

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

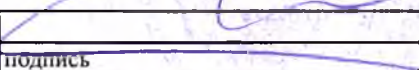
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 13	
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:	58:29:4003001:433		
Номер кадастрового квартала:	58:29:4003001		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Пензенская область, г. Пенза, ул. 8 Марта		
Площадь, м2:	18221 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб:	62894518.96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	58:29:0000000:1054, 58:29:0000000:2212, 58:29:0000000:2281, 58:29:0000000:3511, 58:29:0000000:3517, 58:29:4003001:656, 58:29:4003001:655		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с размещением на первом и/или втором этажах нежилых помещений, Для многоквартирной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

полное наименование должности	подпись	А.С. СУЛАНОВ
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433	
Особые отметки:		<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Сервитут. Вид ограничения (обременения): Сервитут. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 11.02.2016; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 07.04.2011 № 980432 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 31.03.2016; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 23.12.2014 № 786353 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 08.04.2016; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права от 17.04.2013 № 435526 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.08.2016; Реквизиты документа-основания: Договор финансовой аренды (лизинга) от 07.12.2011 № 0042-3/3000/1 выдан: ЗАО "Пензенская горэлектросеть". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с размещением на первом или втором этажах нежилых помещений.</p>	
Получатель выписки:		<p>Разуменская Надежда Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью производственно- коммерческая фирма "Термодом", ИНН: 5838041075</p>	

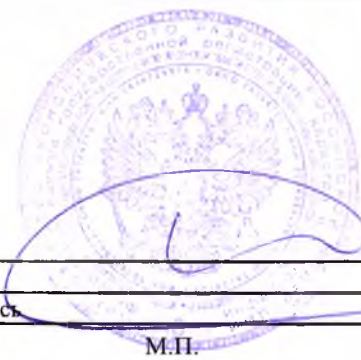
		А.С. БУДАШКО
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью производственно- коммерческая фирма "Термодом", ИНН: 5838041075, ОГРН: 1025801501274
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 58:29:4003001:433-58/059/2019-103 03.04.2019 16:42:53
3	Документы-основания	3.1	Договор передачи земельного участка, объектов незавершенного строительства, проектно-сметной документации и обязательств застройщика, Выдан 27.03.2019 Определение Арбитражного суда Пензенской области, Выдан 29.01.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	05.11.2014 00:00:00
		номер государственной регистрации:	58-58-38/004/2014-469
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.11.2014 по 30.09.2016 с 05.11.2014 по 30.09.2016
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома №1 (корп. №6) по ул. 8 Марта г.Пензы, № 14653/6МР, Выдан 27.10.2014



	подпись	А.С. СУШАНКО
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:	58:29:4003001:433	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.04.2019 09:56:55
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/059/2019-100
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.04.2019 до выполнения всех условий договора
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Деком", ИНН: 5835114430
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования, № б/н, Выдан 28.03.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.12.2018 14:50:07
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/059/2018-97
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2018 до полного расчета, но не позднее 31.01.2019 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Драймикс", ИНН: 6451424236
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования, Выдан 03.12.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.06.2017 16:01:33
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/001/2017-54
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № б/н, Выдан 09.06.2017

		А.С. СУЕВАНЦ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия


М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.05.2017 15:18:15
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/035/2017-46
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2017 по 15.05.2025 с 15.05.2017 на 96 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования, Выдан 10.05.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.05.2017 14:16:38
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/001/2017-41
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.05.2017 по 05.05.2027 с 05.05.2017 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования, Выдан 02.05.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.6	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.04.2017 13:27:04
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/035/2017-33
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2017 по 04.04.2037 с 04.04.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор цессии (уступки права требования), Выдан 15.03.2017

полное наименование должности	подпись	А.С. СУШАНЦ
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №4 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.03.2017 11:50:20
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/035/2017-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.03.2017 с 10.03.2017 до полного расчета
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "РОСТ", ИНН: 5829901165
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования, Выдан 03.03.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.02.2017 09:32:33
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/036/2017-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.02.2017 с 10.02.2017 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования, Выдан 08.02.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.01.2017 17:14:10
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/036/2017-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.01.2017 с 12.01.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования, Выдан 30.12.2016

