

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Корпус №2 (2 этап строительства) Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул.8 Марта в городе Пензе

№ 58-000243 по состоянию на 31.10.2019

Дата подачи декларации: 18.10.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма "Термодом" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПКФ "Термодом" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 440514 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 32 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(841)237-25-82 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sale@termodom-pnz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: https://termodom-pnz.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 1.5.2 | Имя: Рафик |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ПКФ "Термодом" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5838041075 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501274 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1998 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ибрагимов |
| | 3.3.2 | Имя: Рафик |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анверович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Земстрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838006384 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125838000089 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ТермодомРиелт» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003115 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835060270 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Мелисса Бриз» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002859 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835052745 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спутник» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902063 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000655 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Микрокредитная компания "Вера в капитал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5809902940 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809001250 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835037909 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801223524 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Добрый дом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003193 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165835062942 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания города «Спутник» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834045720 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1095834000932 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Мойавто» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829003771 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835009096 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СК Термодом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004599 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013132 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Термодом-Трейд" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002577 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000841 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания Опора» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004782 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835004694 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Теплый дом" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834016800 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801501318 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Спектр-Строй» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829901888 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000193 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838045094 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1075838000391 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Бочка» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5836602279 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1025801358769 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5835035718 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1035802502372 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Профи» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004214 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004926 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управление Механизации и автотранспорта» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829902095 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809000864 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5826006679 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155826000098 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СтройМашКапитал» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013215 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175835019249 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Термодом-Оптима» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004239 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004948 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Парк Спутника» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829002601 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155809000929 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стандартстрой» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5838013984 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195835009479 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Гарант» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000058 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011590 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Созвездие» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004207 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004915 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИнтЭкс» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004670 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835017378 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термодом-Строй» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004221 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835004937 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Служба Технического Заказчика «Аргос» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829004609 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835013143 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Термоколор» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120537 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185835003397 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Пензенское управление строительства» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5834032094 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055802036950 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Новое время» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5829000072 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145809011622 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-х секционный жилой дом переменной этажности №52 (стр.) с крышной котельной и с встроенно-пристроенными объектами обслуживания в уровне первого и цокольного этажей в жилой застройке мкр №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Светлая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2019 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-6-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности №63 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фонтанная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 5-ти секционный жилой дом переменной этажности №67 (стр) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Светлая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.03.