

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000365 от 03.11.2022

Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул. 8 Марта в г.Пензе. Корпус №3 (II этап строительства)

Дата первичного размещения: 16.05.2022

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ТЕРМОДОМ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>440513</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радужная</b>  |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Квартира: 32</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (841) 237-25-82</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>sale@termodom-pnz.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.termodom-pnz.ru</b>                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Рафик</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5838041075</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ "Термодом"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838041075</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501274</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>30.12.2002</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Рафик</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>008-870-749 76</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583402131300</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Рафик</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анверович</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>008-870-749 76</b>          |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583402131300</b>   |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании ЮЛ</b> |

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

|   |         |   |
|---|---------|---|
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |   |
|   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7       |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 3 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-1"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005271</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000372</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройкапитал»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5826006679</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155826000098</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СК Термодом»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004599</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013132</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительная Компания Опора»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004782</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835004694</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мойавто»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003771</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835009096</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парк Рояль"</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005289</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000361</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-инвест"</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838045094</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075838000391</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 5 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Земстрой»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838006384</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125838000089</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Термодом-Трейд"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002577</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000841</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Микрокредитная компания "Вера в капитал"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5809902940</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809001250</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «ТермодомРиелт»</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003115</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835060270</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-3"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005360</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001197</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мелисса Бриз»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002859</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835052745</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СтройМашКапитал"</b>                              |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013215</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835019249</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Спутник»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902063</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000655</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-новин"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005176</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016233</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Пензенское управление строительства»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834032094</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055802036950</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-групп"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005183</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016244</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001»</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835037909</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801223524</b>   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлла-2"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005352</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001186</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания «Добрый дом»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003193</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835062942</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Развитие"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006814</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225800005606</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания города «Спутник»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834045720</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095834000932</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Термодом-Монолит"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005641</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800007676</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания «Новое время»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000072</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011622</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Линтэк"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5812009133</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800004211</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>«Бочка»   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836602279</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801358769</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Ардым-Агро"  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004951</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835011294</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Созвездие»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004207</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004915</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агро 58"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5833006704</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835007292</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Профи»</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004214</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004926</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания Ньютон"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005137</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835015353</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Оптима»</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004239</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004948</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Технодом"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006187</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800003870</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стандартстрой»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013984</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835009479</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "Термодом-Строй"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005634</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800007401</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термоколор»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834120537</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835003397</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Байкал"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004856</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835007114</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Строй"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004221</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004937</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Крепость"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006123</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800003484</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управление Механизации и автотранспорта»</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902095</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000864</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кристалл"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829006162</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800003726</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Парк Спутника»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002601</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000929</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Созвездие 2"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005948</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800000459</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термодом-Гарант»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000058</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011590</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Ньютон"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005313</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000658</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба Технического Заказчика «Аргос»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004609</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013143</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7    |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"</b>                              |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835035718</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035802502372</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2    |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Теплый дом"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834016800</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501318</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2; 3 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>  |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>   |
|   | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Фонтанная</b>  |
|   | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>   |
|   | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Радужные дворы"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>5-ти секционный жилой дом переменной этажности №72 (стр.) с крышной котельной и со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, торговыми и офисными помещениями в районе микрорайона №5 "Терновка" Пензенского района Пензенской области (1 и 2 этапы)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.01.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-4-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская область</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>8 Марта</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "8 Марта"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания 1-й этап строительства - корпус №6</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.12.2019</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-062-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Пензы</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>8 Марта</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Корпус №1 (1 этап строительства) Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул.8Марта в городе Пензе</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-045-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Пензы</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>8 Марта</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Корпус №2 (2 этап строительства) Жилой дом №1 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания по ул.8Марта в городе Пензе</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02.12.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-059-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Пензы</b>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-15 037,00 тыс. руб.</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>2 619 764,00 тыс. руб.  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>3 155 343,00 тыс. руб.   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>8 Марта</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>3   |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 366,06 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>B+</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 461,21 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 538,46 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 999,67 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1   |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| <p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p> |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТЗ "АРГОС"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5829004609</b>                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Формула"</b>        |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836679391</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Баляба</b>                          |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Евгений</b>                             |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валерьевич</b>       |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>583604855016</b>                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.04.2022</b>        |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-023553-2022</b>    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центрэксперт"</b>                                     |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.11.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-1-071949-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.11.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-1-075664-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.09.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0023-2022</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центрэксперт"</b>                                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "8 Марта" (ЖК "8 Марта") Строительного холдинга "Термодом"</b>               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Термодом"</b>                            |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5829004599</b>  |



