.01.2022</p>
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.163	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-223
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2015 по 30.03.2018 с 27.05.2015 по 30.03.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома №1 (корп.№1) по ул.8 Марта г.Пензы, № 15557/1МР, выдан 14.05.2015, номер государственной регистрации: 58-58/038-58/038/004/2015-1048/1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 115 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.164	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-222
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2014 по 30.09.2016 с 05.11.2014 по 30.09.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома №1 (корп. №6) по ул. 8 Марта г.Пензы, № 14653/6МР, выдан 27.10.2014, номер государственной регистрации: 58-58-38/004/2014-469
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 116 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.165	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-221
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2020 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 12860/8М1-76, выдан 18.09.2020, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:433-58/059/2020-865
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.166	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-220
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2022 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 117 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13456/8МЗ-110, выдан 03.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-529
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.167	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.05.2024 до полного исполнения обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13833/8МЗ-ММ28, выдан 15.05.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/065/2024-783
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 118 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.168	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-219
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2022 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1854/8МЗ-83, выдан 09.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-531
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.169	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-218
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2022 на 228 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 119 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-1863/8МЗ-39, выдан 08.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-533
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.170	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-217
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2022 120 месяцев с момента фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13478/8МЗ-8, выдан 03.08.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-596
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 120 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.171	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-216
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.03.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13560/8МЗ-15, выдан 02.03.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-312
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.172	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-215



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 121 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.06.2022 по 30.06.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13458/8МЗ-28, выдан 03.06.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1094-58/059/2022-542  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве №13458/8МЗ-28 от 03.06.2022 г, выдан 10.11.2022, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/059/2022-172
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.173	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-214
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.05.2023 на 192 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13581/8МЗ-95, выдан 27.05.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-300



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 122 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.174	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-213
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.06.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13589/8м3-54, выдан 01.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 123 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.175	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-212
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Абсолютный банк", ИНН: 7736046991
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2116/8МЗ-23, выдан 06.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-305
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.176	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-211
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.06.2023 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13593/8МЗ-99, выдан 02.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 124 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.177	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-210
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13591/8М4-81, выдан 07.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-316
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 125 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.178	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.05.2024 до полного расчёта
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13832/8М5-90, выдан 06.05.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/073/2024-785
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.179	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-209
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 126 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2118/8М4-82, выдан 16.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-318
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.180	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-208
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2123/8М4-21, выдан 17.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-320
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 127 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.181	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-207
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13592/8М4-91, выдан 19.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-322
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.182	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-206
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.06.2023 на 180 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 128 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 135294/8М4-85, выдан 20.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-327
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.183	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-205
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2023 по 15.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2122/8М4-123, выдан 06.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 129 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.184	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-204
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2023 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13586/8МЗ-ММ58, выдан 22.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.185	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-203



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 130 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2023 по 15.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2121/8М4-128, выдан 06.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.186	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-202
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.05.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2107/8М3-38, выдан 17.05.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-338  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № Р-Р-2107/8М3-38 от 17 мая 2023 г., выдан 24.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 131 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.187	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-201
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.06.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13601/8М4-16, выдан 29.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-341
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 132 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.188	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-200
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2135/8М4-47, выдан 30.06.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/062/2023-343
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.189	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.05.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 133 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2557/8М4-16кл, выдан 08.05.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-787
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.190	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2024 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2765/8М3-63, выдан 31.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 134 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.191	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-198
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.07.2023 по 30.07.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13604/8М4-2НЕЖ, выдан 29.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.192	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-197
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2023 27.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 135 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13603/8МЗ-ММ69, выдан 27.06.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.193	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-196
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.07.2023 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2145/8М4-76, выдан 06.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-354  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве №Р-Р-2145/8М4-76 от «06» июля 2023 г, выдан 11.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-354
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 136 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.194	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-195
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13607/8МЗ-112к, выдан 05.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-356
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.195	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-194
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2023 на 168 месяцев с даты фактического предоставления кредита



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 137 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ81/8М4-31, выдан 10.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-358
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.196	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-193
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13608/8МЗ-мм53, выдан 05.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-360
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 138 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.197	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-192
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.07.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13605/8М4-39, выдан 10.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/068/2023-362
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.198	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-191



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 139 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.07.2023 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2144/8М4-7, выдан 14.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-366
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.199	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-190
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Абсолют банк, ИНН: 7736046991
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13614/8М4-4НЕЖ, выдан 19.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 140 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.200	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-19
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.05.2024 на 302 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13839/8М5-104, выдан 29.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.201	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-189



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 141 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.07.2023 по 25.03.2027
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеки, № 540F00L5T-001/5, выдан 21.07.2023 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки № 540F00L5T-001/5 от 21 июля 2023 г., № 1, выдан 30.01.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.202	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-188
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13613/8МЗ-66, выдан 21.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-371



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 142 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.203	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-187
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 по 28.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2149/8М4-32, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-374
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 143 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.204	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-186
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2158/8М4-99, выдан 24.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-376
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.205	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-185
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2023 по 21.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 144 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13617/8МЗ-85к, выдан 19.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-378
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.206	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-184
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2023 До полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2149/8М4-32, выдан 12.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-374
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 145 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.207	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-183
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.07.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13610/8МЗ-ММ5, выдан 13.07.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.208	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-182
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.08.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 146 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13615/8М4-116, выдан 29.07.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-386
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.209	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-181
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 по 30.11.2025 до полного исполнения обязательств по договору
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13629/8М4-22, выдан 02.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-390
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 147 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.210	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-180
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.08.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2163/8М4-18, выдан 02.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.211	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-18
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 148 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13838/8М5-27, выдан 31.05.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-798
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.212	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-179
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2023 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13630/8М3-14К, выдан 03.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2023-394
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 149 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.213	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-178
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13631/8м4-72, выдан 07.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-397
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.214	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-177
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2023 до полного расчета



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 150 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13595/8М4-107, выдан 01.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-399
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.215	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-176
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13622/8М4-43, выдан 08.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-401
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 151 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.216	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-175
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 144 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13623/8М4-71, выдан 10.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-405
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.217	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-174



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 152 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13625/8М4-102, выдан 10.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-407
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.218	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-173
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13621/8М4-28, выдан 09.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-409



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 153 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.219	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-172
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.08.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13627/8М4-75, выдан 14.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-411
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 154 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.220	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-171
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.08.2023 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2196/8М4-126, выдан 16.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.221	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-170
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.08.2023 по 30.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 155 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13628/8М4-4К, выдан 01.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-417
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.222	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2598/8М3-1ММ, выдан 29.05.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/073/2024-805
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 156 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.223	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-169
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.08.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13633/8МЗ-48, выдан 08.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-419
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.224	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-168
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 на 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 157 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13639/8М4-70, выдан 22.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-421
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.225	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-167
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.08.2023 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2204/8М4-106, выдан 23.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-423
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 158 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.226	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-166
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.08.2023 на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2205/8М4-63, выдан 28.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.227	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-165



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 159 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.09.2023 на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13643/8М4-61, выдан 01.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-429
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.228	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-164
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.09.2023 по 30.10.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13645/8М4-53, выдан 24.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-432



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 160 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.229	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-163
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 по 28.04.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13659/8МЗ-мм52, выдан 07.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/063/2023-437
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 161 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.230	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-162
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13649/8м3-116, выдан 04.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-440  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 13649/8м3-116 от 04 сентября 2023 г., выдан 12.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.231	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-161
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 по истечении 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 162 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13660/8м3-106, выдан 13.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.232	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-160
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2229/8М4-86, выдан 12.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 163 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.233	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13861/8М4-9К, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-803
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.234	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-159
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 до полного выполнения обязательств по Договору целевого жилищного займа №2307/00475484



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 164 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 13612/8М4-11, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-449
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.235	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-158
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 на 210 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № 13612/8М4-11, выдан 11.08.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-449
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 165 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.236	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-157
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13650/8М4-90, выдан 12.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-446
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.237	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-156



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 166 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 по истечении 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2231/8м3-31, выдан 13.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.238	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-155
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2023 по 25.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13656/8М3-ММ59, выдан 06.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 167 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.239	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-154
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.09.2023 по 25.05.2025 до полного исполнения обязательств по договору
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13655/8МЗ-28К, выдан 06.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-455
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.240	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-153



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 168 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.09.2023 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2234/8М4-8, выдан 14.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.241	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-152
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.09.2023 по 28.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13651/8м4-117, выдан 05.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/073/2023-465
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 169 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.242	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-151
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13661/8МЗ-47, выдан 20.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-467
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.243	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-150



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 170 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.09.2023 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13663/8М4-97, выдан 21.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.244	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2605/8М4-66, выдан 10.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-807
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 171 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.245	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-149
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.09.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13662/8М4-69, выдан 21.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-471
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.246	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-148



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 172 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2264/8М4-26, выдан 29.09.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2023-473
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.247	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-147
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2023 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ167/8М4-127, выдан 03.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 173 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273	
Кадастровый номер:	58:29:4003001:1196
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.248	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 29.08.2024 11:36:35</p> <p>номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/073/2024-146</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 09.10.2023 по истечении 240 месяцев</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2273/8М4-80, выдан 05.10.2023</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.249	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 29.08.2024 11:36:35</p> <p>номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/073/2024-145</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 174 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 по 30.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13673/8М4-33, выдан 02.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-482
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.250	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-144
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2023 по 31.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13677/8М3-59, выдан 04.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 175 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.251	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-143
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2023 на 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13674/8М4-56, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-487
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.252	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-142



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 176 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.10.2023 на 242 месяца с даты предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2271/8М4-58, выдан 12.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.253	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-141
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.10.2023 по 20.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13664/8М4-16К, выдан 20.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 177 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.254	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-140
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2023 до момента полной оплаты
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13679/8М4-10к, выдан 09.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2023-494  Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № 13679/8М4-10к от 09.10.2023 г., выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2024-800
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 178 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.255	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ93/8М4-78, выдан 13.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.256	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-139
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2023 по 30.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Термодом», ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13688/8М4-125, выдан 17.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/064/2023-497