		А.С. СТЕПАНОВ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №5 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.01.2017 15:35:27
	номер государственной регистрации:	58:29:4003001:433-58/036/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2017 с 11.01.2017 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования, № б/н, Выдан 27.12.2016
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.11	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.10.2016 10:42:02
	номер государственной регистрации:	58-58/036-58/035/011/2016-9973/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2016 с 31.10.2016 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав и обязанностей по Договору об участии в долевом строительстве жилого дома №1(кор.№6) по ул. 8 Марта г. Пензы №16518/6MP от 08 сентября 2016г., Выдан 18.10.2016
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.08.2016 14:48:24
	номер государственной регистрации:	58-58/036-58/035/015/2016-5185/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2016 с 19.08.2016 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор цессии, № б/н, Выдан 17.08.2016

полное наименование должности	подпись	А.С. СЫСАНЦЕВ
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №6 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.01.2016 15:28:51
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/004/2016-127/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2016 по 25.01.2036 с 25.01.2016 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор цессии, № б/н, Выдан 19.01.2016
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.14	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.08.2015 14:26:54
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/002/2015-8878/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.08.2015 по 20.08.2025 с 20.08.2015 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор цессии (уступки права требования), Выдан 10.08.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.07.2015 12:44:03
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/004/2015-1836/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.07.2015 по 27.07.2030 с 27.07.2015 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома № 1 (корп.№ 6) по ул. 8 Марта г. Пензы от, № 15697/6MP, Выдан 03.07.2015

полное наименование должности	подпись	А.С. СУШАНОВ
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №7 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.07.2015 14:50:15
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/004/2015-1782/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.07.2015 по 20.09.2022 с 20.07.2015 на 86 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 15702/6МР, Выдан 15.07.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.06.2015 13:54:16
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/004/2015-1497/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2015 по 24.06.2035 с 24.06.2015 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор цессии (уступки права требования), Выдан 18.06.2015
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.05.2015 14:35:15
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/004/2015-1078/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2015 по 27.05.2030 с 27.05.2015 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требования, Выдан 22.05.2015

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №8 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

3 апреля 2019г.

Кадастровый номер: 58:29:4003001:433

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.19	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.05.2015 09:37:02	
	номер государственной регистрации:	58-58/038-58/038/004/2015-1048/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.05.2015 по 30.03.2018 с 27.05.2015 по 30.03.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома №1 (корп.№1) по ул.8 Марта г.Пензы, № 15557/1МР, Выдан 14.05.2015	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.20	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	05.02.2015 12:11:06	
	номер государственной регистрации:	58-58/001-58/038/004/2015-194/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.02.2015 по 05.02.2028 с 05.02.2015 на 156 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома № 1 (корп.№ 6) по ул. 8 Марта г. Пензы, № 15144/6МР, Выдан 03.02.2015	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.21	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	18.12.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	58-58-38/014/2014-558	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.12.2014 по 18.12.2033 с 18.12.2014 на 228 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома №1 (корп. №6) по ул. 8 Марта г.Пензы, № 14947/6МР, Выдан 16.12.2014	

		А.С. СТЕПАНОВО
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

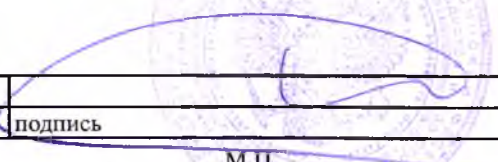
М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №9 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.12.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	58-58-38/031/2014-072
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.12.2014 по 15.12.2044 с 15.12.2014 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома, № 14908/6МР, Выдан 10.12.2014
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.12.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	58-58-38/028/2014-185
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2014 по 01.12.2029 с 01.12.2014 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома №1 (корп. №6) по ул. 8 Марта г.Пензы, № 14762/6МР, Выдан 20.11.2014
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	58-58-38/014/2014-505
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2014 по 28.11.2027 с 28.11.2014 на 156 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор об участии в долевом строительстве жилого дома № 1 (корп. № 6) по ул. 8 Марта г. Пензы, № 14835/6МР, Выдан 26.11.2014

		А.С. СУХАНЦОВ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №10 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13		
3 апреля 2019г.		
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.25 вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	58-58-38/004/2014-712
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2014 по 26.11.2034 с 26.11.2014 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома №1 (корп. №6) по ул. 8 Марта г.Пензы, № 14724/6МР, Выдан 19.11.2014
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

