

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области  
полное наименование органа регистрации прав

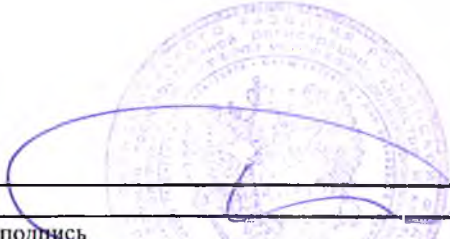
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:	58:29:4003001:656		
Номер кадастрового квартала:	58:29:4003001		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Пензенская область, г.Пенза, ул. 8 Марта, 1-й этап строительства - корпус №1		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	3		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь	12623.3	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	58:29:4003001:433		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Разуменская Надежда Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью производственно- коммерческая фирма "Термодом", ИНН: 5838041075		

		И.С. Степанов
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

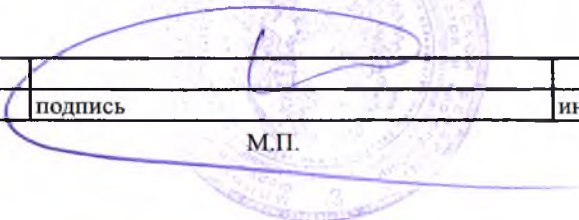
Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
3 апреля 2019г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		58:29:4003001:656	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью производственно- коммерческая фирма "Термодом", ИНН: 5838041075, ОГРН: 1025801501274
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:29:4003001:656-58/059/2019-4 03.04.2019 16:42:53
3	Документы-основания	3.1	Договор передачи земельного участка, объектов незавершенного строительства, проектно-сметной документации и обязательств застройщика, Выдан 27.03.2019 Определение Арбитражного суда Пензенской области, Выдан 29.01.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	07.12.2018 15:59:03
		номер государственной регистрации:	58:29:4003001:656-58/059/2018-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2018 07.12.2018 до передачи помещений Участникам долевого строительства
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома №1 (корп.№1) по ул.8 Марта г.Пензы, № 15557/1МР, Выдан 14.05.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

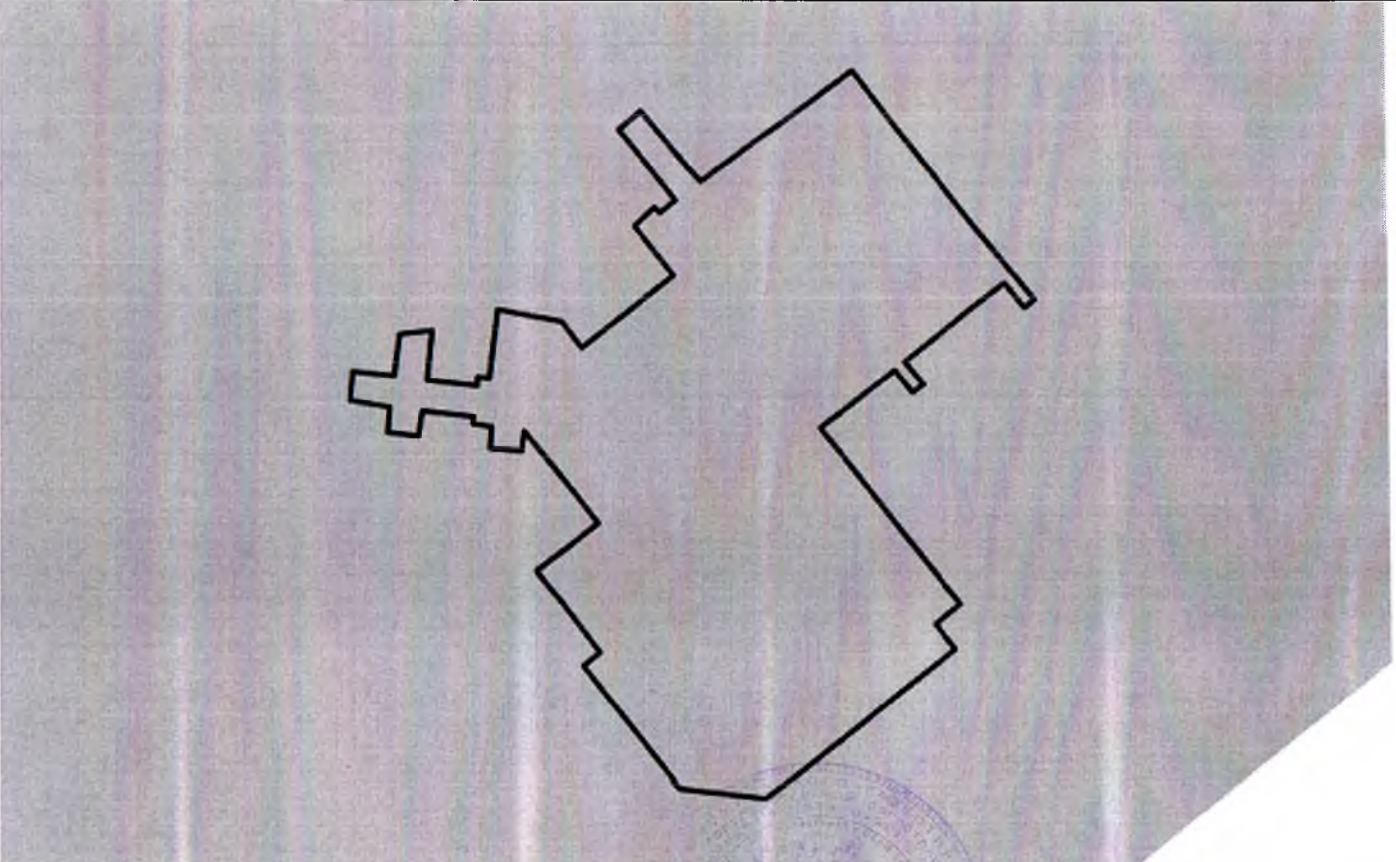
Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:656	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

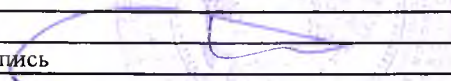
		А.С. СТЕПАНОВ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:656	

План (чертеж, схема) объекта недвижимости	
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:

		А.С. СУХАНОВ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.