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-9-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап1) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саранск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кочкуровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.05.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-ru 13301000-56-2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 1. 16-ти этажный жилой дом № 1-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саранск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кочкуровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 13 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-ru 13301000-69-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-1 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 1) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саранск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кочкуровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-ru 13301000-169-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул.Волгоградская и автомобильной дорогой на с.Кочкурово (в районе р.Тавла) г.Саранск. Второй микрорайон. Площадка 2. 16-ти этажный жилой дом № 2-2 со встроенными помещениями общественного назначения (этап 2) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саранск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кочкуровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-ru 13301000-140-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Строительство гостинично-жилого комплекса "Тавла" г.Саранск категории "три звезды" и "четыре звезды". Жилой дом №2. Корпус Б. 14 этажей. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саранск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Российской Армии |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-ru 13301000-68-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-х секционный жилой дом №50 (стр.) переменной этажности со встроенными офисными помещениями и крышной котельной в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: б-р |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Прибрежный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-27-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: четырёхсекционный жилой дом переменной этажности №51 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радужная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-20-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности №58 (стр.) со встроенными офисными помещениями и крышной котельной в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: б-р |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Прибрежный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-2-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности №61 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Изумрудная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-24-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 4-х секционный жилой дом переменной этажности №64 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и торговыми помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фонтанная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-12-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности №65 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фонтанная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-5-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 3-х секционный жилой дом переменной этажности №66 (стр.) со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Пензенский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: с |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Засечное |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фонтанная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-524309-4-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Пензенского района Пензенской области |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Щорса в г.Саранске |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Мордовия |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Саранск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Щорса |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 29 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13-ru 13301000-134-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация городского округа Саранск |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация "Объединение строительного комплекса и ЖКХ "Большая Волга" |
|---|-------|--|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7729440901 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 935 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.07.2017 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|---|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз) |
|--|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|--|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|--|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 767,00 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 744 712,00 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|------------------------------------|
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
|--|-------|------------------------------------|

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 183 273,00 тыс. руб. |
|--|-------|--|

| | | |
|--|-------|------------------------------------|
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
|--|-------|------------------------------------|

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Пензенская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пенза |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 8 Марта |