|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |               |  |
| <b>11.1 О разрешении на строительство</b>   | <b>11.1.1</b> | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-30-2022</b>   |
|   | <b>11.1.2</b> | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.04.2022</b>  |
|   | <b>11.1.3</b> | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.10.2024</b>  |
|   | <b>11.1.4</b> | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | <b>11.1.5</b> | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации<br/>МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ<br/>ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |               |  |
| <b>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>  | <b>12.1.1</b> | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | <b>12.1.2</b> | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>    |
|   | <b>12.1.3</b> | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>2п/22</b>                           |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.01.2022</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:4003001:1186</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>33 613,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>49</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка расположена в общем дворовом пространстве 1-й 2-й очередей строительства жилых домов по ул.8 Марта. На детской площадке расположен игровой комплекс и отдельностоящие элементы игровых площадок, лавочки с навесом</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадка для сбора мусора запроектирована на земельном участке жилых домов в зоне парковки. Количество контейнеров-1 штук</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На территории проектируемых жилых домов планируется посадка лиственных деревьев, кустарников в группах, кустарников, создание газонов</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вход в подъезд предусмотрен подъемник, в жилом доме создана безбарьерная среда для доступа инвалидов</b>  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с техническими условиями №31/21 от 14.05.2021 от ООО ПКФ "Энергетик" срок действия-2 года. Электроснабжение сетей наружного освещения предусматривается от ВРУ жилого дома</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>62.47 м</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-7/1431</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-7/1431</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1612/11-04</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т-плюс"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-1/2-364</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.11.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ"Энергетик-2001"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>                                |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2021</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>95/21</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спутник"</b>                   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5829902063</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
116

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
225

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
93

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
132

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 3                 | 1              | 102.41               | 3                 | 47.78                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 3                 | 1              | 64.78                | 2                 | 31.80                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 3                 | 1              | 46.08                | 1                 | 13.15                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 43.12                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.05                | 1                 | 11.87                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 40.05                | 1                 | 11.87                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 43.12                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 46.08                | 1                 | 13.15                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 64.78                | 2                 | 31.80                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 102.41               | 3                 | 47.78                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 64.78                | 2                 | 31.80                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 46.08                | 1                 | 13.15                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 43.12                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 43.12  | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 46.08  | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 64.78  | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 102.41 | 3 | 47.78 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 64.78  | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 46.08  | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 43.12  | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 43.12  | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 46.08  | 1 | 13.15 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 64.78  | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 102.41 | 3 | 47.78 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 43.92  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 43.92  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 102.41 | 3 | 47.78 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 43.92  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 40.05  | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.92  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 103.54 | 3 | 48.45 | 2.70 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 42.01  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 42.01  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 103.54 | 3 | 48.45 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 42.01  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 42.01  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 103.54 | 3 | 48.45 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 103.54 | 3 | 48.45 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 80  | Квартира | 11 | 1 | 48.35  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 11 | 1 | 68.71  | 2 | 34.01 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 12 | 1 | 100.25 | 3 | 48.45 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 12 | 1 | 69.73  | 2 | 34.56 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 12 | 1 | 48.87  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 12 | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 12 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 12 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 12 | 1 | 44.35  | 1 | 13.52 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 12 | 1 | 48.87  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 12 | 1 | 69.73  | 2 | 34.56 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 13 | 1 | 69.73  | 2 | 34.56 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 13 | 1 | 48.87  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 13 | 1 | 45.20  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 13 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 13 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 13 | 1 | 45.20  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 13 | 1 | 48.87  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 13 | 1 | 69.73  | 2 | 34.56 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 14 | 1 | 69.73  | 2 | 34.56 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 48.87  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 45.20  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 43.03  | 1 | 12.87 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 45.20  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 14 | 1 | 48.87  | 1 | 14.13 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 14 | 1 | 69.73  | 2 | 34.56 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 45.61  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 44.43  | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 44.43  | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 45.61  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 45.61  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 44.43  | 1 | 13.54 | 2.70 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 113 | Квартира                        | 16 | 1 | 44.43  | 1 | 13.54 | 2.70 |
| 114 | Квартира                        | 16 | 1 | 45.61  | 1 | 14.18 | 2.70 |
| 115 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 109.38 | 3 | 25.99 | 2.70 |
| 116 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 1 | 126.19 | 3 | 29.21 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 1                     | 13.75          |                     |
| 2              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 2                     | 13.75          |                     |
| 3              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 3                     | 13.75          |                     |
| 4              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 4                     | 13.75          |                     |
| 5              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 5                     | 13.75          |                     |
| 6              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 6                     | 13.75          |                     |
| 7              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 7                     | 13.75          |                     |
| 8              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 8                     | 13.75          |                     |
| 9              | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 9                     | 13.75          |                     |
| 10             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 10                    | 13.75          |                     |
| 11             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 11                    | 13.75          |                     |
| 12             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 12                    | 13.75          |                     |
| 13             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 13                    | 13.75          |                     |
| 14             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 14                    | 13.75          |                     |
| 15             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 15                    | 13.75          |                     |
| 16             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 16                    | 13.75          |                     |
| 17             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 17                    | 13.75          |                     |
| 18             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 18                    | 13.75          |                     |
| 19             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 19                    | 13.75          |                     |
| 20             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 20                    | 13.75          |                     |
| 21             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 21                    | 13.75          |                     |
| 22             | Машино-место | -2                | 1              | 13.75          | Машиноместо 22                    | 13.75          |                     |