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 179 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.257	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-138
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.11.2023 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13694/8М4-15К, выдан 25.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-499
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 180 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.258	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-137
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 218 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Альфа - Банк", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ185/8МЗ-97, выдан 24.10.2023 Дополнительное соглашение к Договору участия в долевом строительстве № МЦ185/8МЗ-97 от 24 октября 2023г., выдан 30.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.259	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-136
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.11.2023 на 96 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 181 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13693/8М4-101, выдан 30.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.260	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-135
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2023 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13690/8М4-100, выдан 01.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-505
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 182 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.261	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-134
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2023 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13687/8МЗ-68ММ, выдан 13.10.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/063/2023-508
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.262	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-133
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.11.2023 на 360 месяцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 183 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13704/8МЗ-114, выдан 03.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.263	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-132
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2323/8МЗ-75, выдан 10.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-514
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 184 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.264	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-131
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 по 30.06.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 540F00PGP-001/7, выдан 10.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.265	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-130



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 185 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.11.2023 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Банк "Кузнецкий", ИНН: 5836900162
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ194/8М4-37, выдан 09.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-517  Договор залога имущественных прав (прав требования участника долевого строительства), № 005-23ДИГ09/1, выдан 20.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.266	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-13
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.06.2024 по 30.12.2024
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13862/8М4-10К, выдан 05.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-811



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 186 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.267	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-129
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.11.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2327/8М4-3, выдан 13.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 187 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.268	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-128
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13701/8М4-120, выдан 08.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-522
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.269	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-127
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2023 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13710/8М4-38, выдан 14.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2023-525



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 188 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.270	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-126
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.11.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13711/8МЗ-39, выдан 21.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 189 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.271	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-125
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13717/8М5-25, выдан 24.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.272	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-124
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2023 на 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13723/8М5-57, выдан 29.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 190 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.273	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-123
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2367/8МЗ-57, выдан 30.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 191 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.274	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-122
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13707/8МЗ-12, выдан 25.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/069/2023-537
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.275	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-121
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13712/8М4-105, выдан 04.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 192 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.276	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-120
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2023 по 28.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13719/8МЗ-ММ22, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-541
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 193 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.277	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2023 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13559/8МЗ-25, выдан 14.02.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1186-58/062/2023-299  Брачный договор, выдан 19.06.2024 Документ нотариально удостоверен: 19.06.2024 Щебуняев И.Б., нотариус города Пензы 58/62-н/58-2024-1-255
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.278	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-119
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2023 по 28.05.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 194 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13727/8МЗ-3к, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-543
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.279	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-118
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2366/8МЗ-10, выдан 05.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 195 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.280	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-117
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13721/8М5-63, выдан 04.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-547
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.281	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-116



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 196 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 по 04.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13718/8МЗ-ММ7, выдан 23.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-549
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.282	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-115
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 по 30.05.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2388/8МЗ-51, выдан 30.11.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 197 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.283	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-114
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2023 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2382/8М5-49, выдан 05.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
4.284	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-113



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 198 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 по истечении 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13735/8М5-44, выдан 07.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.285	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-112
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13724/8М4-41, выдан 05.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-557
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 199 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.286	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-111
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2023 по 30.11.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13705/8М4-57, выдан 24.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-559
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.287	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-110



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 200 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2368/8М5-52, выдан 05.12.2023 Дополнительное соглашение к договору Договору участия в долевом строительстве № Р-Р-2368/8М5-52 от 05.12.2023 года, выдан 22.10.2024, дата государственной регистрации: 28.10.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1196-58/059/2024-802
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.288	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13855/8М4-17к, выдан 04.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-816



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 201 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.289	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-109
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13731/8М5-10, выдан 09.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 202 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

4.290	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-108
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13733/8МЗ-26, выдан 06.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-566
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.291	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-107
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2023 на 336 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13732/8М5-16, выдан 09.12.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 203 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.292	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-106
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 по 10.12.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13737/8М4-1НЕЖ, выдан 07.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-570
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 204 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.293	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-105
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2379/8М4-5, выдан 11.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-572
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.294	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-104
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.12.2023 на 312 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 205 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЦ224/8М3-86, выдан 29.11.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2023-575
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.295	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-103
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13748/8М5-7, выдан 15.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 206 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.296	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-102
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2023 на 362 месяца с даты предоставления кредита по кредитному договору №1734839-КД-2023 от 14.12.2023г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "РОСБАНК", ИНН: 7730060164
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13736/8М5-50, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2023-581
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.297	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-101
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 по 30.06.2026
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Термодом", ИНН: 5838041075
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 207 раздела 2	Всего листов раздела 2: 209	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13743/8М5-81, выдан 14.12.2023, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/071/2023-583
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.298	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-100
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Сбербанк" ПАО, ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № Р-Р-2401/8М5-15, выдан 15.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 208 раздела 2

Всего листов раздела 2: 209

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.299	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.08.2024 11:36:35
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:1196-58/073/2024-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 13845/8М4-119, выдан 17.06.2024, номер государственной регистрации: 58:29:4003001:1190-58/059/2024-819
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

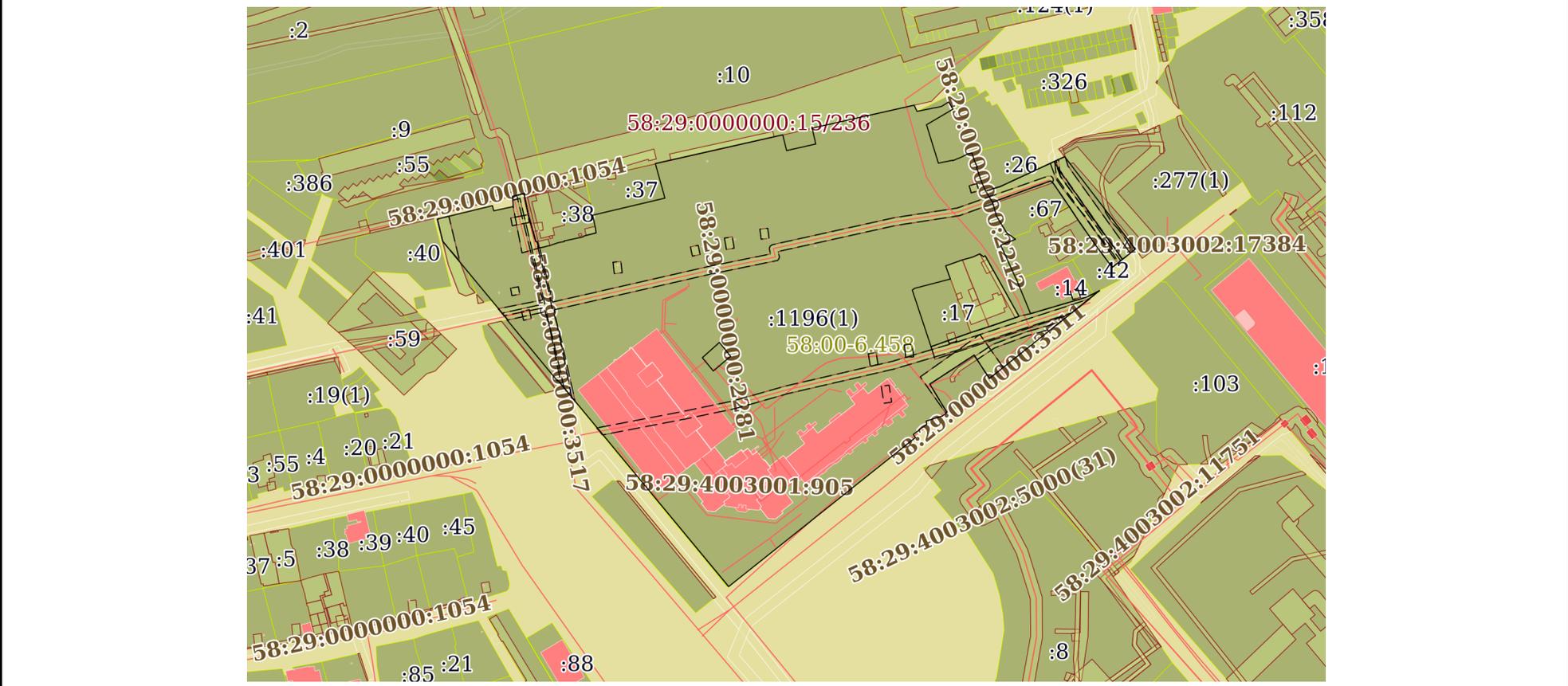
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3      Всего листов раздела 3: 1      Всего разделов: 8      Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	155°33.4`	16.8	данные отсутствуют	58:29:4003001:68	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	154°44.0`	2.76	данные отсутствуют	58:29:4003001:68	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	157°33.2`	18.31	данные отсутствуют	58:29:4003001:14	адрес отсутствует; Пензенская область, г.Пенза, ул.Гастелло, д.1А, кв.1
4	1.1.4	1.1.5	73°34.9`	29.22	данные отсутствуют	58:29:4003001:14	адрес отсутствует; Пензенская область, г.Пенза, ул.Гастелло, д.1А, кв.1
5	1.1.5	1.1.6	65°1.0`	4.21	данные отсутствуют	58:29:4003001:14	адрес отсутствует; Пензенская область, г.Пенза, ул.Гастелло, д.1А, кв.1
6	1.1.6	1.1.7	62°20.8`	3.53	данные отсутствуют	58:29:4003001:42	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	231°24.5`	71.47	данные отсутствуют	58:29:4003001:1099(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	326°52.9`	14.18	данные отсутствуют	58:29:4003001:60(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	236°47.3`	26.89	данные отсутствуют	58:29:4003001:60(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	148°48.1`	16.78	данные отсутствуют	58:29:4003001:60(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	231°22.3`	2.93	данные отсутствуют	58:29:4003001:1098	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	252°40.7`	8.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	169°28.1`	1.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	232°22.2`	8.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	144°6.4`	1.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	231°24.5`	121.25	данные отсутствуют	58:29:4003001:1097	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	320°22.0`	136.26	данные отсутствуют	58:29:4003001:1096	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	163°36.6`	0.35	данные отсутствуют	58:29:4003001:1096	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	186°20.4`	0.18	данные отсутствуют	58:29:4003001:1096	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:	58:29:4003001:1196
--------------------	--------------------