| | 9.2.10 | Дом: 31 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 12 812,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) (Кирпич) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Нет данных |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 565,28 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 053,12 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9618,40 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПензТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Баляба |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Евгений |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевич |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 583604855016 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-1-1-3-099-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Региональный центр государственной экспертизы и ценообразования в строительстве Пензенской области |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5836013153 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "8 Марта" (ЖК "8Марта") Строительного холдинга "Термодом" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 58-29-043-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.06.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Пензы |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|--|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: - |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: - |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 58:29:4003001:433 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 18 221,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предполагается создание стоянок с двухслойным асфальтобетонным покрытием, проездов с однослойным асфальтобетонным покрытием, а также тротуаров и площадок с плиточным и асфальтобетонным покрытием |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Постоянное хранение автосредств предусмотрено в проектируемой подземной стоянке на 63 машино-места. На придворовой территории запроектированы гостевые стоянки на 20 машино-мест |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено два контейнера для сбора твердых отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается посадка деревьев и кустарников породами, наиболее приспособленными к почвенно-климатическим условиям данной территории |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В составе проектной документации разработан раздел ОДИ |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение тротуаров, стоянок и прочей придомовой территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 310/к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2022 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 450 156,10 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0016-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 271,20 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0016-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 3 271,20 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 361/11-04 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 15.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 17.06.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 310/В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 16.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 453 284,90 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пензенская горэлектросеть" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836601606 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4/362 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 714 050,95 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Пензалифт" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5834000504 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 100 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 67 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 63 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 84.86 | 3 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 53.96 | 2 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 43.14 | 1 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 53.96 | 2 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 85.61 | 3 |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 84.86 | 3 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 53.96 | 2 |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 43.14 | 1 |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 53.96 | 2 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 85.61 | 3 |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 84.86 | 3 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 53.96 | 2 |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 43.14 | 1 |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 53.96 | 2 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 85.61 | 3 |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 85.65 | 3 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 54.77 | 2 |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 44.85 | 1 |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 54.76 | 2 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 87.22 | 3 |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 85.65 | 3 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 54.79 | 2 |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 45.67 | 1 |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 56.05 | 2 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 87.24 | 3 |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 85.65 | 3 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 54.79 | 2 |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 45.67 | 1 |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 56.05 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 30 | жилое | 7 | 1 | 87.24 | 3 |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 85.65 | 3 |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 54.79 | 2 |
| 33 | жилое | 8 | 1 | 45.67 | 1 |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 56.05 | 2 |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 87.24 | 3 |
| 36 | жилое | 9 | 1 | 85.65 | 3 |
| 37 | жилое | 9 | 1 | 54.79 | 2 |
| 38 | жилое | 9 | 1 | 45.67 | 1 |
| 39 | жилое | 9 | 1 | 56.05 | 2 |
| 40 | жилое | 9 | 1 | 87.24 | 3 |
| 41 | жилое | 10 | 1 | 87.21 | 3 |
| 42 | жилое | 10 | 1 | 56.54 | 2 |
| 43 | жилое | 10 | 1 | 45.67 | 1 |
| 44 | жилое | 10 | 1 | 57.66 | 2 |
| 45 | жилое | 10 | 1 | 89.53 | 3 |
| 46 | жилое | 11 | 1 | 87.21 | 3 |
| 47 | жилое | 11 | 1 | 56.54 | 2 |
| 48 | жилое | 11 | 1 | 45.67 | 1 |
| 49 | жилое | 11 | 1 | 57.66 | 2 |
| 50 | жилое | 11 | 1 | 89.53 | 3 |
| 51 | жилое | 2 | 2 | 85.61 | 3 |
| 52 | жилое | 2 | 2 | 53.96 | 2 |
| 53 | жилое | 2 | 2 | 43.14 | 1 |
| 54 | жилое | 2 | 2 | 53.96 | 2 |
| 55 | жилое | 2 | 2 | 84.86 | 3 |
| 56 | жилое | 3 | 2 | 85.61 | 3 |
| 57 | жилое | 3 | 2 | 53.96 | 2 |
| 58 | жилое | 3 | 2 | 43.14 | 1 |
| 59 | жилое | 3 | 2 | 53.96 | 2 |
| 60 | жилое | 3 | 2 | 84.86 | 3 |
| 61 | жилое | 4 | 2 | 85.61 | 3 |
| 62 | жилое | 4 | 2 | 53.96 | 2 |
| 63 | жилое | 4 | 2 | 43.14 | 1 |
| 64 | жилое | 4 | 2 | 53.96 | 2 |
| 65 | жилое | 4 | 2 | 84.86 | 3 |
| 66 | жилое | 5 | 2 | 87.22 | 3 |
| 67 | жилое | 5 | 2 | 54.77 | 2 |
| 68 | жилое | 5 | 2 | 44.85 | 1 |
| 69 | жилое | 5 | 2 | 54.76 | 2 |
| 70 | жилое | 5 | 2 | 85.65 | 3 |
| 71 | жилое | 6 | 2 | 87.24 | 3 |
| 72 | жилое | 6 | 2 | 56.07 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 73 | жилое | 6 | 2 | 45.67 | 1 |
| 74 | жилое | 6 | 2 | 54.76 | 2 |
| 75 | жилое | 6 | 2 | 85.65 | 3 |
| 76 | жилое | 7 | 2 | 87.24 | 3 |
| 77 | жилое | 7 | 2 | 56.07 | 2 |
| 78 | жилое | 7 | 2 | 45.67 | 1 |
| 79 | жилое | 7 | 2 | 54.76 | 2 |
| 80 | жилое | 7 | 2 | 85.65 | 3 |
| 81 | жилое | 8 | 2 | 87.24 | 3 |
| 82 | жилое | 8 | 2 | 56.07 | 2 |
| 83 | жилое | 8 | 2 | 45.67 | 1 |
| 84 | жилое | 8 | 2 | 54.76 | 2 |
| 85 | жилое | 8 | 2 | 85.65 | 3 |
| 86 | жилое | 9 | 2 | 87.24 | 3 |
| 87 | жилое | 9 | 2 | 56.07 | 2 |
| 88 | жилое | 9 | 2 | 45.67 | 1 |
| 89 | жилое | 9 | 2 | 54.76 | 2 |