|    |              |    |   |       |                |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|----------------|-------|--|
| 23 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 23 | 13.75 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 24 | 13.75 |  |
| 25 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 25 | 13.75 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 26 | 13.75 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 27 | 13.75 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 28 | 13.75 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 29 | 13.75 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 30 | 13.75 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 31 | 13.75 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 32 | 13.75 |  |
| 33 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 33 | 13.75 |  |
| 34 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 34 | 13.75 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 35 | 13.75 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 36 | 13.75 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 37 | 13.75 |  |
| 38 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 38 | 13.75 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 39 | 13.75 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 40 | 13.75 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 41 | 13.75 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 42 | 13.75 |  |
| 43 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 43 | 13.75 |  |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 44 | 13.75 |  |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 45 | 13.75 |  |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 46 | 13.75 |  |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 13.75 | Машиноместо 47 | 13.75 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 48 | 13.75 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 49 | 13.75 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 50 | 13.75 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 51 | 13.75 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 52 | 13.75 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 53 | 13.75 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 54 | 13.75 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 55 | 13.75 |  |





|     |              |    |   |       |                        |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------------|-------|--|
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 89         | 13.75 |  |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 90         | 13.75 |  |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 91         | 13.75 |  |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 92         | 13.75 |  |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 13.75 | Машиноместо 93         | 13.75 |  |
| 94  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.12  | Подсобное помещение 1  | 2.12  |  |
| 95  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.56  | Подсобное помещение 2  | 2.56  |  |
| 96  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.56  | Подсобное помещение 3  | 2.56  |  |
| 97  | Кладовая     | -1 | 1 | 2.56  | Подсобное помещение 4  | 2.56  |  |
| 98  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.59  | Подсобное помещение 5  | 4.59  |  |
| 99  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.1   | Подсобное помещение 6  | 3.1   |  |
| 100 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.1   | Подсобное помещение 7  | 3.1   |  |
| 101 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.1   | Подсобное помещение 8  | 3.1   |  |
| 102 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.1   | Подсобное помещение 9  | 3.1   |  |
| 103 | Кладовая     | -1 | 1 | 3.1   | Подсобное помещение 10 | 3.1   |  |
| 104 | Кладовая     | -1 | 1 | 4.72  | Подсобное помещение 11 | 4.72  |  |
| 105 | Кладовая     | -1 | 1 | 2.4   | Подсобное помещение 12 | 2.4   |  |
| 106 | Кладовая     | -1 | 1 | 2.4   | Подсобное помещение 13 | 2.4   |  |
| 107 | Кладовая     | -1 | 1 | 2.4   | Подсобное помещение 14 | 2.4   |  |
| 108 | Кладовая     | -1 | 1 | 2.4   | Подсобное помещение 15 | 2.4   |  |

|     |          |    |   |      |                        |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 109 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 16 | 2.4  |  |
| 110 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 17 | 2.4  |  |
| 111 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 18 | 2.4  |  |
| 112 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 19 | 2.4  |  |
| 113 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 20 | 2.4  |  |
| 114 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 21 | 2.4  |  |
| 115 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 22 | 2.4  |  |
| 116 | Кладовая | -1 | 1 | 3.36 | Подсобное помещение 23 | 3.36 |  |
| 117 | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | Подсобное помещение 24 | 2.44 |  |
| 118 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 25 | 2.4  |  |
| 119 | Кладовая | -1 | 1 | 3.5  | Подсобное помещение 26 | 3.5  |  |
| 120 | Кладовая | -1 | 1 | 6.36 | Подсобное помещение 27 | 6.36 |  |
| 121 | Кладовая | -1 | 1 | 5.25 | Подсобное помещение 28 | 5.25 |  |
| 122 | Кладовая | -1 | 1 | 5.1  | Подсобное помещение 29 | 5.1  |  |
| 123 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 30 | 2.4  |  |
| 124 | Кладовая | -1 | 1 | 4.04 | Подсобное помещение 31 | 4.04 |  |
| 125 | Кладовая | -1 | 1 | 2.42 | Подсобное помещение 32 | 2.42 |  |