20	1.1.20	1.1.21	189°27.7'	0.12	данные отсутствуют	58:29:4003001:790, 58:29:4003001:1096	адрес отсутствует; данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	320°27.8'	40.18	данные отсутствуют	58:29:4003001:790	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	77°0.3'	0.13	данные отсутствуют	58:29:4003001:790, 58:29:4003001:1095	адрес отсутствует; данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	78°6.7'	0.19	данные отсутствуют	58:29:4003001:1095	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	320°23.9'	12.63	данные отсутствуют	58:29:4003001:1095	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	320°21.5'	18.32	данные отсутствуют	58:29:4003001:792	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	320°22.1'	20.71	данные отсутствуют	58:29:4003001:794	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	346°23.6'	11.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	76°22.1'	28.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	165°36.2'	2.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	77°37.1'	10.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	357°28.3'	5.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	76°17.0'	6.07	данные отсутствуют	58:29:4003001:9	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	174°42.9'	2.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	167°59.5'	8.84	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	164°29.5'	13.13	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	161°12.0'	0.99	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	87°19.0'	0.64	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268	
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273							
Кадастровый номер:				58:29:4003001:1196			
38	1.1.38	1.1.39	165°15.4'	3.34	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	85°21.9'	0.37	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	76°18.1'	5.36	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	71°33.9'	4.84	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	80°11.8'	2.76	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	1°28.1'	0.39	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.45	81°38.0'	1.03	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	77°53.8'	8.63	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 7			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273							
Кадастровый номер:				58:29:4003001:1196			
46	1.1.46	1.1.47	43°38.2'	0.59	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
47	1.1.47	1.1.48	75°51.4'	6.51	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
48	1.1.48	1.1.49	351°52.2'	0.21	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
49	1.1.49	1.1.50	350°12.7'	3.18	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
50	1.1.50	1.1.51	348°20.5'	5.79	данные отсутствуют	58:29:4003001:38	440028, обл. Пензенская, г. Пенза, проезд. Офицерский 4-й, д. 10, кв. 1; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, ул. 8 Марта, д. 37, кв. 1; адрес отсутствует
51	1.1.51	1.1.52	76°41.0'	19.49	данные отсутствуют	58:29:4003001:37	адрес отсутствует; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, проезд. Маресьева, д. 6, пом. 1
52	1.1.52	1.1.53	76°41.5'	18.12	данные отсутствуют	58:29:4003001:37	адрес отсутствует; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, проезд. Маресьева, д. 6, пом. 1
53	1.1.53	1.1.54	344°33.6'	18.22	данные отсутствуют	58:29:4003001:37	адрес отсутствует; 440011, Пензенская обл, г. Пенза, проезд. Маресьева, д. 6, пом. 1
54	1.1.54	1.1.55	77°18.2'	36.12	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	77°16.3'	20.51	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	77°19.4'	9.61	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	166°11.0'	8.25	данные отсутствуют	58:29:4003001:1192	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	77°18.2'	15.15	данные отсутствуют	58:29:4003001:1192	адрес отсутствует
59	1.1.59	1.1.60	347°15.6'	8.25	данные отсутствуют	58:29:4003001:1192	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	77°16.4'	15.07	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5	6	7	8
61	1.1.61	1.1.62	77°16.6`	2.22	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.63	77°19.2`	18.45	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
63	1.1.63	1.1.64	77°19.0`	5.65	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
64	1.1.64	1.1.65	77°17.4`	11.64	данные отсутствуют	58:29:4003001:10	данные отсутствуют
65	1.1.65	1.1.66	154°45.8`	3.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	1.1.66	1.1.67	78°37.7`	12.58	данные отсутствуют	58:29:4003001:36	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	58°24.1`	4.33	данные отсутствуют	58:29:4003001:36	данные отсутствуют
68	1.1.68	1.1.69	148°19.3`	4.27	данные отсутствуют	58:29:4003001:36	данные отсутствуют
69	1.1.69	1.1.70	239°31.6`	15.62	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
70	1.1.70	1.1.71	162°46.4`	20.39	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
71	1.1.71	1.1.72	78°32.2`	7.3	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
72	1.1.72	1.1.73	169°13.0`	0.21	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
73	1.1.73	1.1.74	67°39.9`	4.79	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
74	1.1.74	1.1.75	63°31.7`	2.74	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
75	1.1.75	1.1.76	72°34.1`	3.07	данные отсутствуют	58:29:4003001:28	адрес отсутствует
76	1.1.76	1.1.77	162°22.0`	4.29	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
77	1.1.77	1.1.78	154°28.4`	3.46	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
78	1.1.78	1.1.79	250°49.3`	0.49	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
79	1.1.79	1.1.80	160°37.8`	8.14	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
80	1.1.80	1.1.81	155°54.1`	4.68	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
81	1.1.81	1.1.82	73°3.4`	7.89	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
82	1.1.82	1.1.83	65°5.8`	21.9	данные отсутствуют	58:29:4003001:26	адрес отсутствует
83	1.1.83	1.1.84	65°5.9`	14.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	1.1.84	1.1.85	142°35.8`	59.1	данные отсутствуют	58:29:4003002:277(1)	данные отсутствуют
85	1.1.85	1.1.86	231°56.0`	14.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	1.1.86	1.1.87	323°2.5`	14.25	данные отсутствуют	58:29:4003001:42	адрес отсутствует
87	1.1.87	1.1.88	325°7.4`	15.53	данные отсутствуют	58:29:4003001:68	адрес отсутствует
88	1.1.88	1.1.89	326°42.7`	7.91	данные отсутствуют	58:29:4003001:68	адрес отсутствует
89	1.1.89	1.1.90	325°42.8`	0.53	данные отсутствуют	58:29:4003001:68	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5	6	7	8
90	1.1.90	1.1.91	325°18.3'	0.47	данные отсутствуют	58:29:4003001:67	адрес отсутствует
91	1.1.91	1.1.92	325°38.6'	13.13	данные отсутствуют	58:29:4003001:67	адрес отсутствует
92	1.1.92	1.1.93	315°0.0'	2.06	данные отсутствуют	58:29:4003001:67	адрес отсутствует
93	1.1.93	1.1.94	249°53.6'	31.45	данные отсутствуют	58:29:4003001:67	адрес отсутствует
94	1.1.94	1.1.95	163°44.8'	7.4	данные отсутствуют	58:29:4003001:67	адрес отсутствует
95	1.1.95	1.1.96	148°52.5'	9.73	данные отсутствуют	58:29:4003001:67	адрес отсутствует
96	1.1.96	1.1.97	126°28.1'	5.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	1.1.97	1.1.1	248°4.0'	8.09	данные отсутствуют	58:29:4003001:68	адрес отсутствует
98	1.2.98	1.2.99	254°42.4'	5.31	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
99	1.2.99	1.2.100	250°19.5'	9.06	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
100	1.2.100	1.2.101	160°17.2'	7.09	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
101	1.2.101	1.2.102	255°24.2'	18.85	данные отсутствуют	58:29:4003001:17	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3А, кв. 1; 440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, двлд. 3, кв. 1
102	1.2.102	1.2.103	230°49.6'	1.39	данные отсутствуют	58:29:4003001:17	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3А, кв. 1; 440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, двлд. 3, кв. 1
103	1.2.103	1.2.104	161°38.6'	30.23	данные отсутствуют	58:29:4003001:17	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3А, кв. 1; 440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, двлд. 3, кв. 1
104	1.2.104	1.2.105	70°24.4'	21.41	данные отсутствуют	58:29:4003001:17	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3А, кв. 1; 440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, двлд. 3, кв. 1
105	1.2.105	1.2.106	72°20.8'	9.73	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
106	1.2.106	1.2.107	71°4.1'	12.76	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
107	1.2.107	1.2.108	70°1.9'	3.31	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 7