| 90 | жилое | 9 | 2 | 85.65 | 3 |
| 91 | жилое | 10 | 2 | 89.53 | 3 |
| 92 | жилое | 10 | 2 | 57.69 | 2 |
| 93 | жилое | 10 | 2 | 45.67 | 1 |
| 94 | жилое | 10 | 2 | 56.51 | 2 |
| 95 | жилое | 10 | 2 | 87.21 | 3 |
| 96 | жилое | 11 | 2 | 89.53 | 3 |
| 97 | жилое | 11 | 2 | 57.69 | 2 |
| 98 | жилое | 11 | 2 | 45.67 | 1 |
| 99 | жилое | 11 | 2 | 56.51 | 2 |
| 100 | жилое | 11 | 2 | 87.21 | 3 |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------|--------|----------------|-------------|--|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | подвал | 1-2 | 713.23 | площадь вспомогательного использования | 713.23 |
| 2 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №1 | 13.75 |
| 3 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №2 | 13.75 |
| 4 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №3 | 13.75 |
| 5 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №4 | 13.75 |
| 6 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №5 | 13.75 |
| 7 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №6 | 13.75 |
| 8 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №7 | 13.75 |
| 9 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №8 | 13.75 |
| 10 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №9 | 13.75 |
| 11 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №10 | 13.75 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|--------|-----|--------|-------------------------------|-------|
| 55 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.75 | машиноместо №53 | 13.75 |
| 56 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №54 | 13.25 |
| 57 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №55 | 13.25 |
| 58 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №56 | 13.25 |
| 59 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №57 | 13.25 |
| 60 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №58 | 13.25 |
| 61 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №59 | 13.25 |
| 62 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №60 | 13.25 |
| 63 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №61 | 13.25 |
| 64 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №62 | 13.25 |
| 65 | Машиноместо | подвал | 1-2 | 13.25 | машиноместо №63 | 13.25 |
| 66 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 488.3 | Офис 2: | |
| | | | | | Тамбур | 12.46 |
| | | | | | Вестибюль | 27.95 |
| | | | | | Комната приема пищи | 8.84 |
| | | | | | Галантерея | 92.8 |
| | | | | | Комната подготовки товара | 18.95 |
| | | | | | Кладовая | 30.45 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.89 |
| | | | | | Коридор | 84.98 |
| | | | | | Санитарный узел | 3 |
| | | | | | Кабинет бухгалтера | 12.5 |
| | | | | | Кабинет директора | 15.42 |
| | | | | | Гардероб персонала | 5.65 |
| | | | | | Гардероб верхней одежды | 3.66 |
| | | | | | Тамбур | 3.52 |
| | | | | | Киоск цветов | 15.09 |
| | | | | | Подсобное помещение | 7.68 |
| | | | | | Подсобное помещение | 40.37 |
| | | | | | Салон штор | 81.91 |
| | | | | | Комната подготовки товара | 19.18 |
| 67 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 481.07 | Офис 1: | |
| | | | | | Тамбур | 12.46 |
| | | | | | Вестибюль | 27.95 |
| | | | | | Киоск печатной продукции | 24.64 |
| | | | | | Художественный салон | 92.07 |
| | | | | | Комната подготовки товара | 19.29 |
| | | | | | Кладовая | 31.6 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.94 |
| | | | | | Коридор | 83.53 |
| | | | | | Санитарный узел | 3.47 |
| | | | | | Кабинет | 15.02 |
| | | | | | Гардероб верхней одежды | 3.66 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---------------------------|-------|
| | | | | Тамбур | 3.52 |
| | | | | Гардероб персонала | 6.34 |
| | | | | Комната приема пищи | 12.24 |
| | | | | Салон сотовой связи | 92.6 |
| | | | | Кладовая | 30.45 |
| | | | | Комната подготовки товара | 19.29 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Вахта | подвал | общественное | 5.3 |
| 2 | Санитарный узел | подвал | общественное | 2.2 |
| 3 | Тамбур-шлюз | подвал | общественное | 2.61 |
| 4 | Лестничная клетка | подвал | общественное | 10.88 |
| 5 | Тамбур-шлюз | подвал | общественное | 15.87 |
| 6 | Коридор | подвал | общественное | 9.82 |
| 7 | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | подвал | общественное | 2.76 |
| 8 | Помещение хранения первичных средств пожаротушения | подвал | общественное | 8.53 |
| 9 | Техническое помещение | подвал | техническое | 64.15 |
| 10 | Техническое помещение | подвал | техническое | 231.21 |
| 11 | Техническое помещение | подвал | техническое | 284.88 |
| 12 | ТП 2 (тепловой пункт секционный) | подвал | техническое | 21.95 |
| 13 | Лестничная клетка | подвал | техническое | 10.88 |
| 14 | ИТП | подвал | техническое | 47.86 |
| 15 | Насосная | подвал | техническое | 38.94 |
| 16 | ТП 1 (тепловой пункт секционный) | подвал | техническое | 9.52 |
| 17 | Технический коридор для прокладки коммуникаций | подвал | техническое | 21.76 |
| 18 | Электрощитовая | подвал | техническое | 8.71 |
| 19 | Коридор | подвал | техническое | 2.96 |
| 20 | Насосная | подвал | техническое | 13.97 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 3.03 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 5.51 |
| 23 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 1.06 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 14.9 |
| 25 | Лифтовой холл | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 9.63 |
| 26 | Вестибюль | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 13.21 |
| 27 | Комната консьержа | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 4.92 |
| 28 | Санузел | 1 этаж 1 подъезд | общественное | 3 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 3.03 |
| 30 | Тамбур | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 5.51 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 31 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 1.06 |
| 32 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 14.9 |
| 33 | Лифтовой холл | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 9.63 |
| 34 | Вестибюль | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 13.21 |
| 35 | Комната консьержа | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 4.92 |
| 36 | Санузел | 1 этаж 2 подъезд | общественное | 3 |
| 37 | Электрощитовая | 1 | техническое | 8.53 |
| 38 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 10.66 |
| 39 | Лестничная клетка | 1 | общественное | 10.66 |
| 40 | Лестничная клетка | на отм.+3,920 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 41 | Коридор | на отм.+3,920 1 подъезд | общественное | 14.94 |
| 42 | Лоджия | на отм.+3,920 1 подъезд | общественное | 9.37 |
| 43 | Междуэтажное пространство | на отм.+3,920 1 подъезд | техническое | 339.3 |
| 44 | Лестничная клетка | на отм.+3,920 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 45 | Коридор | на отм.+3,920 2 подъезд | общественное | 14.94 |
| 46 | Лоджия | на отм.+3,920 2 подъезд | общественное | 9.37 |
| 47 | Междуэтажное пространство | на отм.+3,920 2 подъезд | техническое | 339.3 |
| 48 | Коридор | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 49 | Коридор | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 12.54 |