|     |          |    |   |      |                        |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 126 | Кладовая | -1 | 1 | 2.46 | Подсобное помещение 33 | 2.46 |  |
| 127 | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | Подсобное помещение 34 | 2.44 |  |
| 128 | Кладовая | -1 | 1 | 2.73 | Подсобное помещение 35 | 2.73 |  |
| 129 | Кладовая | -1 | 1 | 2.68 | Подсобное помещение 36 | 2.68 |  |
| 130 | Кладовая | -1 | 1 | 2.71 | Подсобное помещение 37 | 2.71 |  |
| 131 | Кладовая | -1 | 1 | 2.71 | Подсобное помещение 38 | 2.71 |  |
| 132 | Кладовая | -1 | 1 | 2.66 | Подсобное помещение 39 | 2.66 |  |
| 133 | Кладовая | -1 | 1 | 4.74 | Подсобное помещение 40 | 4.74 |  |
| 134 | Кладовая | -1 | 1 | 2.3  | Подсобное помещение 41 | 2.3  |  |
| 135 | Кладовая | -1 | 1 | 2.24 | Подсобное помещение 42 | 2.24 |  |
| 136 | Кладовая | -1 | 1 | 2.25 | Подсобное помещение 43 | 2.25 |  |
| 137 | Кладовая | -1 | 1 | 2.3  | Подсобное помещение 44 | 2.3  |  |
| 138 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Подсобное помещение 45 | 2.91 |  |
| 139 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Подсобное помещение 46 | 2.91 |  |
| 140 | Кладовая | -1 | 1 | 2.3  | Подсобное помещение 47 | 2.3  |  |
| 141 | Кладовая | -1 | 1 | 2.25 | Подсобное помещение 48 | 2.25 |  |
| 142 | Кладовая | -1 | 1 | 2.24 | Подсобное помещение 49 | 2.24 |  |

|     |          |    |   |      |                        |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 143 | Кладовая | -1 | 1 | 2.3  | Подсобное помещение 50 | 2.3  |  |
| 144 | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Подсобное помещение 51 | 5.28 |  |
| 145 | Кладовая | -1 | 1 | 2.42 | Подсобное помещение 52 | 2.42 |  |
| 146 | Кладовая | -1 | 1 | 2.46 | Подсобное помещение 53 | 2.46 |  |
| 147 | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | Подсобное помещение 54 | 2.44 |  |
| 148 | Кладовая | -1 | 1 | 2.73 | Подсобное помещение 55 | 2.73 |  |
| 149 | Кладовая | -1 | 1 | 2.68 | Подсобное помещение 56 | 2.68 |  |
| 150 | Кладовая | -1 | 1 | 2.71 | Подсобное помещение 57 | 2.71 |  |
| 151 | Кладовая | -1 | 1 | 2.71 | Подсобное помещение 58 | 2.71 |  |
| 152 | Кладовая | -1 | 1 | 2.66 | Подсобное помещение 59 | 2.66 |  |
| 153 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Подсобное помещение 60 | 5.11 |  |
| 154 | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Подсобное помещение 61 | 5.28 |  |
| 155 | Кладовая | -1 | 1 | 6.36 | Подсобное помещение 62 | 6.36 |  |
| 156 | Кладовая | -1 | 1 | 3.8  | Подсобное помещение 63 | 3.8  |  |
| 157 | Кладовая | -1 | 1 | 2.49 | Подсобное помещение 64 | 2.49 |  |
| 158 | Кладовая | -1 | 1 | 2.53 | Подсобное помещение 65 | 2.53 |  |
| 159 | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | Подсобное помещение 66 | 2.44 |  |

|     |          |    |   |      |                        |      |  |
|-----|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 160 | Кладовая | -1 | 1 | 2.44 | Подсобное помещение 67 | 2.44 |  |
| 161 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | Подсобное помещение 68 | 3.42 |  |
| 162 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 69 | 2.4  |  |
| 163 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 70 | 2.4  |  |
| 164 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 71 | 2.4  |  |
| 165 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 72 | 2.4  |  |
| 166 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 73 | 2.4  |  |
| 167 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 74 | 2.4  |  |
| 168 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 75 | 2.4  |  |
| 169 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 76 | 2.4  |  |
| 170 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 77 | 2.4  |  |
| 171 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 78 | 2.4  |  |
| 172 | Кладовая | -1 | 1 | 2.16 | Подсобное помещение 79 | 2.16 |  |
| 173 | Кладовая | -1 | 1 | 3.76 | Подсобное помещение 80 | 3.76 |  |
| 174 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 81 | 2.4  |  |
| 175 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 82 | 2.4  |  |
| 176 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 83 | 2.4  |  |