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5	6	7	8
108	1.2.108	1.2.109	330°48.3`	35.18	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
109	1.2.109	1.2.110	240°6.8`	1	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
110	1.2.110	1.2.111	308°7.8`	2.36	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
111	1.2.111	1.2.98	246°3.1`	4.02	данные отсутствуют	58:29:4003001:16	440011, обл. Пензенская, г. Пенза, ул. Гастелло, д. 3а, кв. 1; адрес отсутствует
112	1.3.112	1.3.113	228°10.2`	11.64	данные отсутствуют	58:29:4003001:1191	адрес отсутствует
113	1.3.113	1.3.114	140°20.2`	8.74	данные отсутствуют	58:29:4003001:1191	адрес отсутствует
114	1.3.114	1.3.115	49°37.2`	11.5	данные отсутствуют	58:29:4003001:1191	адрес отсутствует
115	1.3.115	1.3.112	321°9.1`	9.04	данные отсутствуют	58:29:4003001:1191	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-58, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384562.13	2227852.23	-	0.1
2	384546.84	2227859.18	-	0.1
3	384544.34	2227860.36	-	0.1
4	384527.42	2227867.35	-	0.1
5	384535.68	2227895.38	-	0.1
6	384537.46	2227899.2	-	0.1
7	384539.1	2227902.33	-	0.1
8	384494.52	2227846.47	-	0.1
9	384506.4	2227838.72	-	0.1
10	384491.67	2227816.22	-	0.1
11	384477.32	2227824.91	-	0.1
12	384475.49	2227822.62	-	0.1
13	384472.92	2227814.38	-	0.1
14	384471.36	2227814.67	-	0.1
15	384466.11	2227807.86	-	0.1
16	384464.59	2227808.96	-	0.1
17	384388.96	2227714.19	-	0.1
18	384493.9	2227627.27	-	0.1
19	384493.56	2227627.37	-	0.1
20	384493.38	2227627.35	-	0.1
21	384493.26	2227627.33	-	0.1
22	384524.25	2227601.75	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
23	384524.28	2227601.88	-	0.1
24	384524.32	2227602.07	-	0.1
25	384534.05	2227594.02	-	0.1
26	384548.16	2227582.33	-	0.1
27	384564.11	2227569.12	-	0.1
28	384575.43	2227566.38	-	0.1
29	384582.21	2227594.34	-	0.1
30	384579.6	2227595.01	-	0.1
31	384581.76	2227604.85	-	0.1
32	384586.97	2227604.62	-	0.1
33	384588.41	2227610.52	-	0.1
34	384586.14	2227610.73	-	0.1
35	384577.49	2227612.57	-	0.1
36	384564.84	2227616.08	-	0.1
37	384563.9	2227616.4	-	0.1
38	384563.93	2227617.04	-	0.1
39	384560.7	2227617.89	-	0.1
40	384560.73	2227618.26	-	0.1
41	384562	2227623.47	-	0.1
42	384563.53	2227628.06	-	0.1
43	384564	2227630.78	-	0.1
44	384564.39	2227630.79	-	0.1
45	384564.54	2227631.81	-	0.1
46	384566.35	2227640.25	-	0.1
47	384566.78	2227640.66	-	0.1
48	384568.37	2227646.97	-	0.1
49	384568.58	2227646.94	-	0.1
50	384571.71	2227646.4	-	0.1
51	384577.38	2227645.23	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
52	384581.87	2227664.2	-	0.1
53	384586.04	2227681.83	-	0.1
54	384603.6	2227676.98	-	0.1
55	384611.54	2227712.22	-	0.1
56	384616.06	2227732.23	-	0.1
57	384618.17	2227741.61	-	0.1
58	384610.16	2227743.58	-	0.1
59	384613.49	2227758.36	-	0.1
60	384621.54	2227756.54	-	0.1
61	384624.86	2227771.24	-	0.1
62	384625.35	2227773.41	-	0.1
63	384629.4	2227791.41	-	0.1
64	384630.64	2227796.92	-	0.1
65	384633.2	2227808.27	-	0.1
66	384630.06	2227809.75	-	0.1
67	384632.54	2227822.08	-	0.1
68	384634.81	2227825.77	-	0.1
69	384631.18	2227828.01	-	0.1
70	384623.26	2227814.55	-	0.1
71	384603.78	2227820.59	-	0.1
72	384605.23	2227827.74	-	0.1
73	384605.02	2227827.78	-	0.1
74	384606.84	2227832.21	-	0.1
75	384608.06	2227834.66	-	0.1
76	384608.98	2227837.59	-	0.1
77	384604.89	2227838.89	-	0.1
78	384601.77	2227840.38	-	0.1
79	384601.61	2227839.92	-	0.1
80	384593.93	2227842.62	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
81	384589.66	2227844.53	-	0.1
82	384591.96	2227852.08	-	0.1
83	384601.18	2227871.94	-	0.1
84	384607.08	2227884.65	-	0.1
85	384560.13	2227920.55	-	0.1
86	384550.92	2227908.79	-	0.1
87	384562.31	2227900.22	-	0.1
88	384575.05	2227891.34	-	0.1
89	384581.66	2227887	-	0.1
90	384582.1	2227886.7	-	0.1
91	384582.49	2227886.43	-	0.1
92	384593.33	2227879.02	-	0.1
93	384594.79	2227877.56	-	0.1
94	384583.98	2227848.03	-	0.1
95	384576.88	2227850.1	-	0.1
96	384568.55	2227855.13	-	0.1
97	384565.15	2227859.73	-	0.1
1	384562.13	2227852.23	-	0.1
1	384556.11	2227837.92	-	0.1
2	384557.74	2227841.59	-	0.1
3	384556.28	2227843.45	-	0.1
4	384556.78	2227844.32	-	0.1
5	384526.07	2227861.48	-	0.1
6	384524.94	2227858.37	-	0.1
7	384520.8	2227846.3	-	0.1
8	384517.85	2227837.03	-	0.1
9	384510.67	2227816.86	-	0.1
10	384539.36	2227807.34	-	0.1
11	384540.24	2227808.42	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 268				
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273				
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196		
1	2	3	4	5
12	384544.99	2227826.66	-	0.1
13	384551.66	2227824.27	-	0.1
14	384554.71	2227832.8	-	0.1
1	384556.11	2227837.92	-	0.1
1	384512.84	2227709.5	-	0.1
2	384505.8	2227715.17	-	0.1
3	384498.35	2227706.41	-	0.1
4	384505.08	2227700.83	-	0.1
1	384512.84	2227709.5	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

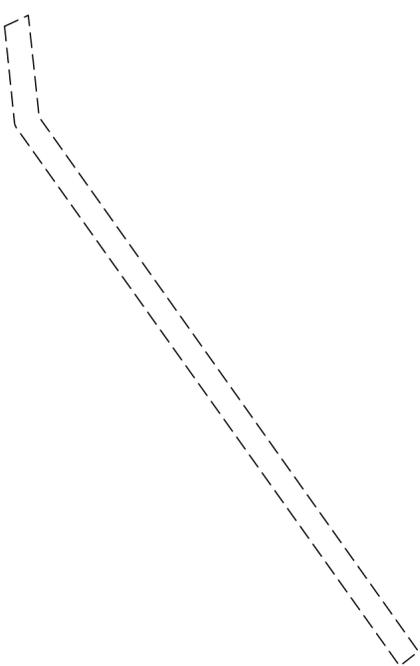
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/1	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

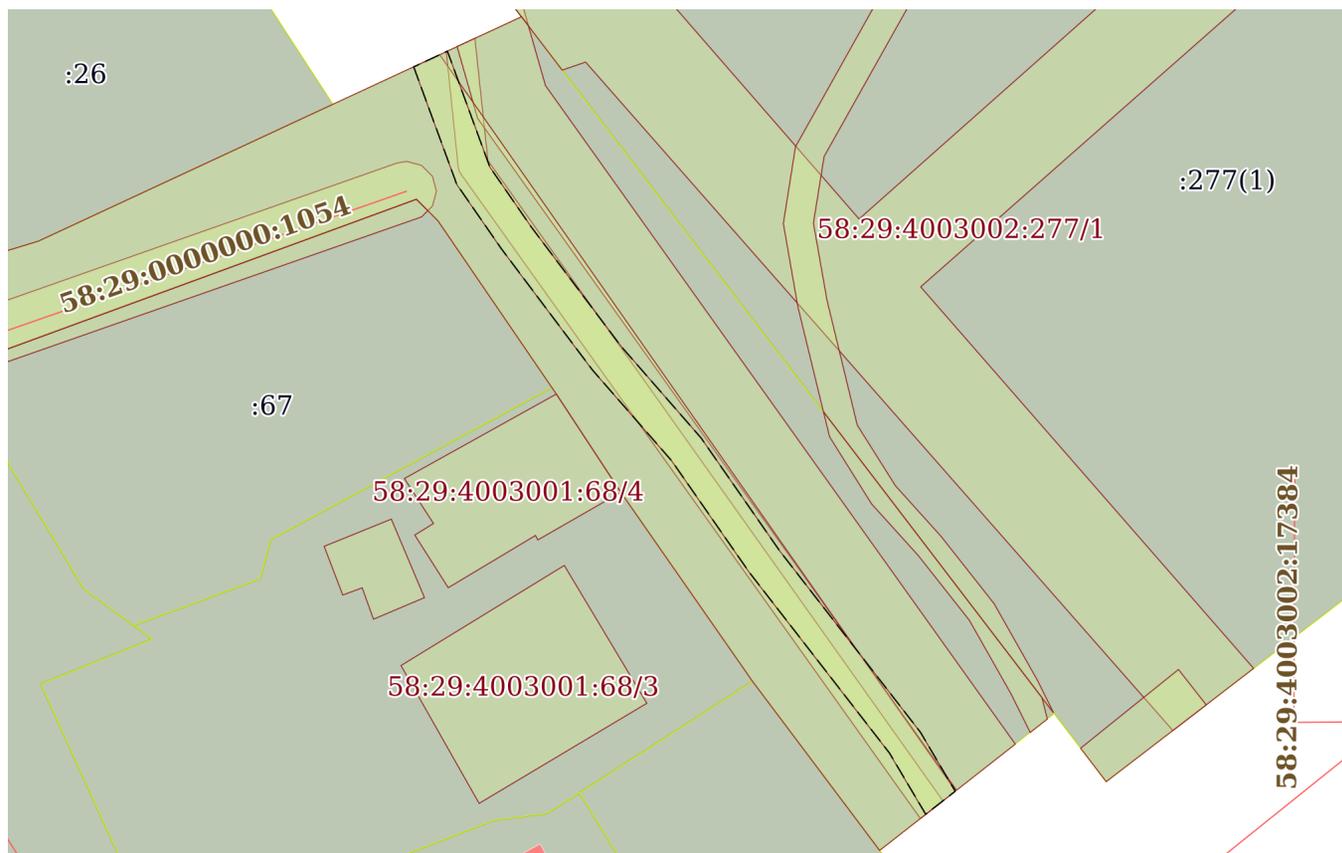
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

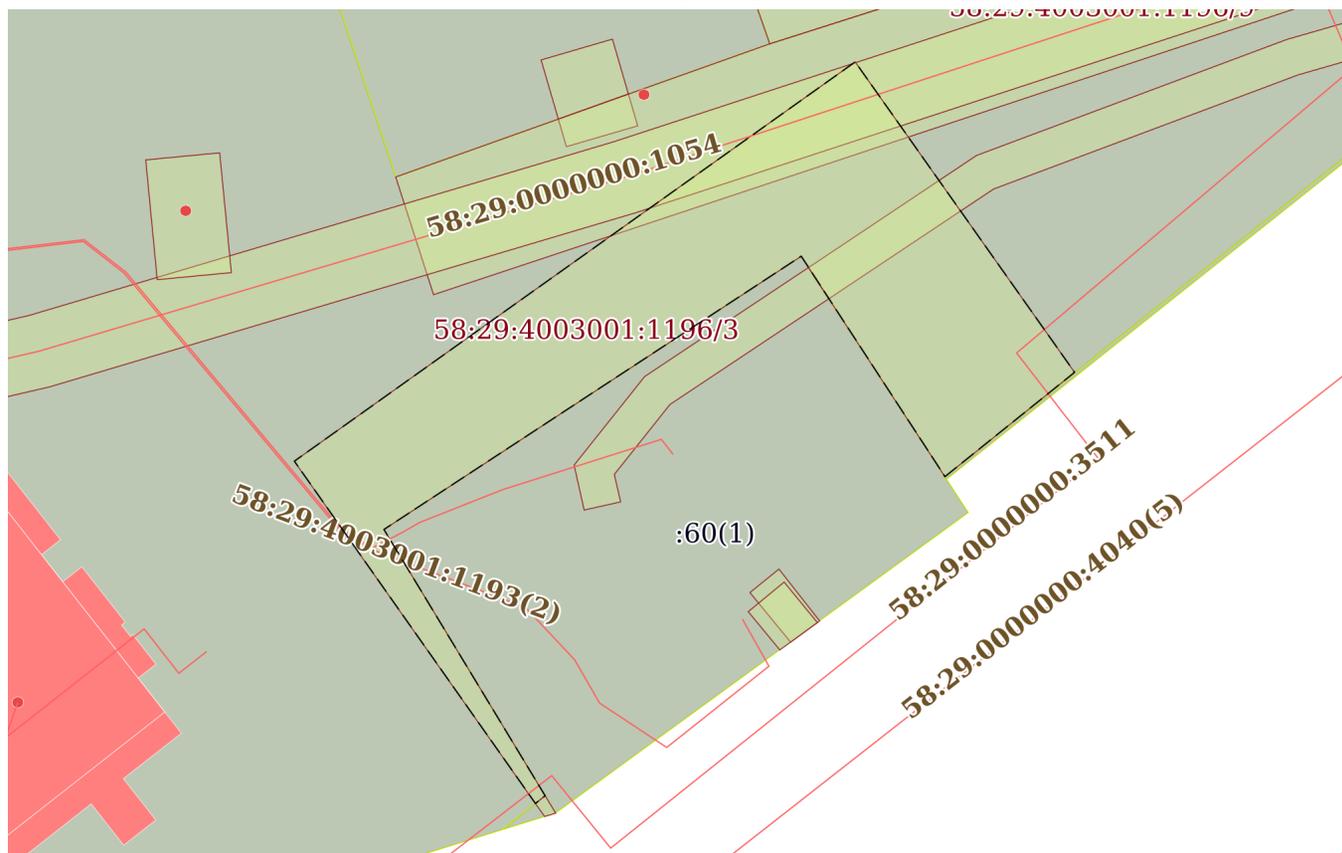
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