| 50 | Коридор | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 51 | Лифтовой холл | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 52 | Тамбур | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 53 | Переходная лоджия | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 54 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 55 | Коридор | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 56 | Коридор | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 12.54 |
| 57 | Коридор | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 58 | Лифтовой холл | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 59 | Тамбур | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 60 | Переходная лоджия | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 61 | Лестничная клетка | 3 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 62 | Коридор | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 63 | Коридор | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 12.54 |
| 64 | Коридор | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 65 | Лифтовой холл | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 66 | Тамбур | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 67 | Переходная лоджия | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 68 | Лестничная клетка | 4 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 69 | Коридор | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 70 | Коридор | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 12.66 |
| 71 | Коридор | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 72 | Лифтовой холл | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 73 | Тамбур | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 74 | Переходная лоджия | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 75 | Лестничная клетка | 5 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 76 | Коридор | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 77 | Коридор | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 12.66 |
| 78 | Коридор | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 79 | Лифтовой холл | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 80 | Тамбур | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 81 | Переходная лоджия | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 82 | Лестничная клетка | 6 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 83 | Коридор | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 84 | Коридор | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 12.66 |
| 85 | Коридор | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 86 | Лифтовой холл | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 87 | Тамбур | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 88 | Переходная лоджия | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 89 | Лестничная клетка | 7 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 90 | Коридор | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 91 | Коридор | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 12.66 |
| 92 | Коридор | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 93 | Лифтовой холл | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 94 | Тамбур | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 95 | Переходная лоджия | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 96 | Лестничная клетка | 8 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 97 | Коридор | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 98 | Коридор | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 12.66 |
| 99 | Коридор | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 4.84 |
| 100 | Лифтовой холл | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 101 | Тамбур | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 102 | Переходная лоджия | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 103 | Лестничная клетка | 9 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 104 | Коридор | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04 |
| 105 | Коридор | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 12.36 |
| 106 | Коридор | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04 |
| 107 | Лифтовой холл | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 108 | Тамбур | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 109 | Переходная лоджия | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 110 | Лестничная клетка | 10 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 111 | Коридор | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04 |
| 112 | Коридор | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 12.36 |
| 113 | Коридор | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 5.04 |
| 114 | Лифтовой холл | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 10.23 |
| 115 | Тамбур | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 5.19 |
| 116 | Переходная лоджия | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 9.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 117 | Лестничная клетка | 11 этаж 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 118 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 119 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 12.54 |
| 120 | Коридор | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 121 | Лифтовой холл | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 122 | Тамбур | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 123 | Переходная лоджия | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 124 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 125 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 126 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 12.54 |
| 127 | Коридор | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 128 | Лифтовой холл | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 129 | Тамбур | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 130 | Переходная лоджия | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 131 | Лестничная клетка | 3 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 132 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 133 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 12.54 |
