

Кому **ООО ПКФ «Термодом»**
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
**440068 Пензенская область, с. Засечное,
ул. Радужная, 1-32**

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **31.08.2016**

№ **58-524309-20-2016**

I. **Администрация Пензенского района Пензенской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**четырёхсекционный жилой дом переменной этажности №51(стр.) с крышной котельной
со встроенными объектами социально-бытового обслуживания, административными и
торговыми помещениями в районе в районе микрорайона №5 «Терновка» Пензенского
района Пензенской области**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Радужная, дом 6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: **58:24:0381302:7689**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **58-524309-68-2016**, дата выдачи **29.06.2016**, орган, выдавший разрешение
на строительство **администрация Пензенского района Пензенской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м		75927,5
в том числе подземной части	куб. м		5274,6
Общая площадь (без учета лоджий, балконов и незадымляемых переходов)	кв. м		20062,8
Общая площадь (с учетом лоджий, балконов и незадымляемых переходов)	кв. м		21700,9
Количество зданий, сооружений	шт.		1
Количество секций	секций		4
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
Количество мест			
Количество секций	шт.		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь	кв. м		
Общий строительный объем	куб.м		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		15349,4
Количество этажей	шт.		14-17
Этажность	шт.		13-16
Количество квартир/общая площадь (с учетом лоджий), всего	шт./кв. м		279/16521,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		106/4284,1
2-комнатные	шт./кв. м		103/5944,8
3-комнатные	шт./кв. м		70/6292,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-

сезон			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.06.2016г. Кадастровый инженер Комлева Светлана Сергеевна. Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 56-10-26

**Заместитель главы
администрации**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

М.С. Поверенов

(расшифровка подписи)

“ 31 августа 2016 г.

М.П.