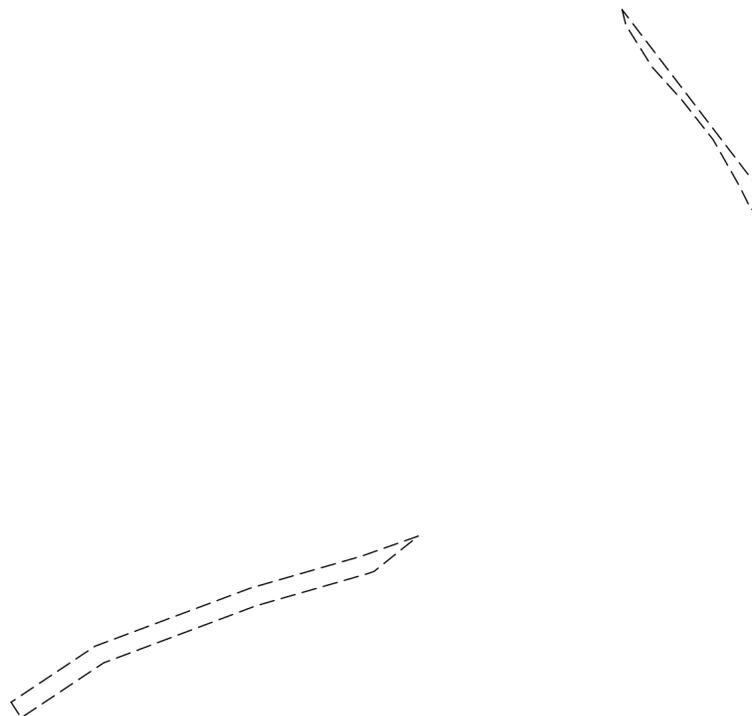
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/4



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

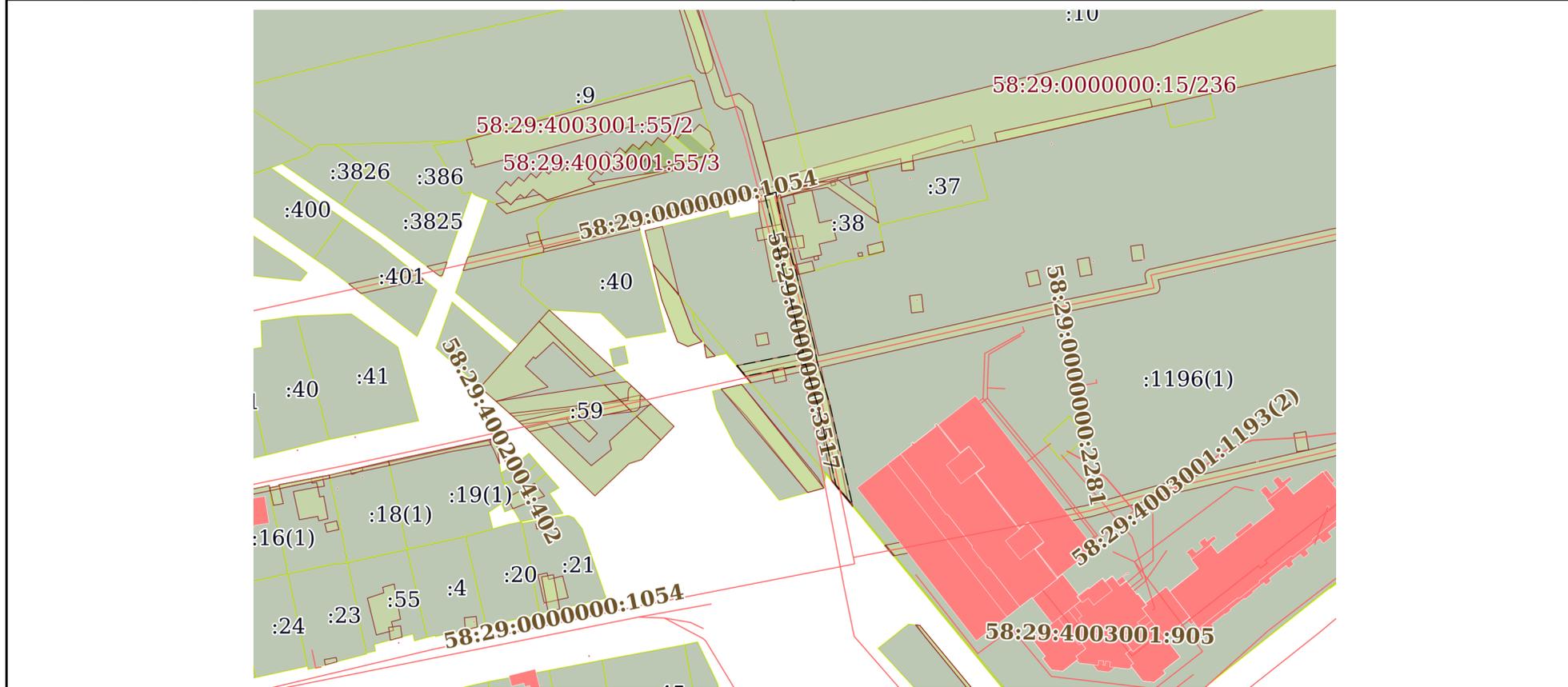
Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
--------------------	----------------------------	-------------------	---------------------------

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/5



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

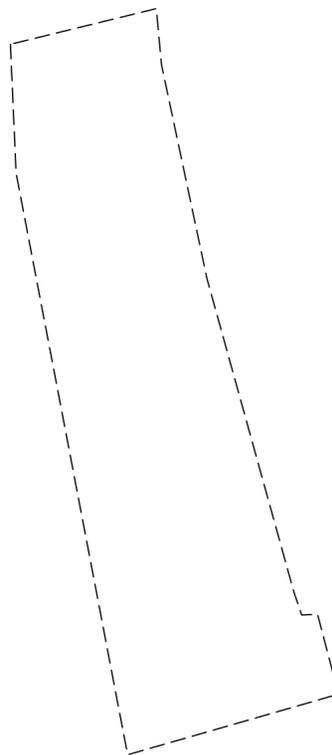
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/6



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

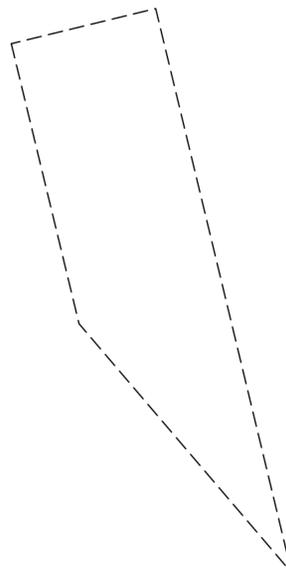
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/8



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

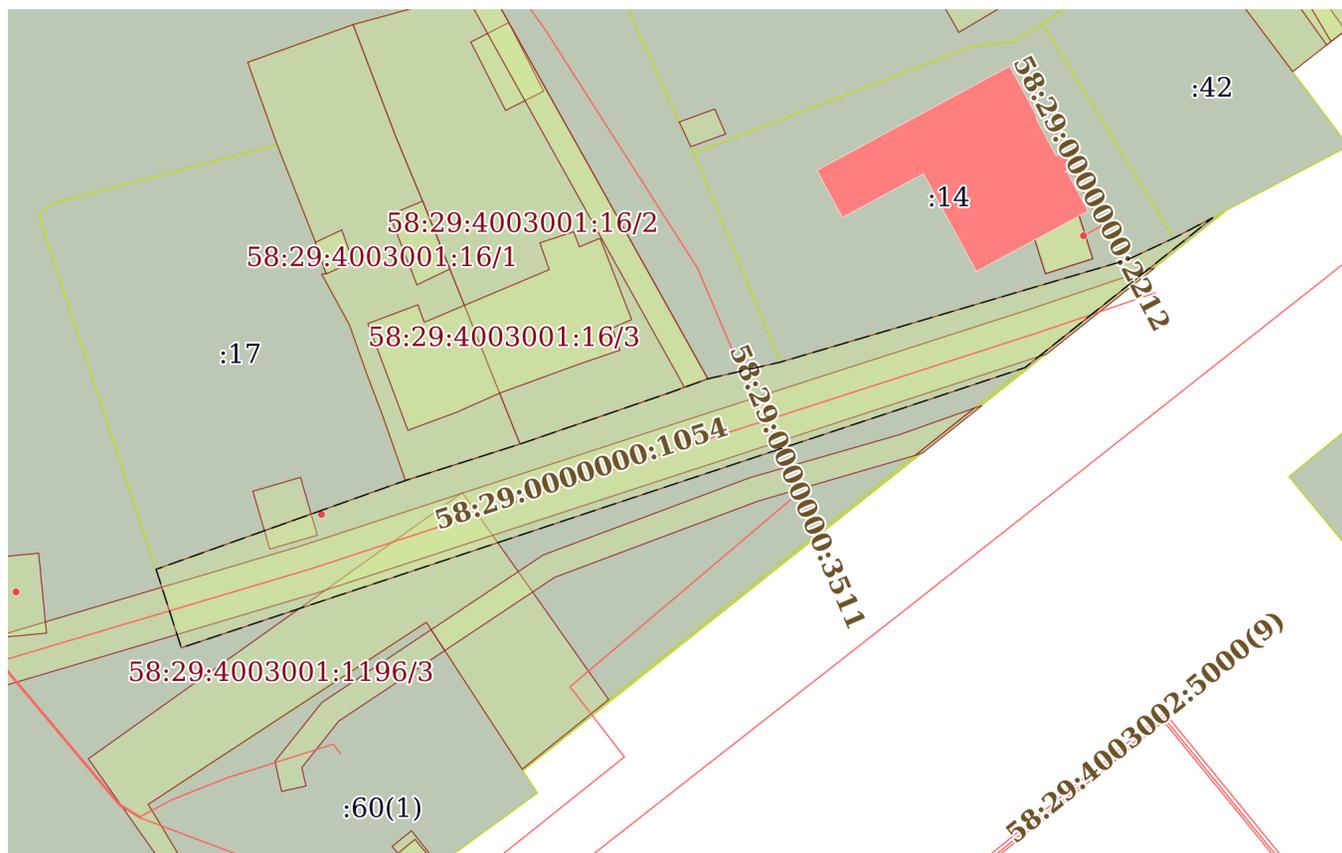
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/9