| 134 | Коридор | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 135 | Лифтовой холл | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 136 | Тамбур | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 137 | Переходная лоджия | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 138 | Лестничная клетка | 4 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 139 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 140 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 141 | Коридор | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 142 | Лифтовой холл | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 143 | Тамбур | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 144 | Переходная лоджия | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 145 | Лестничная клетка | 5 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 146 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 147 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 148 | Коридор | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 149 | Лифтовой холл | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 150 | Тамбур | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 151 | Переходная лоджия | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 152 | Лестничная клетка | 6 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 153 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 154 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 155 | Коридор | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 156 | Лифтовой холл | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 157 | Тамбур | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 158 | Переходная лоджия | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 159 | Лестничная клетка | 7 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 160 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 161 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 162 | Коридор | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 163 | Лифтовой холл | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 164 | Тамбур | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 165 | Переходная лоджия | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 166 | Лестничная клетка | 8 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 167 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 168 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 12.66 |
| 169 | Коридор | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 4.84 |
| 170 | Лифтовой холл | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 171 | Тамбур | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 172 | Переходная лоджия | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 173 | Лестничная клетка | 9 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 174 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04 |
| 175 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 12.36 |
| 176 | Коридор | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04 |
| 177 | Лифтовой холл | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 178 | Тамбур | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 179 | Переходная лоджия | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 180 | Лестничная клетка | 10 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 181 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04 |
| 182 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 12.36 |
| 183 | Коридор | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 5.04 |
| 184 | Лифтовой холл | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 10.23 |
| 185 | Тамбур | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 5.19 |
| 186 | Переходная лоджия | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 187 | Лестничная клетка | 11 этаж 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 188 | Помещение чердака | чердак 1 подъезд | общественное | 88.21 |
| 189 | Помещение чердака | чердак 1 подъезд | общественное | 51.04 |
| 190 | Помещение чердака | чердак 1 подъезд | общественное | 61.4 |
| 191 | Помещение чердака | чердак 1 подъезд | общественное | 51.92 |
| 192 | Помещение чердака | чердак 1 подъезд | общественное | 90.97 |
| 193 | Коридор | чердак 1 подъезд | общественное | 15.95 |
| 194 | Вент камера | чердак 1 подъезд | техническое | 23.58 |
| 195 | Лоджия | чердак 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 196 | Лестничная площадка | чердак 1 подъезд | общественное | 8.15 |
| 197 | Вент камера | чердак 1 подъезд | техническое | 23.29 |
| 198 | Помещение чердака | чердак 2 подъезд | общественное | 88.21 |
| 199 | Помещение чердака | чердак 2 подъезд | общественное | 51.04 |
| 200 | Помещение чердака | чердак 2 подъезд | общественное | 61.4 |
| 201 | Помещение чердака | чердак 2 подъезд | общественное | 51.92 |
| 202 | Помещение чердака | чердак 2 подъезд | общественное | 90.97 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 203 | Коридор | чердак 2 подъезд | общественное | 15.95 |
| 204 | Вент камера | чердак 2 подъезд | техническое | 23.58 |
| 205 | Лоджия | чердак 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 206 | Лесничная площадка | чердак 2 подъезд | общественное | 8.15 |
| 207 | Вент камера | чердак 2 подъезд | техническое | 23.29 |
| 208 | Незадымляемый переход | на отм.+38,680 1 подъезд | общественное | 9.17 |
| 209 | Машинное помещение | на отм.+38,680 1 подъезд | техническое | 25.89 |
| 210 | Выход на кровлю | на отм.+38,680 1 подъезд | общественное | 11 |
| 211 | Незадымляемый переход | на отм.+38,680 2 подъезд | общественное | 9.17 |
| 212 | Машинное помещение | на отм.+38,680 2 подъезд | техническое | 25.89 |
| 213 | Выход на кровлю | на отм.+38,680 2 подъезд | общественное | 11 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|--|--------------------------|
| 1 | Подъезд 1 | Лифты, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 2 | Лифты, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Электрощитовая | ВРУ 1 | Электроснабжение |
| 4 | Электрощитовая | ВРУ 2 | Электроснабжение |
| 5 | Электрощитовая | ВРУ 3 | Электроснабжение |
| 6 | Электрощитовая | ЩУНО | Наружное освещение |
| 7 | Надземная часть | Система телефонизации | Телефонизация |
| 8 | Надземная часть | Система телевидения | Телевидение |
| 9 | Надземная часть | Система радификации | Радиовещание |
| 10 | Надземная часть | Система диспетчеризация лифтов | Диспетчеризация лифтов |
| 11 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 13 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 14 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 15 | Подземная часть | Система дренажа | Водоотведение |
| 16 | Подземная и надземная части | Система вентиляции | Вентиляция |
| 17 | Техническое подполье | ИТП-Насосная | Отопление, водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 383 257 481 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:4003001:433 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: "Сбербанк России" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810448000016890 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810000000000635 |
| | | БИК: 045655635 |
| | | ИНН: 5838041075 |
| | | КПП: 582901001 |
| | | ОГРН: 1025801501274 |
| | | ОКПО: 49051954 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 414 446 417 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | | |
|--|------|---|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 1 | 31.10.2019 | <p>Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 43767 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 1744712 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3183273 Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма 0 руб.</p> |
|---|------------|--|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 02004103E946000030A63A938F9BD401

Владелец : **ООО ПКФ "ТЕРМОДОМ", ИБРАГИМОВ РАФИК
АНВЕРОВИЧ, с. Засечное**

Действителен: с 24.12.2018 по 24.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 98F8BBF5000000000656

Владелец : **Госжилстройтехинспекция Пензенской
области, Левченко Инна Николаевна, г. Пенза**

Действителен: с 20.02.2019 по 20.02.2020