|     |          |    |   |      |                         |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------------|------|--|
| 177 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 84  | 2.4  |  |
| 178 | Кладовая | -1 | 1 | 4.93 | Подсобное помещение 85  | 4.93 |  |
| 179 | Кладовая | -1 | 1 | 4.59 | Подсобное помещение 86  | 4.59 |  |
| 180 | Кладовая | -1 | 1 | 2.56 | Подсобное помещение 87  | 2.56 |  |
| 181 | Кладовая | -1 | 1 | 2.56 | Подсобное помещение 88  | 2.56 |  |
| 182 | Кладовая | -1 | 1 | 2.59 | Подсобное помещение 89  | 2.59 |  |
| 183 | Кладовая | -1 | 1 | 4.54 | Подсобное помещение 90  | 4.54 |  |
| 184 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 91  | 2.4  |  |
| 185 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 92  | 2.4  |  |
| 186 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 93  | 2.4  |  |
| 187 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 94  | 2.4  |  |
| 188 | Кладовая | -1 | 1 | 2.4  | Подсобное помещение 95  | 2.4  |  |
| 189 | Кладовая | -1 | 1 | 2.35 | Подсобное помещение 96  | 2.35 |  |
| 190 | Кладовая | -1 | 1 | 2.31 | Подсобное помещение 97  | 2.31 |  |
| 191 | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Подсобное помещение 98  | 2.64 |  |
| 192 | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Подсобное помещение 99  | 2.64 |  |
| 193 | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Подсобное помещение 100 | 2.64 |  |

|     |                   |    |   |        |                         |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 194 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.71   | Подсобное помещение 101 | 2.71   |      |
| 195 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.71   | Подсобное помещение 102 | 2.71   |      |
| 196 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.71   | Подсобное помещение 103 | 2.71   |      |
| 197 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.71   | Подсобное помещение 104 | 2.71   |      |
| 198 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.71   | Подсобное помещение 105 | 2.71   |      |
| 199 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.08   | Подсобное помещение 106 | 3.08   |      |
| 200 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.4    | Подсобное помещение 107 | 2.4    |      |
| 201 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.4    | Подсобное помещение 108 | 2.4    |      |
| 202 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.4    | Подсобное помещение 109 | 2.4    |      |
| 203 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.5    | Подсобное помещение 110 | 2.5    |      |
| 204 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.5    | Подсобное помещение 111 | 2.5    |      |
| 205 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.84   | Подсобное помещение 112 | 2.84   |      |
| 206 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.08   | Подсобное помещение 113 | 3.08   |      |
| 207 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.4    | Подсобное помещение 114 | 2.4    |      |
| 208 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.4    | Подсобное помещение 115 | 2.4    |      |
| 209 | Кладовая          | -1 | 1 | 2.44   | Подсобное помещение 116 | 2.44   |      |
| 210 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 168.94 | Помещение 1             | 168.94 | 3.30 |

|     |                   |   |   |        |              |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|--------------|--------|------|
| 211 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 123.78 | Помещение 2  | 123.78 | 3.30 |
| 212 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 123.78 | Помещение 3  | 123.78 | 3.30 |
| 213 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 181.03 | Помещение 4  | 181.03 | 3.30 |
| 214 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 10.58  | Помещение 5  | 10.58  | 2.70 |
| 215 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.77  | Помещение 6  | 17.77  | 2.70 |
| 216 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 45.97  | Помещение 7  | 45.97  | 2.70 |
| 217 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.37  | Помещение 8  | 42.37  | 2.70 |
| 218 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.09  | Помещение 9  | 31.09  | 2.70 |
| 219 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 31.09  | Помещение 10 | 31.09  | 2.70 |
| 220 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 42.37  | Помещение 11 | 42.37  | 2.70 |
| 221 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 45.97  | Помещение 12 | 45.97  | 2.70 |
| 222 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 10.58  | Помещение 13 | 10.58  | 2.70 |
| 223 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.77  | Помещение 14 | 17.77  | 2.70 |
| 224 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 13.57  | Помещение 15 | 13.57  | 2.70 |
| 225 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 19.82  | Помещение 16 | 19.82  | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|