Масштаб 1:600

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

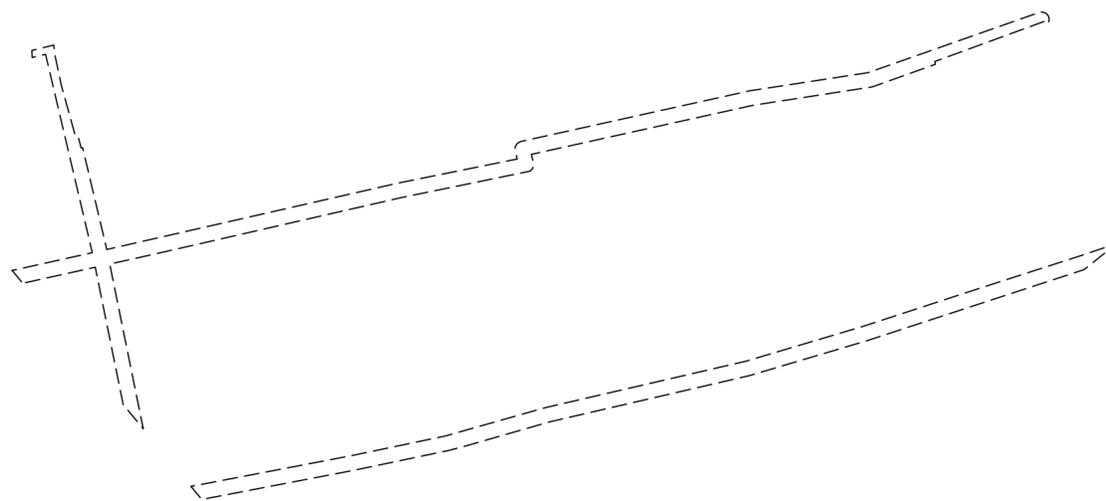
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/10



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

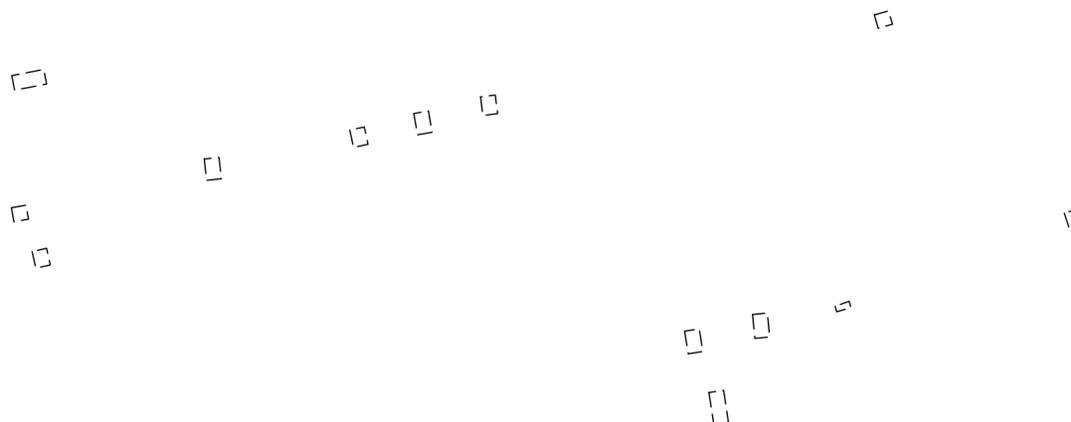
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/11



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

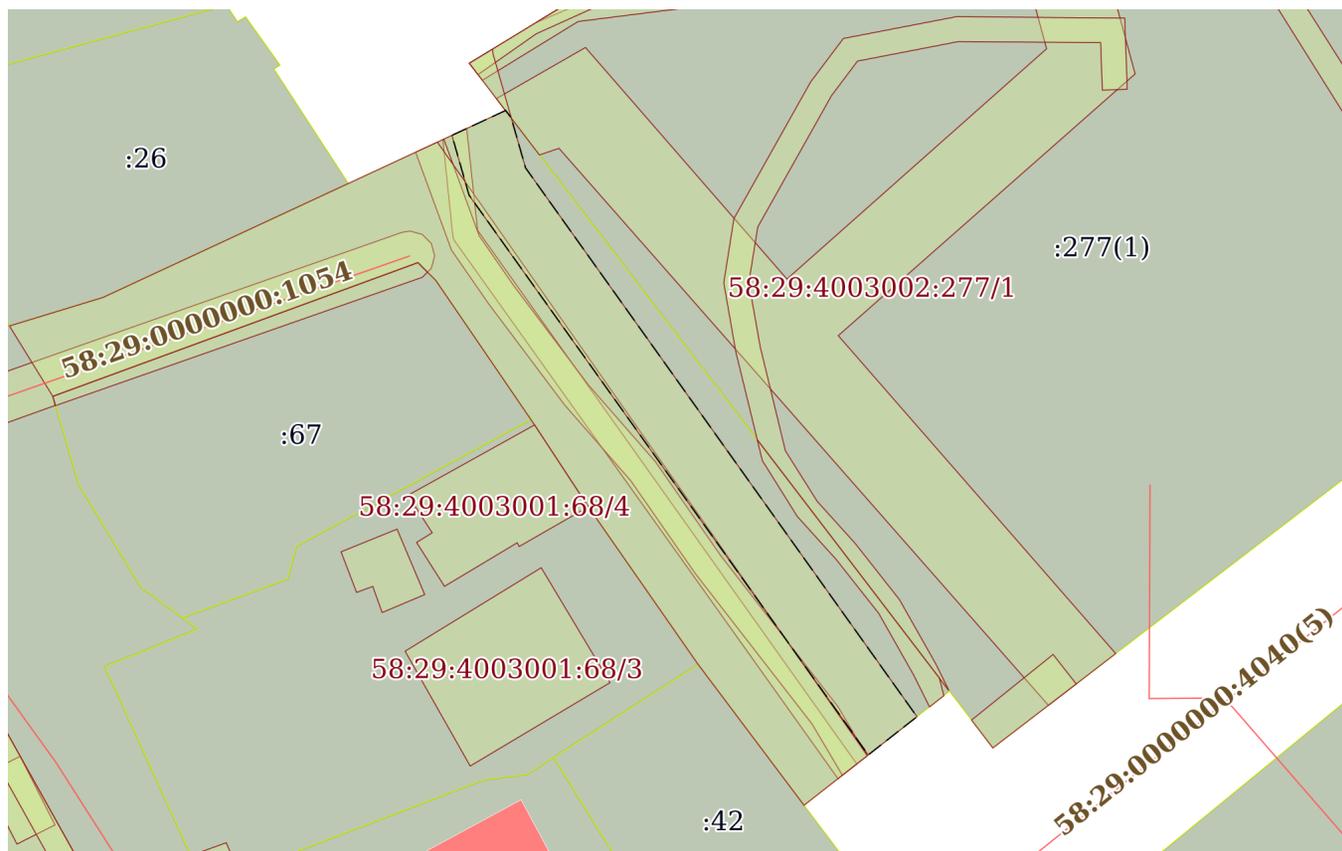
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/12



Масштаб 1:600

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4

Всего листов раздела 4: 12

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

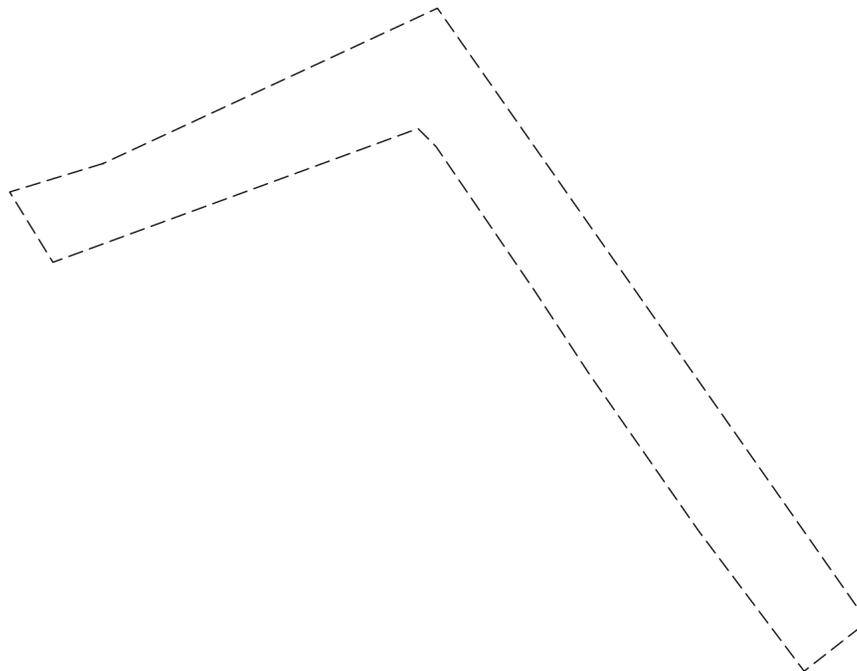
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/13