		А.С. СТЕПАНОВ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

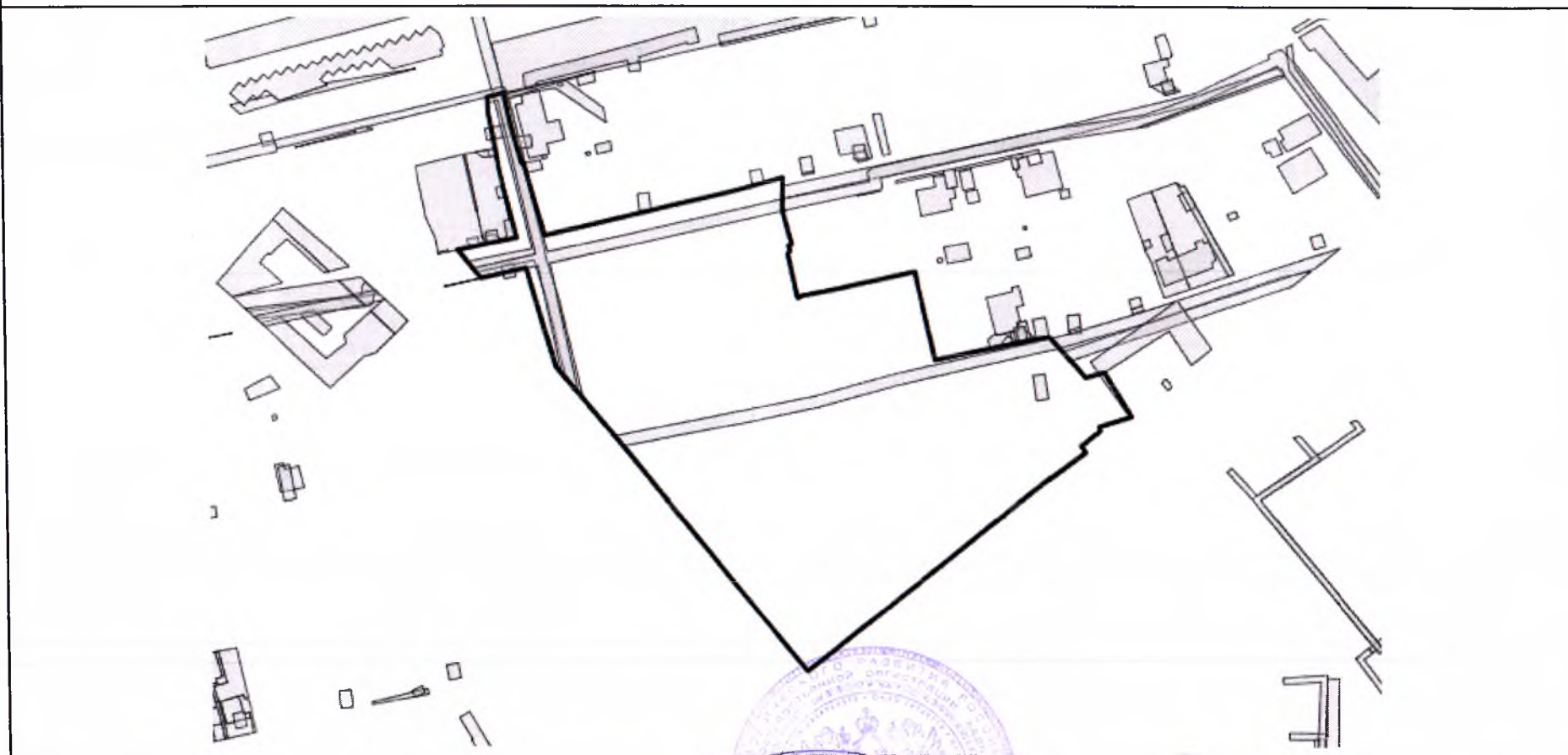
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

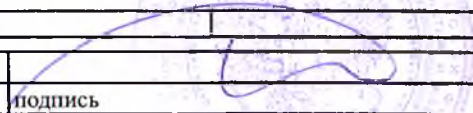
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
3 апреля 2019г.			
Кадастровый номер:		58:29:4003001:433	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------


 М.П.

А.С. СУШАНЦ