| № п/п | Вид помещения                                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз                                    | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 26.87          |
| 2     | Коридор  | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 50.19          |
| 3     | Тамбур-шлюз                                    | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 10.69          |
| 4     | Технический коридор                            | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 17.21          |
| 5     | Паркинг на 47 маш/мест                         | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 881.9          |
| 6     | Помещение охраны                               | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 21.47          |
| 7     | Санузел  | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 3.16           |
| 8     | КУИ  | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 8.21           |
| 9     | Помещение хранения перв. Средств пожаротушения | Подъезд 1, отм.-6,9                   | Общественное         | 13.33          |
| 10    | Тамбур-шлюз                                    | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 21.3           |
| 11    | ИТП, насосная                                  | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Техническое          | 53.11          |
| 12    | Коридор  | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 127.2          |
| 13    | Тамбур-шлюз                                    | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 9.32           |
| 14    | Подвал   | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 350.96         |
| 15    | Электрощитовая паркинга                        | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Техническое          | 9.57           |
| 16    | Паркинг на 46 маш/мест                         | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 888.64         |
| 17    | Помещение охраны                               | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 12.6           |
| 18    | Санузел  | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 4.04           |
| 19    | Помещение хранения перв. Средств пожаротушения | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 7.93           |
| 20    | КУИ  | Подъезд 1, отм.-3,6                   | Общественное         | 4.05           |
| 21    | Лестница                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 24.27          |
| 22    | Тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 10.17          |
| 23    | Лестница                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 24.26          |
| 24    | Тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.07           |
| 25    | Тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.66           |
| 26    | Лифтовый холл                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 20.72          |
| 27    | Санузел  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.07           |
| 28    | КУИ  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.07           |
| 29    | Лестница                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.5           |

|    |                                     |                   |              |        |
|----|-------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 30 | Лестница                            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.53  |
| 31 | Подсобное помещение                 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.51   |
| 32 | Тамбур                              | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.12   |
| 33 | Электрощитовая жилого дома          | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 8.31   |
| 34 | Электрощитовая встроенных помещений | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 8.22   |
| 35 | Коридор                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 44.86  |
| 36 | Холл                                | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.88  |
| 37 | Коридор                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 51.61  |
| 38 | КУИ                                 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.83   |
| 39 | Санузел                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 9.01   |
| 40 | Санузел                             | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 9.01   |
| 41 | КУИ                                 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.83   |
| 42 | Лестница                            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.14  |
| 43 | Лестница                            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 20.14  |
| 44 | Лестница                            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.9   |
| 45 | Лестница                            | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.9   |
| 46 | Коридор                             | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.48  |
| 47 | Коридор                             | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 30.55  |
| 48 | Лифтовый холл                       | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.3   |
| 49 | Тамбур                              | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.91   |
| 50 | Лестница                            | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.9   |
| 51 | Незадымляемая лестница              | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.9   |
| 52 | Лоджия                              | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.39   |
| 53 | Технический этаж                    | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 101.64 |
| 54 | Коридор                             | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.48  |
| 55 | Коридор                             | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 30.55  |
| 56 | Лифтовый холл                       | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.3   |
| 57 | Тамбур                              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.91   |
| 58 | Лестница                            | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.9   |
| 59 | Незадымляемая лестница              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.9   |
| 60 | Лоджия                              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.39   |
| 61 | Коридор                             | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 30.48  |
| 62 | Коридор                             | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 30.55  |

|    |                        |                   |              |       |
|----|------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 63 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.3  |
| 64 | Тамбур                 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.91  |
| 65 | Лестница               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.9  |
| 66 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.9  |
| 67 | Лоджия                 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.39  |
| 68 | Коридор                | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 30.48 |
| 69 | Коридор                | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 30.55 |
| 70 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.3  |
| 71 | Тамбур                 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.91  |
| 72 | Лестница               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.9  |
| 73 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.9  |
| 74 | Лоджия                 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 7.39  |
| 75 | Коридор                | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 30.48 |
| 76 | Коридор                | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 30.55 |
| 77 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.3  |
| 78 | Тамбур                 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.91  |
| 79 | Лестница               | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.9  |
| 80 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.9  |
| 81 | Лоджия                 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 7.39  |
| 82 | Коридор                | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 31.85 |
| 83 | Коридор                | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 31.91 |
| 84 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 25.74 |
| 85 | Тамбур                 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.35  |
| 86 | Лестница               | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.9  |
| 87 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.9  |
| 88 | Лоджия                 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.16  |
| 89 | Коридор                | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 31.85 |
| 90 | Коридор                | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 31.91 |
| 91 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 25.74 |
| 92 | Тамбур                 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 4.35  |
| 93 | Лестница               | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.9  |
| 94 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.9  |
| 95 | Лоджия                 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.16  |

|     |                        |                    |              |        |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 96  | Коридор                | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 31.85  |
| 97  | Коридор                | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 31.91  |
| 98  | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 25.74  |
| 99  | Тамбур                 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.35   |
| 100 | Лестница               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.9   |
| 101 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.9   |
| 102 | Лоджия                 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.16   |
| 103 | Коридор                | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 31.85  |
| 104 | Коридор                | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 31.91  |
| 105 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 25.74  |
| 106 | Тамбур                 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.35   |
| 107 | Лестница               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.9   |
| 108 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.9   |
| 109 | Лоджия                 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.16   |
| 110 | Коридор                | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 31.85  |
| 111 | Коридор                | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 31.91  |
| 112 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 26.6   |
| 113 | Тамбур                 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.35   |
| 114 | Лестница               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.9   |
| 115 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.9   |
| 116 | Лоджия                 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.16   |
| 117 | Чердак                 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 107.68 |
| 118 | Коридор                | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 31.85  |
| 119 | Коридор                | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 31.91  |
| 120 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 26.6   |
| 121 | Тамбур                 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.35   |
| 122 | Лестница               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.9   |
| 123 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.9   |
| 124 | Лоджия                 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.16   |
| 125 | Коридор                | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 31.85  |
| 126 | Коридор                | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 31.91  |
| 127 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 26.6   |
| 128 | Тамбур                 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.35   |

|     |                        |                    |              |        |
|-----|------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 129 | Лестница               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.9   |
| 130 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.9   |
| 131 | Лоджия                 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.16   |
| 132 | Коридор                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 24.11  |
| 133 | Коридор                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 23.55  |
| 134 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 28.42  |
| 135 | Тамбур                 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.14   |
| 136 | Лестница               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.9   |
| 137 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.9   |
| 138 | Лоджия                 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.32   |
| 139 | Техэтаж                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 138.18 |
| 140 | Техэтаж                | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 138.18 |
| 141 | Коридор                | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 24.11  |
| 142 | Коридор                | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 23.55  |
| 143 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 28.42  |
| 144 | Тамбур                 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.14   |
| 145 | Лестница               | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.9   |
| 146 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 14.9   |
| 147 | Лоджия                 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.32   |
| 148 | Коридор                | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 2.12   |
| 149 | Коридор                | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 9.67   |
| 150 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 27.28  |
| 151 | Тамбур                 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 4.14   |
| 152 | Лестница               | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.9   |
| 153 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 14.9   |
| 154 | Лоджия                 | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.32   |
| 155 | Коридор                | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 2.12   |
| 156 | Коридор                | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 9.67   |
| 157 | Лифтовый холл          | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 27.28  |
| 158 | Тамбур                 | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 4.14   |
| 159 | Лестница               | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.9   |
| 160 | Незадымляемая лестница | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 14.9   |
| 161 | Лоджия                 | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 8.32   |

|     |                           |                                |              |        |
|-----|---------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 162 | Машинное помещение лифтов | Подъезд 1, отм. +54,76; +55,87 | Техническое  | 44.33  |
| 163 | Тамбур                    | Подъезд 1, отм. +54,76; +55,87 | Общественное | 8.55   |
| 164 | Техэтаж                   | Подъезд 1, отм. +54,76; +55,87 | Общественное | 129.71 |
| 165 | Лоджия                    | Подъезд 1, отм. +54,76; +55,87 | Общественное | 12.66  |
| 166 | Лестница                  | Подъезд 1, отм. +54,76; +55,87 | Общественное | 14.9   |
| 167 | Незадымляемая лестница    | Подъезд 1, отм. +54,76; +55,87 | Общественное | 14.9   |
| 168 | Лоджия                    | Подъезд 1, отм. +57,580        | Общественное | 14.9   |
| 169 | Незадымляемая лестница    | Подъезд 1, отм. +57,580        | Общественное | 12.66  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения             | Вид оборудования                                 | Назначение                    |
|-------|---|--|-------------------------------|
| 1     | Односекционный жилой дом (корпус 3)     | Лифт, 2 шт (грузоподъемностью 630 и 1000 кг).    | вертикальный транспорт        |
| 2     | подвальный этаж                         | итп и насосная хозяйственно-бытового водопровода | водоснабжение, теплоснабжение |
| 3     | подвальный этаж                         | насосная пожаротушения                           | пожаротушение                 |
| 4     | подвальный этаж                         | ВРУ парковки                                     | электроснабжение              |
| 5     | 1-й этаж                                | ВРУ жилого дома                                  | электроснабжение              |
| 6     | подземная и надземная части жилого дома | система ХВС, ГВС                                 | водоснабжение                 |
| 7     | подземная и надземная части жилого дома | система хозяйственно-бытовой канализации         | водоотведение                 |
| 8     | подземная и надземная части жилого дома | система отопления                                | теплоснабжение                |
| 9     | подземная и надземная части жилого дома | система электроснабжения                         | электроснабжение              |
| 10    | подземная и надземная части жилого дома | противопожарный водопровод                       | пожарная безопасность         |
| 11    | кровля жилого дома                      | Вентиляторы дымоудаления                         | вентиляция                    |
| 12    | надземная часть жилого дома             | Система дымоудаления                             | вентиляция                    |
| 13    | подземная и надземная части жилого дома | Система пожарной сигнализации                    | пожарная сигнализация         |
| 14    | подземная и надземная части жилого дома | Автоматическая система пожаротушения             | пожаротушение                 |
| 15    | подземная и надземная части жилого дома | Система связи                                    | телефонизация, радиофикация   |
| 16    | подземная и надземная части жилого дома | Диспетчеризация лифтов                           | Управление лифтами            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2025</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>580 350 420,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810448000016890</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000635</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>045655635</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>583402001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09237703</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p>                          |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p>   |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p>                        |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p>                                     |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>23</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>18</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.2.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.3</p>   | <p>Машино-места:</p>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 301,02 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>350,99 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>82,5 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>112 835 339 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30 720 300 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 020 000 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>414 446 417,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи  |              |   |

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |            |   |  |
|--|------------|---|--|
|  | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |            |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1     | Иная информация о проекте:  |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1     |   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 09.06.2022 | Раздел. 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | Раздел 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика: изменено на ООО СЗ "Термодом"; Раздел 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии): изменено на СЗ Термодом; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 1 шт, площадь: 48,35 кв.м., сумма: 4 442 375 руб, по нежилым: 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма: 0 руб, по машиноместам: 0 шт, площадь 0 сумма: 0 руб. |

|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 2 | 06.07.2022 | <p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 11 шт, площадь: 561,52 кв.м., сумма: 48 719 776 руб, по нежилым: 7 шт, площадь 92,24 кв.м., сумма: 7 977 900 руб, по машиноместам: 3 шт, площадь 41,25 кв.м., сумма: 2 010 000 руб.</p>  |
| 3 | 09.08.2022 | <p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 6.1.1Последняя отчетная дата: 30.06.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -23 470 руб; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 579 949 руб; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 134 099 руб; Раздел 12. Добавлен правоподтверждающий документ; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 15 шт, площадь: 788,6 кв.м., сумма: 68308577 руб, по нежилым: 8 шт, площадь 96,04 кв.м., сумма: 8 156 900 руб, по машиноместам: 4 шт, площадь 55 кв.м., сумма: 2680000 руб.</p> |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 4 | 07.09.2022 | <p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  | <p>Раздел 12. Добавлен правоподтверждающий документ; Раздел 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка: изменился кадастровый номер на 58:29:4003001:1186, и площадь 33613 кв.м.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 17 шт, площадь: 897,3 кв.м., сумма: 77 827 849 руб, по нежилым: 11 шт, площадь 176,6 кв.м., сумма: 15 164 700 руб, по машиноместам: 4 шт, площадь 55 кв.м., сумма: 2680000 руб.</p>  |
| 5 | 05.10.2022 | <p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 461,21 кв.м.; 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений : 2 538,46 кв.м.; Раздел 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: добавлено положительное заключение № 0023-2022 от 21.09.2022; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 18 шт, площадь: 969,75 кв.м., сумма: 83 596 979 руб, по нежилым: 13 шт, площадь 223,69 кв.м., сумма: 19 177 600 руб, по машиноместам: 6 шт, площадь 82,5 кв.м., сумма: 4 020 000 руб.</p> |

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 6 | 17.10.2022 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения  | 15.3. О характеристиках нежилых помещений: изменилась нумерация   |
| 7 | 03.11.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 037 руб; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 619 764 руб; 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 155 343 руб; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 23 шт, площадь: 1 301,02 кв.м., сумма: 112 835 339 руб, по нежилым: 18 шт, площадь 350,99 кв.м., сумма: 30 720 300 руб, по машиноместам: 6 шт, площадь 82,5 кв.м., сумма: 4 020 000 руб. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 378766981688533650641455263227714920326

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРМОДОМ",  
ИБРАГИМОВ РАФИК АНВЕРОВИЧ, ПЕНЗЕНСКИЙ РАЙОН**

Действителен: с 08.06.2022 по 08.09.2023