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
58:29:4003001:1196/1	121	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта-план в составе землеустроительного дела от 19.09.2014 № б/н выдан: МУП "Объединенная городская служба архитектуры, градостроительства и технической инвентаризации"; иной документ, содержащий описание объекта от 30.12.2008 № 78; постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 58:29-6.2423; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона 2КЛ 10кВ (2 нитки x 1100м) АСБ 3x185, по адресу: г. Пенза, по трассе прохождения от РТП 10/0.4 кВ "8 Марта", расположенная по адресу г. Пенза, ул. Гастелло, 10А до ТП 10/0.4 кВ, расположенной по адресу: г. Пенза, пр. Победы,37А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
58:29:4003001:1196/2	153	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.10.2020 № 201/20-охр-СП выдан: Средне-Поволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: Согласно пп.8-11 Постановления Правительства РФ от № 160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон": 8.В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
		<p>зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 58:29-6.4552; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона кабельной линии "2КЛ-10 кВ 2 нитки х2965м АСБ 3х240 по адресу: г.Пенза, по трассе прохождения от подстанции 110/10 кВ "Изумрудная" до РТП-10/0,4 кВ, "8 Марта", расположенной по адресу: г.Пенза, ул.Гастелло, 10А"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	
58:29:4003001:1196/3	380	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: договор финансовой аренды (лизинга) от 07.12.2011 № 0042-3/3000/1 выдан: ЗАО "Пензенская горэлектросеть"; договор купли-продажи недвижимого имущества, передаваемого в лизинг от 07.12.2011 № 0042-3/3000/2 выдан: ЗАО "Пензенская горэлектросеть"; кадастровый паспорт от 17.07.2015 № 5800/300/15-186265 выдан: Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии» по Пензенской области; Содержание ограничения (обременения): В границах охранной зоны режим использования земель устанавливается с учетом правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 №160, согласно пп. 8-11: "Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

		<p>нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи) и т.п."; Реестровый номер границы: 58:29-6.198; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона РТП 10/0,4 кВ с трансформаторами 2х400 кВА и РУ 10 кВ, расположенной по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Ленинский район, ул. Гастелло, д. 10А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>
58:29:4003001:1196/4	115	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 15.03.2024 № 043-охр-СП выдан: Средне-Поволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Решением Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №0218-охр-СП от 06.07.2023 г. в охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается: осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
		зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 58:29-6.5562; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона 2КЛ-0,4 кВ (АСБ2Л 4*50 мм2 L=2x235 м.) от РУ-0,4кВ РП-35 до ВРУ-0,4кВ встроенных помещений, ВРУ-0,4кВ встроенных помещений и внутренние эл.сети; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
58:29:4003001:1196/5	494	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об утверждении границ охранных зон существующего газопровода низкого давления, протяженностью 698,5 п.м., расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки от 12.11.2015 № 608/ОД выдан: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газопровода низкого давления, протяженностью 698,5 п.м.; Реестровый номер границы: 58:29-6.825; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления, протяженностью 698,5 п.м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
58:29:4003001:1196/6	208	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 15.03.2022 № 81р выдан: Управление градостроительства и архитектуры г. Пензы; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут согласно п.1 Распоряжения от 15.03.2022 № 81р "Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094" устанавливается на следующих условиях: 1) публичный сервитут устанавливается для прохода или проезда через земельные участки, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. 8 Марта, в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения; 2) срок публичного сервитута - бессрочный. Владелец публичного сервитута: Муниципальное образование город Пенза, ИНН 5836010360, ОГРН 1025801358945, г. Пенза, ул. М. Жукова, 4, goradm@sura.ru; Реестровый номер границы: 58:29-6.4973; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
58:29:4003001:1196/8	105	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 15.03.2022 № 82р выдан: Управление градостроительства и архитектуры г. Пензы; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут согласно п.1 Распоряжения от 15.03.2022 № 82р "Об установлении	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
		публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094" устанавливается на следующих условиях: 1) публичный сервитут устанавливается для прохода или проезда через земельные участки, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. 8 Марта, в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения; 2) срок публичного сервитута - бессрочный. Владелец публичного сервитута: Муниципальное образование город Пенза, ИНН 5836010360, ОГРН 1025801358945, г. Пенза, ул. М. Жукова, 4, gogadm@sura.ru; Реестровый номер границы: 58:29-6.4966; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
58:29:4003001:1196/9	538	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута от 15.03.2022 № 79р выдан: Управление градостроительства и архитектуры г. Пензы; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут согласно п.1 Распоряжения от 15.03.2022 № 79р "Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094" устанавливается на следующих условиях: 1) публичный сервитут устанавливается для прохода или проезда через земельные участки, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. 8 Марта, в целях обеспечения муниципальных нужд, а также нужд местного населения; 2) срок публичного сервитута - бессрочный. Владелец публичного сервитута: Муниципальное образование город Пенза, ИНН 5836010360, ОГРН 1025801358945, г. Пенза, ул. М. Жукова, 4, gogadm@sura.ru; Реестровый номер границы: 58:29-6.4970; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут, устанавливаемый в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1094; Тип зоны: Зона публичного сервитута	
58:29:4003001:1196/10	2492	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 17.04.2013 № 435526 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878); Реестровый номер границы: 58:29-6.1412; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления, протяженностью 2553 п.м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
58:29:4003001:1196/11	280	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 23.12.2014 № 786353 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

		картографии по Пензенской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878); Реестровый номер границы: 58:29-6.302; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона газопровода низкого давления, протяженностью 2322 м; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
58:29:4003001:1196/12	300	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 20.06.2024 № 370-охр-СП выдан: Средне-Поволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Решением Ростехнадзора от 20.06.2024 № 370-охр-СП правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, установлены п. 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, согласно которым в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). Формирование границы охранной зоны производилось в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160; Реестровый номер границы: 58:29-6.5728; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	
		Вид зоны по документу: Охранная зона 2КЛ-10 кВ от ПС-110/10 кВ "Изумрудная" до РТП-10/0,4 кВ по ул. Солдатская/Ключевая, 42/107, протяженностью 10,860 км; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	
58:29:4003001:1196/13	630	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 58:29:4003001:1196" от 02.11.2024 № 613р выдан: Управление градостроительства и архитектуры города Пензы; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 58:29:4003001-17.1	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П в шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц — полигоны для твердых бытовых отходов, скотобойни, фермы, скотомогильники, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора, рыбные хозяйства; Реестровый номер границы: 58:00-6.458; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Пенза; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П в пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», не относящиеся к инфраструктуре аэропорта, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов, исходя из их радиуса максимального поражения; Реестровый номер границы: 58:00-6.460; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Пенза; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П на приаэродромной территории действуют ограничения, установленные в отношении каждой подзоны приаэродромной территории аэропорта Пенза; Реестровый номер границы: 58:00-6.462; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Пенза; Тип	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 11	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

		зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Согласно приказу Росавиации от 04.02.2020 №98-П в третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории – Федеральным агентством воздушного транспорта. Ограничения высоты размещаемых Проект решения об установлении приаэродромной территории аэродрома Пенза 59 объектов установлены Приказом Минтранса России от 25.08.2015 № 262 "Об утверждении Федеральных авиационных правил "Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов" (далее – ФАП-262). В третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Пенза установлены следующие ограничения абсолютной высоты размещаемых объектов: В границах внутренней горизонтальной поверхности: 233,99 м; В границах конической поверхности: от 233,99 м до 333,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах внешней горизонтальной поверхности: 333,99 м; В границах первого сектора поверхности захода на посадку для ВПП 11: от 173,22 м до 233,22 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах второго сектора поверхности захода на посадку для ВПП 11: от 233,22 м до 333,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах горизонтального сектора поверхности захода на посадку для ВПП 11: 333,99 м; В границах первого сектора поверхности захода на посадку для ВПП 29: от 183,99 м до 243,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах второго сектора поверхности захода на посадку для ВПП 29: от 243,99 м до 333,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах горизонтального сектора поверхности захода на посадку для ВПП 29: 333,99 м; В границах переходных поверхностей: от 173,22 м до 233,99 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах поверхности взлета для ВПП 11: от 184,3 м до 424,3 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; В границах поверхности взлета для ВПП 29: от 173,22 м до 413,22 м. Расчет для конкретного объекта производится в соответствии с требованиями ФАП-262; Реестровый номер границы: 58:00-6.463; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Пенза; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 04.02.2020 № 98-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта; Содержание ограничения (обременения): Согласно приказу Росавиации от



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.1

Всего листов раздела 4.1: 11

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

04.02.2020 №98-П запрещается размещать объекты, высота которых превышает установленные ограничения. К таким объектам относятся здания, а также движущиеся или стационарные, временные или постоянные объекты, способные вызвать помехи для радиосигналов средств связи, навигации и наблюдения, такие как механизмы, сооружения, используемые для возведения зданий, а также земляные работы и вынутый грунт, деревья и лесные массивы; Реестровый номер границы: 58:00-6.464; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Пензы; Тип зоны: Охранная зона транспорта



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:1196	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/1				
Система координат МСК-58, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384604.73	2227879.58	-	-
2	384605.62	2227881.5	-	-
3	384597.39	2227882.38	-	-
4	384554.25	2227913.05	-	-
5	384553.07	2227911.54	-	-
6	384596.54	2227880.53	-	-
7	384596.77	2227880.42	-	-
8	384596.99	2227880.38	-	-
1	384604.73	2227879.58	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/2

Система координат МСК-58, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384603.7	2227877.38	-	-
2	384604.76	2227879.65	-	-
3	384596.95	2227882.51	-	-
4	384592.92	2227885.3	-	-
5	384584.87	2227891.36	-	-
6	384578.7	2227896.75	-	-
7	384571.1	2227902.04	-	-
8	384558.88	2227911.53	-	-
9	384554.9	2227913.88	-	-
10	384553.35	2227911.89	-	-
11	384557.47	2227909.45	-	-
12	384569.62	2227900.02	-	-
13	384577.16	2227894.77	-	-
14	384583.29	2227889.42	-	-
15	384591.46	2227883.28	-	-
16	384595.79	2227880.28	-	-
1	384603.7	2227877.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/3

Система координат МСК-58, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384494.52	2227846.47	-	-
2	384506.4	2227838.72	-	-
3	384491.67	2227816.22	-	-
4	384477.32	2227824.91	-	-
5	384476.9	2227824.39	-	-
6	384495.35	2227811.39	-	-
7	384516.87	2227841.63	-	-
8	384500.14	2227853.46	-	-
1	384494.52	2227846.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/4

Система координат МСК-58, зона 2МСК-58, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384505.79	2227839.12	-	-
2	384511.83	2227848.18	-	-
3	384518.08	2227864.9	-	-
4	384521.55	2227876.96	-	-
5	384523.7	2227883.03	-	-
6	384519.89	2227878.26	-	-
7	384519.65	2227877.58	-	-
8	384516.18	2227865.52	-	-
9	384510.03	2227849.1	-	-
10	384504.11	2227840.21	-	-
1	384505.79	2227839.12	-	-
1	384580.45	2227905.01	-	-
2	384561.22	2227919.72	-	-
3	384559.77	2227920.09	-	-
4	384558.87	2227918.94	-	-
5	384561.42	2227917.67	-	-
6	384566.42	2227914.84	-	-
7	384570.78	2227911.4	-	-
8	384574.26	2227908.25	-	-
9	384578.78	2227905.42	-	-
1	384580.45	2227905.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/5			
Система координат МСК-58, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384529.96	2227597.4	-	-
2	384534.38	2227619.74	-	-
3	384587.47	2227606.68	-	-
4	384588.41	2227610.52	-	-
5	384586.14	2227610.73	-	-
6	384577.49	2227612.57	-	-
7	384564.84	2227616.08	-	-
8	384563.9	2227616.4	-	-
9	384563.91	2227616.63	-	-
10	384536.26	2227623.47	-	-
11	384531.55	2227624.27	-	-
12	384517.64	2227628.43	-	-
13	384483.08	2227636.24	-	-
14	384489.81	2227630.65	-	-
15	384499.28	2227628.54	-	-
16	384516.56	2227624.57	-	-
17	384530.44	2227620.43	-	-
18	384526.42	2227600.34	-	-
1	384529.96	2227597.4	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/6

Система координат МСК-58, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384586.97	2227604.62	-	-
2	384588.41	2227610.52	-	-
3	384586.14	2227610.73	-	-
4	384577.49	2227612.57	-	-
5	384564.84	2227616.08	-	-
6	384563.9	2227616.4	-	-
7	384563.93	2227617.04	-	-
8	384560.7	2227617.89	-	-
9	384558.25	2227609.36	-	-
10	384581.76	2227604.85	-	-
1	384586.97	2227604.62	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 16		Всего разделов: 8
18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273				
Кадастровый номер:			58:29:4003001:1196	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/8				
Система координат МСК-58, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384575.43	2227566.38	-	-
2	384576.85	2227572.22	-	-
3	384554.04	2227577.72	-	-
4	384564.11	2227569.12	-	-
1	384575.43	2227566.38	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 16	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер: 58:29:4003001:1196

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/9			
Система координат МСК-58, зона 2			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384510.67	2227816.86	-	-
2	384517.85	2227837.03	-	-
3	384520.8	2227846.3	-	-
4	384524.94	2227858.37	-	-
5	384526.07	2227861.48	-	-
6	384527.42	2227867.35	-	-
7	384535.68	2227895.38	-	-
8	384537.46	2227899.2	-	-
9	384539.1	2227902.33	-	-
10	384526.98	2227887.14	-	-
11	384504.33	2227818.9	-	-
1	384510.67	2227816.86	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/10

Система координат МСК-58, зона 2МСК-58, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384527.67	2227599.3	-	-
2	384532.46	2227620.9	-	-
3	384585.9	2227608.31	-	-
4	384585.06	2227604.7	-	-
5	384586.97	2227604.62	-	-
6	384588.41	2227610.52	-	-
7	384586.14	2227610.73	-	-
8	384577.49	2227612.57	-	-
9	384564.84	2227616.08	-	-
10	384563.9	2227616.4	-	-
11	384563.93	2227617.04	-	-
12	384560.7	2227617.89	-	-
13	384560.73	2227618.26	-	-
14	384560.74	2227618.3	-	-
15	384533.32	2227624.81	-	-
16	384551.26	2227703.56	-	-
17	384557.7	2227735.47	-	-
18	384559.98	2227734.9	-	-
19	384560.98	2227734.91	-	-
20	384561.87	2227735.43	-	-
21	384562.39	2227736.32	-	-
22	384576.1	2227798.25	-	-
23	384580.97	2227830.04	-	-
24	384597.22	2227876.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
25	384597.33	2227876.91	-	-
26	384597.06	2227877.91	-	-
27	384596.33	2227878.64	-	-
28	384595.33	2227878.91	-	-
29	384594.33	2227878.64	-	-
30	384594.02	2227878.33	-	-
31	384594.79	2227877.56	-	-
32	384583.98	2227848.03	-	-
33	384583.24	2227848.21	-	-
34	384577.14	2227831.21	-	-
35	384572.18	2227799.05	-	-
36	384558.95	2227739.27	-	-
37	384556.63	2227739.85	-	-
38	384556.15	2227739.91	-	-
39	384555.15	2227739.64	-	-
40	384554.42	2227738.91	-	-
41	384547.35	2227704.43	-	-
42	384531.97	2227637.2	-	-
43	384529.4	2227625.6	-	-
44	384485	2227634.64	-	-
45	384491.53	2227629.23	-	-
46	384528.54	2227621.7	-	-
47	384524.15	2227601.83	-	-
48	384524.25	2227601.75	-	-
49	384524.28	2227601.88	-	-
50	384524.32	2227602.07	-	-
1	384527.67	2227599.3	-	-
1	384469.48	2227647.5	-	-
2	384477.79	2227690.89	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
3	384483.05	2227716.04	-	-
4	384490.71	2227743.09	-	-
5	384503.21	2227797.11	-	-
6	384512.57	2227828.62	-	-
7	384522.62	2227859.36	-	-
8	384531.68	2227887.48	-	-
9	384534.93	2227897.09	-	-
10	384534.93	2227897.11	-	-
11	384527.89	2227888.28	-	-
12	384508.76	2227829.84	-	-
13	384499.36	2227798.19	-	-
14	384486.85	2227744.14	-	-
15	384480.55	2227722.19	-	-
16	384479.17	2227717.02	-	-
17	384473.87	2227691.69	-	-
18	384465.96	2227650.41	-	-
1	384469.48	2227647.5	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/11

Система координат МСК-58, зона 2МСК-58, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384511.59	2227803.38	-	-
2	384511.97	2227807.36	-	-
3	384505.52	2227807.99	-	-
4	384505.14	2227804	-	-
1	384511.59	2227803.38	-	-
1	384507.08	2227785.05	-	-
2	384507.72	2227788.99	-	-
3	384501.62	2227789.98	-	-
4	384500.99	2227786.03	-	-
1	384507.08	2227785.05	-	-
1	384490.55	2227791.61	-	-
2	384491.15	2227795.57	-	-
3	384482.54	2227796.87	-	-
4	384481.94	2227792.92	-	-
1	384490.55	2227791.61	-	-
1	384538.9	2227887.43	-	-
2	384540.11	2227891.24	-	-
3	384535.79	2227892.61	-	-
4	384534.58	2227888.8	-	-
1	384538.9	2227887.43	-	-
1	384553.48	2227655.55	-	-
2	384553.92	2227659.52	-	-
3	384548.18	2227660.16	-	-
4	384547.74	2227656.18	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
1	384553.48	2227655.55	-	-
1	384561.28	2227694.79	-	-
2	384562.12	2227698.7	-	-
3	384557.45	2227699.7	-	-
4	384556.61	2227695.79	-	-
1	384561.28	2227694.79	-	-
1	384540.35	2227603.56	-	-
2	384541.05	2227607.5	-	-
3	384537.28	2227608.16	-	-
4	384536.59	2227604.22	-	-
1	384540.35	2227603.56	-	-
1	384575.96	2227603.67	-	-
2	384577.62	2227612.3	-	-
3	384573.69	2227613.05	-	-
4	384572.03	2227604.42	-	-
1	384575.96	2227603.67	-	-
1	384592.31	2227836.21	-	-
2	384593.4	2227840.05	-	-
3	384589.81	2227841.08	-	-
4	384588.72	2227837.23	-	-
1	384592.31	2227836.21	-	-
1	384565.75	2227712.05	-	-
2	384566.43	2227715.99	-	-
3	384560.69	2227716.98	-	-
4	384560.01	2227713.04	-	-
1	384565.75	2227712.05	-	-
1	384570.22	2227730.03	-	-
2	384570.73	2227734	-	-
3	384565.71	2227734.64	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

1	2	3	4	5
4	384565.2	2227730.67	-	-
1	384570.22	2227730.03	-	-
1	384528.55	2227609.14	-	-
2	384529.43	2227613.04	-	-
3	384524.94	2227614.05	-	-
4	384524.06	2227610.15	-	-
1	384528.55	2227609.14	-	-
1	384513.79	2227825.63	-	-
2	384515.14	2227829.4	-	-
3	384513.43	2227829.9	-	-
4	384512.31	2227826.06	-	-
1	384513.79	2227825.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/12

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384607.08	2227884.65	-	-
2	384606.49	2227885.1	-	-
3	384602.44	2227886.26	-	-
4	384558.07	2227917.92	-	-
5	384554.98	2227913.98	-	-
6	384600.24	2227881.69	-	-
7	384605.07	2227880.31	-	-
8	384607.08	2227884.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 16

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 268

18.11.2024г. № КУВИ-001/2024-280184273

Кадастровый номер:

58:29:4003001:1196

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 58:29:4003001:1196/13

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384591.96	2227852.08	-	-
2	384601.18	2227871.94	-	-
3	384604.52	2227879.13	-	-
4	384554.92	2227913.9	-	-
5	384550.92	2227908.79	-	-
6	384562.31	2227900.22	-	-
7	384575.05	2227891.34	-	-
8	384581.66	2227887	-	-
9	384582.1	2227886.7	-	-
10	384582.49	2227886.43	-	-
11	384593.33	2227879.02	-	-
12	384594.79	2227877.56	-	-
13	384583.98	2227848.03	-	-
14	384589.66	2227844.53	-	-
15	384591.96	2227852.08	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия